



# Città di Lentini

Libero Consorzio Comunale di Siracusa

N.740 /Registro Generale del 13/11/2020

DETERMINA DEL COORDINATORE DEL 3° SETTORE  
N.166 DEL 09/11/2020

---

**OGGETTO: LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DELLA VIA DI FUGA LATO NORD DEI COMUNI  
DI LENTINI E CARLENTINI – RIAPPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO  
DELL'APPALTO – CIG: 7435175482 – CUP I77H15000900005.**

---



COMUNE DI LENTINI  
Provincia di Siracusa

DETERMINA DEL COORDINATORE DEL 3° SETTORE

REGISTRO GENERALE N. \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_

REGISTRO 3° SETTORE N. 166 DEL 09 Novembre 2020

OGGETTO: Lavori per la realizzazione della via di fuga lato Nord dei Comuni di Lentini e Carlentini – Riapprovazione quadro economico dell'appalto -  
CIG: 7435175482 - CUP: I77H15000900005 -

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO CHE

- con contratto d'appalto del 05/08/2019 rep. 33226 registrato in pari data presso l'agenzia delle entrate di Noto serie IT, numero 8894, i lavori in oggetto sono stati affidati all'impresa CPL POLISTENA soc. coop., con sede in San Giorgio Morgeto (RC), c/da Giuseppina n. 44, per l'importo di € 1.238.472,27 (al netto del ribasso del 32,4830%) di cui € 1.222.110,42 per lavori ed € 16.361,85 per oneri della sicurezza;

- il **quadro economico dell'opera scaturito dalla gara** a procedura aperta risultò il seguente:

A) Importo Complessivo Lordo dei Lavori (IVA esclusa)	1.826.439,94	
B) Oneri per la sicurezza	€ 16.361,85	
C) Importo a base d'asta	1.810.078,09	
D) Ribasso di gara (32,4830)	€ 587.967,67	
E) Economia di IVA maturata sul ribasso di gara (10%)	€ 58.796,76	
Importo totale Lavori al netto del ribasso: C) - D) + B)		€ 1.238.472,27

SOMME A DISPOSIZIONE € 540.763,30

Indagini geologiche	€ 14.109,00
Redazione studio geologico integrativo	€ 6.643,61
IVA al 10% sui lavori, al netto del ribasso	€ 123.847,23
Incentivo art. 113 D. Lgs 50/2016 (2% di 1.826.439,94)	€ 36.528,80
Progettazione integrativa compresa IVA	€ 29.182,40
Aggiornamento prezzi + DL (compresa IVA e oneri)	€ 83.895,67
Coord. Sicurezza in fase di esecuzione (compresa IVA e oneri)	€ 30.142,76
Direzione dei lavori di carattere geologico	€ 7.600,12
Oneri per il conferimento in discarica	€ 93.076,43
Spese effettuate per il progetto approvato nel 2005	€ 107.516,65
Spese per autorizzazione da parte di Rete Ferroviaria Italiana	€ 914,88
Incentivo spettante alla CUC (Centrale Unica di Committenza)	€ 7.305,75

**COSTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO**

€ 1.779.235,57

Ribasso di gara da restituire al DRPC	303.320,59
Quota del ribasso di gara che svincola i mutui dei due Comuni	343.443,84

- in data 19/09/2019 l'ufficio di direzione dei lavori procedette alla consegna dei lavori e considerato che nell'art. 17 del C.S.A. è prevista una durata di giorni 540, i lavori dovevano risultare ultimati entro la data del 11/03/2021;

-a seguito delle misure di prevenzione adottate dal governo nazionale per la limitazione della diffusione dell'epidemia da COVID-19, il 23 Marzo 2020 i lavori vennero sospesi;

-in conseguenza dell'emanazione del DPCM 26/04/2020, i lavori sono stati ripresi in data 06 maggio 2020 dopo 44 giorni di sospensione, per cui la data di ultimazione dell'appalto è slittata al 25/04/2021;

- con determina del coordinatore del 3° settore RG 174 del 10 Marzo 2020 venne approvata una **perizia di variante tecnica** senza aumento degli importi del contratto e del progetto e **secondo il seguente quadro economico:**

A) Importo Complessivo Lordo dei Lavori (IVA esclusa)	1.826.439,94
B) Oneri per la sicurezza	€ 16.361,85
C) Importo a base d'asta	1.810.078,09
D) Ribasso di gara (32,4830)	€ 587.967,67
E) Economia di IVA maturata sul ribasso di gara (10%)	€ 58.796,76
Importo totale Lavori al netto del ribasso: C) - D) + B)	€ 1.238.472,27

**SOMME A DISPOSIZIONE**

€ 540.763,30

Indagini geologiche	€ 14.109,00
Allacciamento ai pubblici servizi	€ 3.000,00
IVA al 10% sui lavori, al netto del ribasso	€ 123.847,23
Incentivo art. 113 D. Lgs 50/2016 (2% di 1.826.439,94)	€ 36.528,80
Progettazione integrativa compresa IVA	€ 29.182,40
Aggiornamento prezzi + DL (compresa IVA e oneri)	€ 73.737,44
Coord. Sicurezza in fase di esecuzione (compresa IVA)	€ 27.747,73
Direzione dei lavori di carattere geologico	€ 12.648,73
Oneri per il conferimento in discarica	€ 96.667,34
Spese effettuate per il progetto approvato nel 2005	€ 107.516,65
Spese per autorizzazione da parte di Rete Ferroviaria Italiana	€ 914,88
Imprevisti	€ 914,88
Incentivo spettante alla CUC (Centrale Unica di Committenza)	€ 7.305,75

**COSTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO**

€ 1.779.235,57

Ribasso di gara da restituire al DRPC	303.320,59
Quota del ribasso di gara che svincola i mutui dei due Comuni	343.443,84

- con la determina RG. 95 del 04/03/2019 di aggiudicazione dell'appalto, è stato dato atto che poiché l'opera era originariamente finanziata con fondi del Dipartimento Regionale della Protezione Civile, la quota di cofinanziamento di € 171.721,92 aggiunta da ciascuno dei due

Comuni per poter completare i lavori poteva essere stornata dall'appalto in conseguenza del ribasso conseguito in sede di gara;

- con nota prot. 5124 del 13/03/2019 i sottoscritti RUP e Coordinatore 3° Settore richiedevano al DRPC di esprimersi su tale storno;
- soltanto in data 22 Luglio 2020 perveniva dal DRPC una nota avente prot. S6723 del 16/10/2019 con la quale il dipartimento comunicava che l'opera deve intendersi cofinanziata per cui il ribasso deve essere scorporato sulle tre quote di finanziamento e che i mutui devono quindi partecipare al costo complessivo previsto per la realizzazione dell'opera;
- i due Comuni di Lentini e Carlentini riscontravano la nota prot. S6723/2019 inoltrando al DRPC la nota prot. 14908 del 13/08/2020 a firma congiunta del RUP e del Capo Area III di Carlentini, ribadendo la legittimità dell'operata esclusione dei mutui dal finanziamento dell'opera;
- il DRPC riscontrava la prot. 14908/2020 con la prot. 55554 del 16/10/2020 firmata dal Dirigente Generale del D.R.P.C. Ing. Salvo Cocina, ribadendo che i costi dell'appalto devono essere sostenuti dal DRPC e dai due Comuni nelle stesse percentuali fissate prima della gara d'appalto;
- di seguito alla nota prot. 14908/2020, il DRPC comunicava che:
  - a) l'importo del 5° SAL lavori pari ad € 221.331,56 verrà erogato dal DRPC per soli € 50.622,55 rimanendo la differenza di € 170.709,01 a carico dei due Comuni di Lentini e Carlentini in quanto alla data attuale sul totale dei pagamenti effettuati il DRPC ha pagato oltre la propria quota percentuale dell'86% (nota prot. 56452 del 21/10/2020);
  - b) parimenti, per il pagamento del 2° acconto delle spese tecniche, il DRPC ha comunicato che liquiderà soltanto la quota dell'86% di propria competenza e che il 14% dovrà essere corrisposto dai due Comuni di Lentini e Carlentini (nota prot. 57772 del 28/10/2020);

#### **PER QUANTO SOPRA ESPOSTO:**

**PRESO ATTO** che i creditori dell'appalto dovranno essere pagati entro i termini stabiliti dalla normativa vigente pena la possibilità che gli stessi richiedano il pagamento degli interessi legali;

**RILEVATA** quindi l'immediata necessità di procedere ad effettuare i pagamenti secondo le quote indicate dal DRPC e fatta comunque salva la possibilità che i due Comuni, qualora lo ritengano necessario, possano ricorrere presso le opportune sedi giudiziarie per rivendicare l'esclusione dei due mutui dal costo dell'appalto;

**PRESO ATTO** che per mera dimenticanza nel quadro economico della perizia di variante approvata con la determina RG 174/2020 non è stata inserita fra le somme a disposizione dell'amministrazione comunale la somma di € 13.256,83 già spesa dal Comune di Lentini per resistere in giudizio presso il TAR Catania al ricorso presentato dall'impresa 2<sup>a</sup> classificata nella gara celebrata presso la CUC dei Comuni di Carlentini-Lentini-Melilli;

**PRESO ATTO** che per l'appalto in trattazione il Comune di Lentini ha già speso le somme evidenziate nella seguente tabella;

Creditore	Causale	Importo liquidato, IVA compresa
Arch. A. Arisco	50% Progettazione (tracciato completo)	15.152,40
Arch. A. Arisco	Aggiornamento progetto prezziario 2018	6.661,99
Dott. V. Giannone	Redazione 2° studio Geologico	5.214,24
R.F.I. (Ferrovie)	Versamento diritti di istruttoria	914,88
Avv. C. Floreno	Ricorso al TAR della 2 <sup>a</sup> classificata	13.256,83

	Totale costi sostenuti al 06/11/2020	41.200,34
--	---	-----------

**PRESO ATTO** che in conseguenza dell'introduzione delle spese legali di € 13.256,83 fra le somme a disposizione dell'A.C. la spesa complessiva dell'appalto sale da € 1.779.235,57 ad € 1.792.492,40;

**RILEVATA** quindi la necessità di riapprovare il quadro economico approvato in ultimo con la determina RG 174/2020 con la quale venne approvata la perizia di variante senza aumento dell'importo contrattuale e della spesa complessiva del progetto;

Per quanto sopra esposto **SI PROPONE** al coordinatore del 3° settore di **DETERMINARE** quanto segue:

- 1) **RIAPPROVARE** il nuovo quadro economico dell'opera denominata "Lavori per la realizzazione della via di fuga lato Nord dei Comuni di Lentini e Carlentini" affidata con il contratto del 05 Agosto 2019 rep. 33226 all'impresa CPL POLISTENA soc. coop., con sede in San Giorgio Morgeto (RC), c/da Giuseppina n. 44, come segue:

A) Importo Complessivo Lordo dei Lavori (IVA esclusa)	1.826.439,94	
B) Oneri per la sicurezza	€ 16.361,85	
C) Importo a base d'asta	1.810.078,09	
D) Ribasso di gara (32,4830)	€ 587.967,67	
E) Economia di IVA maturata sul ribasso di gara (10%)	€ 58.796,76	
Importo totale Lavori al netto del ribasso: C) - D) + B)		€ 1.238.472,27

**SOMME A DISPOSIZIONE** € 554.020,13

Indagini geologiche	€ 14.109,00	
Allacciamento ai pubblici servizi	€ 3.000,00	
Redazione studio geologico integrativo	€ 6.643,61	
IVA al 10% sui lavori, al netto del ribasso	€ 123.847,23	
Incentivo art. 113 D. Lgs 50/2016 (2% di 1.826.439,94)	€ 36.528,80	
Progettazione integrativa compresa IVA	€ 29.182,40	
Aggiornamento prezzi + DL (compresa IVA e oneri)	€ 73.737,44	
Coord. Sicurezza in fase di esecuzione (compresa IVA e oneri)	€ 27.747,73	
Direzione dei lavori di carattere geologico	€ 12.648,73	
Oneri per il conferimento in discarica	€ 96.667,34	
Spese effettuate per il progetto approvato nel 2005	€ 107.516,65	
Spese per autorizzazione da parte di Rete Ferroviaria Italiana	€ 914,88	
Incentivo spettante alla CUC (Centrale Unica di Committenza)	€ 7.305,75	
Imprevisti	€ 913,74	
Spese legali per ricorso al TAR della 2ª classificata	€ 13.256,83	
<b>COSTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO</b>		€ 1.792.492,40

Totale economia da ribasso di gara	646.764,43
Ribasso di gara di competenza del DRPC (86%)	€ 556.217,41
Ribasso di gara di competenza di Lentini (7%)	€ 45.273,51
Ribasso di gara di competenza di Carlentini (7%)	€ 45.273,51

- 2) **DARE ATTO** che sino alla data della presente determina il rendiconto delle spese sostenute per la realizzazione dell'opera è il seguente:

ENTE	IMPORTO LIQUIDATO	CAUSALE
D.R.P.C.	107.516,65	Spese per progetto approvato nel 2005

D.R.P.C.	14.109,00	Indagini geologiche
D.R.P.C.	272.463,90	Anticipazione contrattuale
D.R.P.C.	415.800,00	SAL nn. 1, 2, 3
D.R.P.C.	39.185,72	1° Acconto spese tecniche in corso d'opera
D.R.P.C.	59.129,62	Oneri di conferimento in disc.: certificati nn. 1, 2, 3
D.R.P.C.	211.441,25	4° SAL + Certificato n. 4 Oneri conferimento
<b>TOTALE D.R.P.C.</b>	<b>1.119.646,14 (62,46%)</b>	
Comune di Lentini	15.152,40	Arch. Arisco: 50% redazione nuovo progetto
Comune di Lentini	6.661,99	Arch. Arisco: aggiornamento prezzi dal 2013 al 2018
Comune di Lentini	5.214,24	Geologo Giannone: relazione geologica integrativa
Comune di Lentini	914,88	Istanza di autorizzazione in deroga a R.F.I.
Comune di Lentini	13.256,83	Spese legali per ricorso al TAR 2ª classificata
<b>TOTALE LENTINI</b>	<b>41.200,34 (2,30%)</b>	
<b>Comune Carlentini</b>	<b>14.394,79 (0,80%)</b>	<b>Arch. Arisco: 50% redazione nuovo progetto -</b>
<b>TOTALE SPESO</b>	<b>1.175.241,27</b>	
<b>COSTO APPALTO</b>	<b>1.792.492,40</b>	
<b>SPESA RESIDUA</b>	<b>617.251,13</b>	

- 3) **PRENDERE ATTO** che in conseguenza di quanto comunicato dal DRPC con le note sopra menzionate il costo complessivo post-gara dell'opera, pari ad € 1.792.492,40 al netto del ribasso di gara, risulta finanziato come segue:
- per € 1.539.595,58 a carico del DRPC giusto DDG 716 del 12/10/2017;
  - per € 126.448,41 a carico del Comune di Lentini;
  - per € 126.448,41 a carico del Comune di Carlentini;
- 4) **EVIDENZIARE** che la somma di € 617.251,13 ancora da spendere negli esercizi 2020 e 2021, dovrà essere sostenuta come segue:
- D.R.P.C.: € 419.949,44
  - Comune di Lentini: € 85.248,07
  - Comune di Carlentini: € 112.053,62
- 5) **DARE ATTO** che per la copertura finanziaria dell'appalto il Comune di Lentini ha istituito i seguenti capitoli di spesa:
- Per le somme in arrivo dal DRPC i capitoli 3877 per l'entrata e 72146 per la spesa;
  - Per le somme relative al mutuo posizione 4504880 i capitoli 9701 per l'entrata e 72132 per la spesa;
  - Per il reintroito delle somme anticipate sul mutuo 4504880 e poi rimborsate dal DRPC i capitoli 3876 per l'entrata e 72150 per la spesa;
- 6) **DARE ATTO** che per il pagamento delle spese di avvocato sostenute per resistere in giudizio al ricorso al TAR della 2ª classificata è stato utilizzato il capitolo 8691 impegno 351 esercizio 2019;
- 7) **DARE ATTO** che la residua spesa a carico del Comune di Lentini per € 85.248,07 risulta disponibile sul capitolo 72150;
- 8) **TRASMETTERE** il presente provvedimento al Dipartimento Regionale della Protezione Civile e al Comune di Carlentini.

## 6) DICHIARARE:

- ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, non comporta

ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto diventa esecutivo con l'adozione del presente atto e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile;

- di dare atto altresì ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della Legge n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

(ing. Salvatore Ridolfo)



IL COORDINATORE DEL 3° SETTORE

VISTA e fatta propria la superiore proposta;

VISTO l'OO.EE.LL. e lo statuto del Comune di Lentini;

**DETERMINA**

DI APPROVARE la soprascritta proposta del Responsabile Unico del Procedimento.

DARE ATTO, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della Legge n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del sottoscritto coordinatore.

IL COORDINATORE DEL 3° SETTORE  
(Ing. Bruno Zagami)



Firmato digitalmente da

**BRUNO  
ZAGAMI**  
C = IT

**PARERI**  
**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE**

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, rilascia: PARERE FAVOREVOLE

Il Responsabile del servizio finanziario

Firmato digitalmente da

**SALVATORE SARPI**

SerialNumber = TINIT-SRPSVT56B22M1000  
C = IT  
Data e ora della firma: 13/11/2020 13:38:34

**ALLEGATO ALLA DETERMINA N. 166 DEL 3°SETTORE DEL 09/11/2020**

OGGETTO: Lavori per la realizzazione della via di fuga lato Nord dei comuni di Lentini e Carlentini-  
riapprovazione quadro economico dell'appalto CiG: 7435175482

PROT. n. 707 del 13/11/2020

Il presente atto, ai sensi dell'art.32, comma 5, della L.69/2009 e s.m.i. è stato pubblicato all'Albo Pretorio del sito informatico del Comune [www.comune.lentini.sr.it](http://www.comune.lentini.sr.it)

Dal 13 NOV 2020

Al 28 NOV 2020

col n. 1480

Lentini li,

Il Responsabile Ufficio Protocollo e Messi

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale su conforme relazione a fianco segnata Certifica che copia della presente determina è stata pubblicata all'Albo Pretorio del sito informatico del Comune [www.comune.lentini.sr.it](http://www.comune.lentini.sr.it)

Dal 13 NOV 2020

Al 28 NOV 2020

al n. \_\_\_\_\_ e per quindici giorni consecutivi – ai sensi dell'art. 11 della L.R. 3/12/1991 n.44 e che non sono pervenuti reclami.

Dalla Residenza Municipale

**IL SEGRETARIO GENERALE**