



CITTÀ DI LENTINI

Libero Consorzio Comunale di Siracusa

SETTORE 3 - LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DEL COORDINATORE

N. SETTORIALE 265 del 10/10/2024

Il Responsabile del Procedimento Bruno Zagami

OGGETTO :

CONTRIBUTI PER INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI ALLA RIDUZIONE DI FENOMENI DI MARGINALIZZAZIONE E DEGRADO SOCIALE, NONCHÉ AL MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO SOCIALE ED AMBIENTALE (ARTICOLO 1, COMMI 42 E 43, LEGGE 27 DICEMBRE 2019, N.160 E D.P.C.M. 21 GENNAIO 2021, PUBBLICATO NELLA G.U. N. 56 DEL 6 MARZO 2021). REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA ALL'INTERNO DEL COMPENSORIO CE 2-1 CONTRADA CARRUBBAZZA - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE. CUP I69J21001750001 – CIG A034493DB5

PREMESSO CHE:

- Con delibera del Consiglio Comunale n. 82 del 29/12/2022 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2022-2024;
- Con delibera del Consiglio Comunale n. 83 del 29/12/2022 è stato approvato il bilancio di previsione 2022-2024;
- L'Ente si trova in gestione provvisoria;
- Con delibera di G.M. n. 209 del 28/11/2023 è stato approvato in linea amministrativa il progetto esecutivo per la realizzazione dei Lavori di *“Realizzazione opere di urbanizzazione primaria all'interno del Comprensorio CE 2-1 di Contrada CarrubbaZZa*, per un importo complessivo di € 159.500,00;

- Con Determina del Coordinatore del 3° Settore n. 1182 del 21/11/2023 si è affidato il servizio di progettazione esecutiva, Direzione dei lavori e coord. Sicurezza all'arch. Santi Tagliaverga;
- Conn Determina del Coordinatore del 3° Settore R.G. n. 1403 del 30/12/2023 i lavori sono stati aggiudicati a favore della ditta General Costruzioni srl, con sede legale in Lentini, via Eschilo n. 20, P. IVA 01917620898;
- il quadro economico del progetto approvato è il seguente:

QUADRO ECONOMICO POST- GARA

LAVORI

Importo totale lavori		€
119.080,85		
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		€ -
3.655,93		
Totale Lavori a base d'asta		€
115.424,82		
A detrarre ribasso d'asta (0,90%)		€ -
1.038,83		
	TOTALE	€
114.385,99		
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		€
3.655,93		
TOTALE	IMPORTO	DEI
€ 118.041,92		LAVORI

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.C.:

Per	IVA	al	10%
€ 11.804,19			
Incentivo art. 113 D. Lgs. 50/2016 (2% I. lavori)			€
1.905,29			
Spese tecniche prog. D.L. e sicurezza			€
18.022,48			
Oneri di conferimento in discarica			€
3.596,12			
Imprevisti ed oneri diversi			€
4.000,00			
Spese per eventuale archeologo			€
2.000,00			
Contributo			ANAC
€ 30,00			
TOTALE	SOMME	A	DISPOSIZIONE
€ 41.358,08			

IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO

€ 159.500,00

- Con prot. 5816 del 08/03/2024 è stato stipulato contratto di appalto tra il Comune e la ditta General Costruzioni;
- In data 22/04/2024 i lavori in oggetto sono stati consegnati con verbale di consegna in pari data;
- Di concerto con lo scrivente RUP, si è ritenuto opportuno e necessario apportare alcune modifiche migliorative al progetto approvato, per accrescere la vivibilità della zona,

- consistente principalmente nel prolungamento della pavimentazione in conglomerato bituminoso sino all'ingresso delle abitazioni allocate in via A. Giudice;
- A tal proposito pertanto, con nota prot. 16571 del 02/08/2024 la Direzione dei lavori trasmette una perizia di variante e suppletiva, resa ai sensi dell'art. 120 comma 7 del D. L.vo 36/2023, le cui lavorazioni comportano lievi modifiche all'importo originario dei lavori, stimato in una percentuale del 3,16%;
 - La variante suppletiva non richiede l'acquisizione di ulteriori pareri o nulla – osta e non altera la natura originaria dell'opera, ed inoltre non prevede nuovi prezzi rispetto al progetto originario;
 - La suddetta variante consta dei seguenti elaborati:
 - Planimetrai superficie intervento;
 - Planimeria marciapiedi;
 - Planimetria pubblica illuminazione;
 - Relazione tecnica illustrativa;
 - Computo metrico estimativo;
 - Quadro comparativo di raffronto;
 - Quadro economico;
 - Schema atto aggiuntivo.

TUTTO CIO' PREMESSO:

RILEVATA pertanto l'esigenza di procedere all'approvazione della suddetta perizia di variante e suppletiva;

VISTI gli elaborati della suddetta perizia, da cui si evince il presente quadro economico:

LAVORI

Importo totale lavori			€
122.839,14			
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso			€ -
3.655,93			
Totale Lavori a base d'asta			€
119.183,21			
A detrarre ribasso d'asta (0,90%)			€ -
1.072,65			
		TOTALE	€
118.110,56			
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso			€
3.655,93			
TOTALE	IMPORTO	DEI	LAVORI
€ 121.766,49			

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.C.:

Per	IVA	al	10%
€ 12.176,65			
Incentivo art. 113 D. Lgs. 50/2016 (2% I. lavori)			€
1.905,29			
Spese tecniche prog. D.L. e sicurezza			€
18.022,48			
Oneri di conferimento in discarica			€
3.596,12			
Imprevisti ed oneri diversi			€
2,97			
Spese per archeologo			€
2.000,00			
Contributo			ANAC
€ 30,00			

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE
 € 37.733,51

IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO € 159.500,00

ACCERTATO che la superiore spesa trova copertura finanziaria al cap. 3609, titolo 4, art. 11 in ENTRATA ed al cap. 78139, art. 11, Titolo 2, programma 2, missione 9 IN USCITA, ove l'intero ammontare del finanziamento accordato è stato interamente impegnato;

D E T E R M I N A

DI DARE ATTO di tutto quanto in narrativa che qui si intende integralmente riportato;

DI APPROVARE, per le ragioni esplicitate in preambolo, la perizia di variante prodotta dalla Direzione dei lavori con nota prot. 16571 del 02/08/2024;

DI DARE ATTO che la suddetta perizia consta dei seguenti elaborati, allegati in uno alla presente per farne parte integrante e sostanziale:

- Planimetrai superficie intervento;
- Planimeria marciapiedi;
- Planimetria pubblica illuminazione;
- Relazione tecnica illustrativa;
- Computo metrico estimativo;
- Quadro comparativo di raffronto;
- Quadro economico;
- Schema atto aggiuntivo

DI DARE ATTO che il quadro economico del progetto originario viene modificato come in appresso indicato:

LAVORI

Importo totale lavori	€
122.839,14	
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ -
3.655,93	
Totale Lavori a base d'asta	€
119.183,21	
A detrarre ribasso d'asta (0,90%)	€ -
1.072,65	

TOTALE €

118.110,56

Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€
3.655,93	

TOTALE	IMPORTO	DEI	LAVORI
€ 121.766,49			

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.C.:

Per	IVA	al	10%
€ 12.176,65			
Incentivo art. 113 D. Lgs. 50/2016 (2% I. lavori)			€
1.905,29			
Spese tecniche prog. D.L. e sicurezza			€
18.022,48			

Oneri di conferimento in discarica				€
3.596,12				
Imprevisti ed oneri diversi				€
2,97				
Spese per archeologo				€
2.000,00				
Contributo				ANAC
€ 30,00				
TOTALE	SOMME	A	DISPOSIZIONE	
€ 37.733,51				

IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO € 159.500,00

DI DARE ATTO che il progetto di variante non modifica l'ammontare complessivo del progetto originario e pertanto non necessita di nuovi finanziamenti;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta impegni di spesa per l'Ente comunale, in quanto l'opera è interamente finanziata con fondi PNRR, Misura 5, Componente 2, Investimento 2.1;

DI DARE ATTO che il progetto in argomento è stato già impegnato al capitolo di spesa 78139, art. 11, esercizio finanziario 2023;

DI DICHIARARE:

- l'assenza di conflitto di interessi ex art. 6-bis della L. 241/90 come introdotto dalla legge 190/2012 e come previsto dall'art. 9 del Piano anticorruzione dell'ente.
- che, successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno assolti gli obblighi previsti dall'art. 37 del D.Lgs n. 33/2013 ai fini della pubblicità della presente procedura, sull'apposita sezione del sito internet dell'ente, Amministrazione trasparente;

IL RESPONSABILE DEL SETTORE 3 - LAVORI PUBBLICI

Vista la suddetta proposta

Visto lo statuto;

Visto l'O.R.EE.LL;

DETERMINA

Approvare la proposta sopra riportata avente ad oggetto: CONTRIBUTI PER INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI ALLA RIDUZIONE DI FENOMENI DI MARGINALIZZAZIONE E DEGRADO SOCIALE, NONCHÉ AL MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO SOCIALE ED AMBIENTALE (ARTICOLO 1, COMMI 42 E 43, LEGGE 27 DICEMBRE 2019, N.160 E D.P.C.M. 21 GENNAIO 2021, PUBBLICATO NELLA G.U. N. 56 DEL 6 MARZO 2021). REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA ALL'INTERNO DEL COMPRESORIO CE 2-1 CONTRADA CARRUBBAZZA - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE. CUP I69J21001750001 – CIG A034493DB5

E ne attesta la regolarità e la correttezza ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000

Lentini li, 10/10/2024

Il Responsabile del Settore
BRUNO ZAGAMI / InfoCert S.p.A.

,