



CITTÀ DI LENTINI

Libero Consorzio Comunale di Siracusa

SETTORE 3 - LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DEL COORDINATORE

N. SETTORIALE 25 del 12/02/2025

Il Responsabile del Procedimento Bruno Zagami

OGGETTO : **: LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO E REALIZZAZIONE DEGLI IMPIANTI DELL'EDIFICIO PRINCIPALE VITTORIO VENETO. CUP : I66E10000050001 – PRESA D'ATTO DELL'APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO ESECUTIVO E DELLA SUA VALIDAZIONE, RESA AI SENSI DELL'ART. 26 COMMA 8 DEL D. LGS. 50_2016, A SEGUITO DI ESITO POSITIVO DI VERIFICA.**

INTERVENTO FINANZIATO DAL PNRR ALLA M4-C1-I 3.3 MISSIONE 4 “ISTRUZIONE E RICERCA” – COMPONENTE 1 “POTENZIAMENTO DELL’OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ” – INVESTIMENTO 3. “PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL’EDILIZIA SCOLASTICA”. IMPORTO COMPLESSIVO DEL FINANZIAMENTO: € 9.618.702,00

PREMESSO CHE

- -con delibera del Consiglio Comunale n. 50 del 08.10.2024 è stato approvato il documento unico di programmazione 2024/2026 (art. 170, comma 1 del D.to L.gs 267/2000);
- -con delibera del Consiglio Comunale n. 55 del 28.10.2024 è stato approvato il bilancio di previsione 2024/2026;
- -con deliberazione di Giunta Municipale n. 139 del 30.10.2024 è stato approvato il PEG 2024/2026;
- Il Comune di Lentini aveva a suo tempo elaborato un progetto di livello “ fattibilità tecnica economica” inserito nella graduatoria nel “Piano di edilizia scolastica 2018-2020 – Aggiornamento 2020”, finanziato con DDG. N. 1397/ISTR del 14/12/2020;

- Il suddetto progetto era inserito nella graduatoria nel suddetto piano, con n. identificativo 181, Posizione in graduatoria 14, PTES 2020, Piano 2020, priorità 5/A, per un importo di € 12.844.934,60;
- Con nota prot. 28697 del 30/12/2022 l'Ufficio Speciale per l'Edilizia Scolastica e Universitaria richiede al Comune di accertare l'interesse a mantenere il finanziamento, ma precisa che l'ammontare massimo del finanziamento deve essere rimodulato secondo le direttive del Ministero dell'Istruzione e del Merito Reg. Uff. 109077 del 28/12/2022, in quanto il contributo relativo agli interventi riconducibili al progetto posto in graduatoria non può eccedere la somma di € 1.700,00 per mq. di superficie lorda;
- Il Comune manifesta la volontà di mantenere il finanziamento e ridetermina il contributo spettante, pari ad € 9.618.702,00;
- A seguito di istruttoria positiva, il Ministero dell'Istruzione e del Merito assegna il suddetto finanziamento di € 9.618.702,00 al Comune di Lentini, inserendo il progetto all'interno degli interventi finanziati con i fondi PNRR - Missione 4 – Istruzione e Ricerca - Componente 1 – Potenziamento dell'offerta per i servizi di istruzione dagli asili nido alle università - Investimento 3.3 Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica;
- La presente linea di finanziamento rientra, quindi, tra i cosiddetti “ progetti in essere” del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, così come previsto dal Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze 6 agosto 2021;
- Il comune di Lentini ha pertanto stipulato con il Ministero dell'Istruzione e del Merito precipuo accordo di concessione e pertanto si è dato concreto avvio delle procedure finalizzate all'affidamento dei lavori;

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO CHE

- Con Decreto Sindacale n. 28 del 06/06/2023 lo stesso Sindaco ha assunto i poteri commissariali finalizzati all'accelerazione delle procedure di aggiudicazione dei progetti di edilizia scolastica finanziati con fondi PNRR, come nel caso in specie;
- Con Determina del Coordinatore del 3° Settore n. 239 del 17/08/2023, rubricata con R.G. n. 875 del 05/09/2023 si è proceduto alla nomina del Responsabile Unico del Progetto e dei supporti allo stesso RUP;
- Con Determina del Coordinatore del 3° Settore n. 250 del 01/09/2023, rubricata con R.G. n. 858 del 05/09/2023, si è proceduto ad incaricare l'operatore economico FER.AN. ENGINEERING SRL di avviare, ai sensi degli Artt. 41, 42, 44 e 50 del Dlgs. 36 del 2023 (CCP), art. 48, comma 5, del DL n. 77 del 2021, conv. Legge n. 108 del 2021, art. 24 del DL n. 13 del 2023, conv. Legge n. 41 del 2023, art. 225, co. 8 CCP; le operazioni di verifica riguardanti sia il PFTE elaborato dall'UTC che il progetto esecutivo;
- Con Determina R.G. n. 254 del 18/03/2024 l'appalto in argomento è stato aggiudicato con efficacia alla ditta ELCAL SRL, con sede legale in Favara (Agrigento) via Piemonte n. 34, P. IVA 02428150847, unita in RTI con la ditta GRIPPI IMPIANTI DEI F.LLI ANTONINO E GABRIELE & C.;
- Con prot. 24431 del 01/12/2023 si è proceduto alla consegna in via d'urgenza delle aree di progetto, per avvio della progettazione esecutiva;
- La ditta aggiudicataria ha dato mandato della redazione della progettazione esecutiva allo studio di Ingegneria PIGRECO ingegneria srl, dell' ing. Diego Mammo Zagarella;
- in data 29/07/2024 hanno avuto inizio le operazioni di verifica del Progetto Esecutivo, conclusesi con il Rapporto finale di verifica (con prescrizioni), trasmesso dal Verificatore al Comune di Lentini in data 28/01/2025, con nota prot. 1955;
- Alle succitate prescrizioni del Verificatore sono state allegate le controdeduzioni rese sia dal progettista che dal RUP, entrambe allegate al rapporto finale di verifica;
- In data 11/02/2025 il RUP ha approvato in linea tecnica il progetto ai sensi della L.R. 12 Luglio 2011 art 5;
- In data 11/02/2025 il RUP ha infine validato il progetto ai sensi dell'art. 26, comma 8 Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

PER QUANTO IN PREMESSA

Visto il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con d.lgs. n. 267 del 18.08.2000, ed in particolare gli artt.107 e 192;

Visto l'O.EE.LL. vigente in Sicilia;

Visto lo Statuto del Comune di Lentini;

Viste le Linee guida A.N.A.C. (Autorità Nazionale Anticorruzione);

Visto il D.Lgs. n. 165/2001 che gli artt. 4 e 17 attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;

Visti i vigenti Regolamenti degli Uffici e dei Servizi, di Contabilità e sui controlli interni;

DETERMINA

DI PRENDERE ATTO la premessa parte integrante e sostanziale della determinazione richiesta;

DI PRENDERE ATTO del verbale di verifica positiva con prescrizioni redatto dall'operatore economico FER.AN. ENGINEERING S.R.L., incaricato delle operazioni di verifica del progetto esecutivo, verbale che viene allegato in uno alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

DI PRENDERE ATTO dell'approvazione in linea tecnica del progetto esecutivo, resa dal RUP in data 11/02/2025 ai sensi dell'art. 5 della L.R. n. 12 del 12 Luglio 2011;

DI PRENDERE ATTO del Verbale di Validazione, del Progetto Esecutivo, redatto ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D. Lgs. 50_2016, dallo scrivente RUP;

DI DARE ATTO che gli elaborati del progetto esecutivo sono quelli allegati al Verbale di approvazione in linea tecnica del progetto;

DI DARE ATTO che il quadro economico definitivo del progetto è il seguente:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO		
IMPORTO DI PROGETTO		
A)	PRESTAZIONI	
A1)	Importo Lordo dei lavori esclusa la sicurezza	7 187 168,37 €
A2)	Adeguamento strutturale	2 212 741,46 €
A3)	Opere edili	2 848 808,09 €
A4)	Impianti tecnologici	2 125 618,82 €
A5)	Incidenza della manodopera	1 399 188,12 €
A6)	Prog. Esecutiva al netto di iva e oneri	253 697,45 €
A7)	Oneri Progettazione BIM ai sensi dell'art. 2 com. 5 del Nuovo Codice degli Appalti (10% di A6)	25 369,75 €
A8)	Totale oneri progettazione (A6+A7)	279 067,20 €
A9)	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	466 855,85 €
A10)	Attuazione misure art 194 comma 20 Codice Appalti	8 196,72 €
A11)	totale oneri non soggetti a ribasso	1 874 240,69 €
A12)	Importo complessivo appalto compreso oneri	7 941 288,14 €
B1)	IMPORTO LAVORI SOGGETTO A RIBASSO	5 787 980,25 €
B2)	IMPORTO RIBASSO SUI LAVORI 11,525%	667 064,72 €
B3)	RIBASSO PROGETTAZIONE 11,525%	32 162,49 €
B4)	IMPORTO NETTO LAVORI	5 120 915,53 €
B5)	IMPORTO CONTRATTUALE DEI LAVORI	6 995 156,22 €
B6)	IMPORTO CONTRATTUALE PROGETTAZIONE	246 904,70 €
B7)	IMPORTO CONTRATTUALE TORALE (A5+A11+B4+B5)	7 242 060,92 €
B8)	COSTI SICUREZZA INTEGRAZIONE CSE	16 685,30 €
C)	SOMME A DISPOSIZIONE	
C1)	Iva 10% sui lavori (B6-B5-B8)	701 184,15 €
C2)	iva 22% su B5 (compreso enapaia 4%)	56 491,80 €
C3)	iva 22% A8	1 803,28 €
C4)	competenze tecniche interne su A12 (0,8 del 2,%)	127 060,61 €
C5)	Oneri accesso a discarica	50 000,00 €
C6)	Allacciamento pubblici servizi	10 000,00 €
C7)	Verifica PFTE ed ESECUTIVO inclusi iva ed oneri	123 073,60 €
C8)	Pubblicità gara, Bando	17 500,00 €
	Competenze tecniche al lordo di iva ed oneri	
C9)	Competenza tecnica: Direzione Lavori	144 015,80 €
C10)	Competenza tecnica: CSE	112 512,36 €
C11)	Competenza tecnica: Collaudo tecnico amm.	9 000,98 €
C12)	Competenza tecnica: Collaudo statico	10 139,59 €
C13)	Imprevisti	180 277,33 €
C14)	Diritti ANAC (ai sensi della L. n. 266 art. 1 co.65-67)	880,00 €
C15)	Accantonamenti Art.106/1 Lettera A) Dlgs 50_16	25 000,00 €
C16)	Gestione interferenze esterne al cantiere	10 000,00 €
C17)	Spese commissari di gara e CUC ASMEL	79 160,48 €
C18)	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	1 658 099,98 €
D1)	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	8 916 846,19
	ECONOMIE DA RIBASSO SUI LAVORI	637 383,39 €
	ECONOMIA DA IVA	64 472,42 €
E1)	IMPORTO TOTALE DEI LAVORI	9 618 702,00

DI DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta impegni di spesa a carico dell'Ente in quanto l'intervento sarà interamente finanziato con fondi PNRR;

DI DARE ATTO che comunque le somme risultano già impegnate con Determina R.G. n. 1413 del 30.12.2023;

DI DARE ALTRESI' ATTO

CHE il presente provvedimento rispetta gli obblighi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 del d.lgs 267/2000;

CHE è stata accertata l'insussistenza di conflitto di interesse in attuazione dell'art. 6 bis della legge 241/90 e dell'art. 6 commi 2 e 7 del D.P.R. 62/2013 in capo al Responsabile del procedimento, avendo preso visione del "Codice di comportamento dell'Ente";

CHE il presente provvedimento verrà pubblicato all'Albo Pretorio informatico di questo comune per 15 giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 della Legge 69/2009;

CHE il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE 3 - LAVORI PUBBLICI

Vista la suddetta proposta

Visto lo statuto;

Visto l'O.R.EE.LL;

DETERMINA

**Approvare la proposta sopra riportata avente ad oggetto: : LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO E REALIZZAZIONE DEGLI IMPIANTI DELL'EDIFICIO PRINCIPALE VITTORIO VENETO. CUP : I66E10000050001 – PRESA D'ATTO DELL'APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO ESECUTIVO E DELLA SUA VALIDAZIONE, RESA AI SENSI DELL'ART. 26 COMMA 8 DEL D. LGS. 50_2016, A SEGUITO DI ESITO POSITIVO DI VERIFICA.
INTERVENTO FINANZIATO DAL PNRR ALLA M4-C1-I 3.3 MISSIONE 4
“ISTRUZIONE E RICERCA” – COMPONENTE 1 “POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ” –
INVESTIMENTO 3. “PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA”.
IMPORTO COMPLESSIVO DEL FINANZIAMENTO: € 9.618.702,00**

E ne attesta la regolarità e la correttezza ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000

Lentini li, 12/02/2025

**Il Responsabile del Settore
BRUNO ZAGAMI / InfoCert S.p.A.**

,