



# CITTÀ DI LENTINI

Libero Consorzio Comunale di Siracusa

**SETTORE 3 - LAVORI PUBBLICI**

## **DETERMINAZIONE DEL COORDINATORE**

N. SETTORIALE 290 del 31/10/2024

Il Responsabile del Procedimento Bruno Zagami

**OGGETTO :**

**ESECUZIONE DI PROVE DI CARICO, AI SENSI DEL D.M. 17.01.2018 SUL SOLAIO DI COPERTURA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO RICCARDO DA LENTINI, SITO IN VIA FOCEA – DETERMINAZIONE A CONTRARRE – IMPEGNO SOMME – AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO MEDIANTE TRATTATIVA DIRETTA SUL M.E.P.A.  
CIG B3124E02AB**

**Premesso che:**

- Con delibera del Consiglio Comunale n.55 del 28/10/2024 è stato approvato il Bilancio di previsione 2024-2026;
- L'edificio principale dell'Istituto Comprensivo Riccardo da Lentini è un edificio di forma poligonale composto da varie sezioni rettangolari, con copertura a terrazzo piana a praticabile e struttura in muratura, adeguata sismicamente a seguito del sisma del Dicembre 1990, allocato in via Focea a Lentini;
- I solai dell'edificio sono gettati in opera e sono stati realizzati in latero – cemento;
- Risulta di tutta evidenza lo stato di degrado in cui versa il terrazzo di copertura dell'Edificio Scolastico principale dell'Istituto Comprensivo Riccardo da Lentini, sito in via Focea, ove la guaina impermeabile posta a protezione delle piogge, a causa della sua vetustà, ha ingenerato, nel corso degli anni, reiterati fenomeni di infiltrazioni di acque diffusi in più punti, che hanno

causato problemi di sfondamento delle pignatte dell'intradosso dei solai di copertura dell'edificio, che ne rendono inutilizzabili i locali;

- Rendendosi pertanto necessario operare i dovuti interventi di protezione del solaio da future infiltrazioni meteoriche, si rende necessario pertanto eseguire, sui solai ammalorati, opportune prove di carico atte a verificare, allo stato attuale, la portanza strutturale dei solai interessati;
- Tali prove di carico consistono sinteticamente nell'applicazione, lungo la superficie estradossale di solai, di un carico uniformemente distribuito, applicato mediante serbatoi flessibili riempibili con acqua, allo scopo di misurare la freccia del solaio e valutarne conseguentemente il livello di portanza, elemento propedeutico per poter definire e valutare i futuri interventi manutentivi necessari,
- Che si ritiene necessaria, stante la superficie e la conformazione planimetrica dell'edificio, l'esecuzione di n. 10 prove di carico complessive, al fine di interessare sia i solai che i torrini scala;

### **TUTTO CIO' PREMESSO**

- **CONSIDERATO** che le suddette lavorazioni sono regolamentate dal Prezzario Regionale dei LL.PP. ( voci 20.23.1 e 20.23.2-2);
- **RILEVATO** che allo stato attuale non è possibile eseguire tali interventi con il personale e mezzi del Comune, per la natura specifica degli interventi stessi, che richiedono l'ausilio di macchinari e tecnologie specifiche;
- **CONSIDERATO CHE** le risorse economiche necessarie risultano inferiori alle soglie previste dalle norme per procedere ad affidamento diretto, si è pertanto avviata una trattativa diretta sul M.E.P.A. rubricata con il n. 4637048, con l'operatore economico ALCANTA CONSORZIO, con sede a Palermo, via Marinuzzi n. 28 Palermo e sede operativa a Messina, C,da Ramalia s,n, P. IVA 07188900828, regolarmente abilitata all'esecuzione del servizio in argomento;
- **PRESO ATTO CHE** la trattativa diretta con l'operatore è andata a buon fine, e che lo stesso operatore economico compulsato ha offerto di eseguire le lavorazioni al prezzo di € 10.307,30 oltre IVA di legge al 22%;
- **RITENUTE** obiettive ragioni di urgenza per garantire l'esecuzione del servizio in tempi celeri;

### **VISTI:**

- lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- l'art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;

- l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;

**RILEVATA** l'esigenza di procedere all'affidamento delle prestazioni di cui all'oggetto per le ragioni di urgenza sopra esposte ;

**DATO ATTO** che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

**DATO ATTO**, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: verifiche e prove di carico da eseguirsi sui solai di copertura della sede principale dell'Edificio Scolastico Riccardo da Lentini, per verificarne la tenuta statico – strutturale;
- Importo del contratto: € 10.307,30 al netto dell'I.V.A. di legge;
- Forma del contratto: scritta, utilizzando lo stampato messo a disposizione dalla piattaforma telematica di negoziazione MEPA e firmata digitalmente tra le parti;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella lettera invito trasmessa all'operatore economico sul MEPA;

**CONSIDERATO** che l'importo del presente affidamento (inferiore ad € 140.000,00) non comporta l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di forniture beni e servizi di cui all'art. 37 del d.lgs. 36/2023;

**RILEVATO**, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in primo luogo per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

**TENUTO CONTO** che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

**VERIFICATO** che l'affidamento di che trattasi è di importo superiore ad € 5.000, per cui questo Comune, come nel caso in specie, è tenuto a procedere mediante ricorso a Consip-Mepa e/o a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione e similari, ecc., ai sensi dell'art.1 comma 450 della Legge n.296/2006;

**PRECISATO** che:

- per l'affidamento in parola si è provveduto all'acquisizione del CIG sulla PCP n. **B3124E02AB**;

**RITENUTA** congrua e conveniente per l'Ente comunale l'offerta resa dalla ditta ALCANTA CONSORZIO, con sede a Palermo, via Marinuzzi n. 28 Palermo e sede operativa a Messina, C,da Ramalia s,n, P. IVA 07188900828, regolarmente abilitata, SUL m.e.p.a. all'esecuzione del servizio in argomento;;

**VERIFICATO** che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

**RITENUTO** di affidare alla ALCANTA CONSORZIO, con sede a Palermo, via Marinuzzi n. 28 Palermo e sede operativa a Messina, C,da Ramalia s,n, P. IVA 07188900828, regolarmente abilitata all'esecuzione del servizio in argomento le attività in parola per un importo contrattuale pari ad € 10.307,30 (oltre IVA come per legge), per un totale complessivo di € 12.574,91 a seguito della conclusione con esito positivo della trattativa diretta con unico operatore avviata sul MEPA contrassegnata con il n. 4637048;

**RITENUTO** di assumere idoneo impegno di spesa;

**ATTESTATO** che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

**ACCERTATO**, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

**DATO ATTO** che:

- il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) Ing. Bruno Zagami risulta essere in possesso dei requisiti previsti in possesso dei requisiti di cui all'[allegato I.2](#) del D.Lgs. 36/2023 e di competenze professionali adeguate in relazione ai compiti al medesimo affidati, nel rispetto dell'inquadramento contrattuale e delle relative mansioni;

- ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012, non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del responsabile del presente procedimento;

## PROPONE

**DI AFFIDARE**, per le ragioni esplicitate in preambolo, le prestazioni in parola alla ditta “ALCANTA CONSORZIO, con sede a Palermo, via Marinuzzi n. 28 Palermo e sede operativa a Messina, C,da Ramalia s,n, P. IVA 07188900828,, per un importo pari ad € 10.307,30 oltre Iva come per legge, e dunque per un ammontare complessivo pari ad € 12.574,91 precisandosi che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all’art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;

**DI IMPEGNARE** la somma occorrente, pari ad € 12.574,91 al cap. **48101**, impegno come da castelletto finanziario allegato, capitolo assegnato al 3° Settore con Delibera di G.M. n. 139 del 30 Ottobre, con la quale è stato assegnato il PEG ai vari settori

assegnato al Coordinatore del 3° Settore con Delibera di Giunta Municipale n. 133\_2023, dando atto che le somme relative al presente provvedimento risultano contenute all’interno delle somme Ministeriali stanziare a favore del Comune di Lentini giusto Decreto del MIUR n. 380\_2020 e confluite nell’avanzo vincolato;

**DI DARE ATTO** che la spesa derivante dall’adozione del presente provvedimento rispetta il limite stabilito dal comma 5 dell’art. 163 del D. Lgs. n. 267/2000;

**DI PROCEDERE** alla liquidazione della spesa previa presentazione di regolare fattura e accertamento della regolarità delle prestazioni effettuate e con pagamento sul conto dedicato per l’appalto in oggetto, come comunicato dalla ditta appaltatrice, nel rispetto della legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

**DI DARE ATTO** che, ai sensi dell’art. 183, comma 8, D.lgs. n. 267/2000, il sottoscritto ha accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti relativi all’impegno di spesa che si assume con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio come, peraltro, accertato con la sottoscrizione del presente atto da parte del Responsabile dell’Area contabile ai sensi e per gli effetti dell’art. 183 comma 7 e dell’art. 147-bis del d.lgs. n. 267/2000;

**DI DARE ATTO** che, ai sensi dell’art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell’art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale, nel caso in specie, si intenderà perfezionato mediante firma digitale del contratto generato

direttamente dalla piattaforma telematica di negoziazione MEPA con la quale questa S.A. ha avviato la trattativa diretta con unico operatore n. 3711335, conclusasi positivamente;

**DI DARE ATTO** che a seguito del ribasso offerto verrà incrementato il quantitativo di tonnellate di conglomerato bituminoso, sulla base del ribasso offerto in fase di gara, consentendo pertanto un maggiore numero di riparazioni sulle strade, mantenendo comunque inalterato lo stanziamento originario dell'impegno;

**DI DARE ATTO** che il presente provvedimento verrà pubblicato all'Albo Pretorio informatico di questo comune per 15 giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 della Legge 69/2009;

**DI DARE ATTO** che con la pubblicazione del medesimo nelle apposite sezioni del sito web istituzionale del Comune "Amministrazione Trasparente" si ritengono assolte le prescrizioni di cui all'art. 37 del D. Lgs. 14/03/2013 n. 33;

**DI DARE ATTO** altresì ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse dello scrivente.

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE 3 - LAVORI PUBBLICI

Vista la suddetta proposta

Visto lo statuto;

Visto l'O.R.EE.LL;

### DETERMINA

**Approvare la proposta sopra riportata avente ad oggetto: ESECUZIONE DI PROVE DI CARICO, AI SENSI DEL D.M. 17.01.2018 SUL SOLAIO DI COPERTURA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO RICCARDO DA LENTINI, SITO IN VIA FOCEA – DETERMINAZIONE A CONTRARRE – IMPEGNO SOMME – AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO MEDIANTE TRATTATIVA DIRETTA SUL M.E.P.A.  
CIG B3124E02AB**

*E ne attesta la regolarità e la correttezza ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000*

Lentini li, 31/10/2024

Il Responsabile del Settore  
BRUNO ZAGAMI / InfoCert S.p.A.