



COMUNE DI LENTINI
Libero Consorzio Comunale di Siracusa

DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 40

data 11 APR 2025

OGGETTO: Contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale (articolo 1, commi 42 e 43, legge 27 dicembre 2019, n.160 e D.P.C.M. 21 gennaio 2021, pubblicato nella G.U. n. 56 del 6 marzo 2021). **REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA ALL'INTERNO DEL QUARTIERE DI VIA NISIDA NON ANCORA URBANIZZATO: APPROVAZIONE IN LINEA AMMINISTRATIVA DELLA VARIANTE IN CORSO D'OPERA .**

CUP I69J21001690001.

L'anno duemilaventicinque, il giorno undici del mese di Aprile alle ore 13,35 e segg., nell'aula delle adunanze, convocata dal Sindaco, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Sigg.

	P	A	
1. LO FARO Rosario	☒	☐	Sindaco
2. FILLORAMO Agnese	☒	☐	Assessora
3. GRASSO Carmelo	☒	☐	Assessore
4. VASTA Giuseppe	☒	☐	Assessore/Vicesindaco
5. FISICARO Giuseppe	☐	☒	Assessore
6. SANZARO Efrem	☒	☐	Assessore

TOTALE

5	1
---	---

Assiste il ✓ Segretario Generale Anna Bongiorno Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la proposta di deliberazione entro riportata;

Visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 53 della L. n. 142/90, recepita con L.R. n. 48/91 e successive modificazioni;

Con voti unanimi favorevoli

DELIBERA

- ☒ di approvare la entro riportata proposta di deliberazione, con le seguenti: (1)
- ☐ aggiunte/integrazioni (1)
- ☐ modifiche/sostituzioni (1)
- ☐ con separata unanime votazione; potendo derivare all'Ente danno nel ritardo della relativa esecuzione, stante l'urgenza, dichiarare la presente delibera immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 16 della L.R. n. 44/91.(1)
- ☒ con separata unanime votazione, dichiarare la presente immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art 12, comma 2° della L.R. 44/91. (1)

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

N. 41 DGL 11 APR 2025

Proponente: IL SINDACO e/o L'ASSESSORE

Redigente: IL FUNZIONARIO

Firmato digitalmente da:

BRUNO ZAGAMI

Data: 09/04/2025 12:16:45

OGGETTO: Contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale (articolo 1, commi 42 e 43, legge 27 dicembre 2019, n.160 e D.P.C.M. 21 gennaio 2021, pubblicato nella G.U. n. 56 del 6 marzo 2021). **REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA ALL'INTERNO DEL QUARTIERE DI VIA NISIDA NON ANCORA URBANIZZATO: APPROVAZIONE IN LINEA AMMINISTRATIVA DELLA VARIANTE IN CORSO D'OPERA .**

CUP I69J21001690001.

IL COORDINATORE DEL 3° SETTORE E R.U.P.

PREMESSO CHE:

con delibera del Consiglio Comunale n. 50 del 08.10.2024 è stato approvato il documento unico di programmazione 2024/2026 (art. 170, comma 1 del D.to L.gs 267/2000);

con delibera del Consiglio Comunale n. 55 del 28.10.2024 è stato approvato il bilancio di previsione 2024/2026;

con deliberazione di Giunta Municipale n. 139 del 30.10.2024 è stato approvato il PEG 2024/2026;

Con determina del Coordinatore del 3° Settore n° 141 del 06/03/2023, lo scrivente ing. Bruno Zagami è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per i *"Lavori di realizzazione opere di urbanizzazione primaria all'interno del quartiere di via Nisida non ancora urbanizzato"*;

Con la Determina del Coordinatore del 3° Settore R.G. n. 1177 del 17/11/2023 è stato affidato il servizio di progettazione esecutiva, D.L., coordinamento della sicurezza all' arch. Eliana Grasso;

Con Delibera di Giunta Municipale n. 202 del 27/11/2023 è stato approvato in linea amministrativa il progetto esecutivo denominato: *"Lavori di realizzazione opere di urbanizzazione primaria all'interno del quartiere di via Nisida non ancora urbanizzato"*, per un importo complessivo dell'opera pari ad € 159.500,00;

Con la Determina del Coordinatore del 3° Settore R.G. n. 1340 del 21/12/2023 sono stati affidati i lavori ed impegnata la relativa spesa, con il presente quadro economico post gara:

QUADRO ECONOMICO

LAVORI:

A) Importo totale lavori	€ 104.300,00
A1) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.034,75
Restano per lavori a base d'asta	€ 107.334,75

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.C.:

Per IVA al 10%	€ 10.733,48
Incentivo art. 113 D. Lgs. 50/2016 (2% I. lavori)	€ 2.257,88
Spese tecniche Prog, D.L. e sicurezza	€ 18.071,01
Iva su onorario	€ 3.975,62
Oneri per conferimento in discarica	€ 5.388,07
Imprevisti	€ 5.623,88
Spese contributo ANAC	€ 30,00
Spese per eventuale assistenza archeologo	€ 2.000,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 48.079,94

IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO	€ 155.414,69
Economie di gara	€ 4.085,31
IMPORTO COMPLESSIVO DEL FINANZIAMENTO	€ 159.500,00

TUTTO CIO' PREMESSO:

Considerato che il progetto approvato con Delibera di G.M. n. 202_2023 prevedeva la realizzazione di opere di urbanizzazione primaria anche all'interno di una porzione di aree di proprietà privata, priva di alcuna potenzialità edificatoria, ed in particolare all'interno della p.lla 1563, ove, allo stato attuale, è presente la sede viaria della via Martiri della Resistenza, ormai di uso pubblico, della quale era prevista la riasfaltatura, ed una porzione di terreno incolta destinata, nello strumento urbanistico vigente, a Piazza, nella quale erano previsti alcuni piccoli interventi di riqualificazione urbana (parcheggi e ripavimentazione);

Preso atto che è pervenuta al Comune una formale diffida da parte dei proprietari di utilizzo dei suddetti terreni, acquisita con prot. 13558 del 18/06/2024, il che ha costretto ad una interruzione dei lavori, concessa dal RUP con nota prot. 16897 del 07/08/2024;

Appurato che, nonostante alcuni incontri tra le parti, non si è addivenuti ad alcun accordo circa l'utilizzo della porzione di terreni di proprietà privata e pertanto, con nota prot. 26744 del 13/12/2024, il RUP ha invitato il progettista ad una rimodulazione del progetto, dando disposizione di concentrare l'intervento all'interno della porzione di area di proprietà comunale, invitando a procedere al completo ripristino dei luoghi ante – operam all'interno della p.lla 1563;

Visto che con nota prot. 1544 del 22/01/2025 l'arch. Eliana Grasso trasmette il progetto di variante, concentrando i lavori solo sulla porzione di terreno di proprietà comunale, dando atto che essi, meglio descritti nella relazione tecnica di variante, consistono sommariamente in:

Rimozione di parte del marciapiede adiacente alla via Martiri della Resistenza con ripristino dei luoghi;

Realizzazione di marciapiedi e piazzuole compreso la parte nuova da compiere nel "blocco B" con pavimentazione in pietrine di cemento larghezza 125 cm con orlatura 15x25 cm e nella parte interna un cordolo in cemento di 10 cm per una larghezza totale di 150 cm.

Scavo a sezione obbligata da ripristinare dove necessario per passaggio dei sottoservizi 30x50 cm.

Realizzazione, Nel "blocco A" di passaggi realizzati con pavimentazione in ghiaia drenante bianca con sottostante telo di pacciamatura;

Nel blocco A e B realizzazione di cordolo in cemento lungo la linea di confine tra le due particelle;

I lotti A e B saranno finiti con terreno vegetale, questa fornitura andrà a rimpinguare il materiale di riporto proveniente dagli scavi realizzati e dal movimento di terra necessario per il livellamento.;

Fornitura e posa in opera di panchine per esterno in Acciaio Zincato a Freddo, Colore Nero, 190 x 82 x 50 cm.

Fornitura e piantumazione di n. 7 Ulivi

Fornitura e piantumazione di n. 90 piante di Alloro per la realizzazione della siepe nei blocchi A e B;

Fornitura e piantumazione di n. 30 piante di lavanda;

Realizzazione di illuminazione delle due aree a parcheggio ad uso pubblico, ricavate lungo Via Tringali;

Illuminazione del blocco A in prossimità delle zone centrali verso Via E. Pertini e Via S. D'Acquisto.

Accertato che il progetto di variante consta del seguente quadro economico allegato al progetto che viene di seguito così riassunto:.

QUADRO ECONOMICO PERIZIA DI VARIANTE

LAVORI:

B) Importo totale lavori	€ 107.293,20
A1) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.370,07
Restano per lavori a base d'asta	€ 102.923,13

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.C.:

Per IVA al 10%	€ 10.729,32
Incentivo art. 113 D. Lgs. 50/2016 (2% I. lavori)	€ 2.145,86
Spese tecniche Prog, D.L. e sicurezza	€ 18.071,01
Iva su onorario	€ 1.359,75
Competenze tecniche di variante	€ 6.898,66
Oneri per conferimento in discarica	€ 3.000,00
Alòlacciamenti a pubblici servizi (0,70%)	€ 789,45
Imprevisti	€ 5.623,88
Spese contributo ANAC	€ 30,00
Spese per eventuale assistenza archeologo	€ 2.000,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 50.647,94

IMPORTO COMPLESSIVO DEL **PROGETTO**
Economie di gara
IMPORTO COMPLESSIVO DEL **FINANZIAMENTO**

€ 157.941,14
€ 1.558,86
€ 159.500,00

Appurato che La suddetta variante consta dei seguenti elaborati:

ELABORATI GRAFICI

Progetto Tavola 01;
Progetto Tavola 02;
Progetto Tavola 03;
Progetto Tavola 04;
Progetto Tavola 05;
Progetto Tavola 06;
Progetto Tavola 07;

ELABORATI AMMINISTRATIVI

Relazione tecnica perizia di variante;
Quadro economico;
Analisi prezzi ed Elenco prezzi;
Computo Metrico Estimativo;
Quadro di raffronto,

allegata in uno alla presente;.

Preso atto che la perizia di variante, nonostante l'importo dei lavori sia rimasto pressoché immutato rispetto al progetto originario, come detto approvato in linea amministrativa con Delibera di G.M. n. 202 del 27/11/2023, modifica in maniera significativa l'intervento originario, in quanto esclude tutti i lavori previsti all'interno della p.lla 1563, per le ragioni espresse nel corpo del provvedimento, e pertanto si ritiene necessaria una nuova approvazione in linea amministrativa del progetto di variante da parte della Giunta Municipale;

Visto che il progetto di variante è stato approvato dal RUP in linea tecnica;

TUTTO CIÒ PREMESSO:

Visto l'O.EE.LL. vigente

Visto lo statuto del Comune di Lentini;

Visto il D. Lgs. 267/2000 e s.m.i..;

Per quanto sopra esposto e motivato, il R.U.P. e Coordinatore del 3° Settore

PROPONE ALLA GIUNTA MUNICIPALE

DI APPROVARE, in linea amministrativa, il progetto di variante relativo ai lavori di *"Lavori di realizzazione opere di urbanizzazione primaria all'interno del quartiere di via Nisida non ancora urbanizzato"* per l'importo complessivo di € 159.500,00 e composto dai seguenti elaborati, allegato in uno alla presente:

ELABORATI GRAFICI

Progetto Tavola 01;
Progetto Tavola 02;
Progetto Tavola 03;
Progetto Tavola 04;
Progetto Tavola 05;

Progetto Tavola 06;
Progetto Tavola 07;

ELABORATI AMMINISTRATIVI

Relazione tecnica perizia di variante;
Quadro economico;
Analisi prezzi ed Elenco prezzi;
Computo Metrico Estimativo;
Quadro di raffronto.

DI DARE ATTO che il quadro economico del progetto è di seguito riassunto:

QUADRO ECONOMICO PERIZIA DI VARIANTE

LAVORI:

C) Importo totale lavori	€ 107.293,20
A1) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.370,07
Restano per lavori a base d'asta	€ 102.923,13

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.C.:

Per IVA al 10%	€ 10.729,32
Incentivo art. 113 D. Lgs. 50/2016 (2% I. lavori)	€ 2.145,86
Spese tecniche Prog, D.L. e sicurezza	€ 18.071,01
Iva su onorario	€ 1.359,75
Competenze tecniche di variante	€ 6.898,66
Oneri per conferimento in discarica	€ 3.000,00
Allacciamenti a pubblici servizi (0,70%)	€ 789,45
Imprevisti	€ 5.623,88
Spese contributo ANAC	€ 30,00
Spese per eventuale assistenza archeologo	€ 2.000,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 50.647,94

IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO	€ 157.941,14
Economie di gara	€ 1.558,86
IMPORTO COMPLESSIVO DEL FINANZIAMENTO	€ 159.500,00

DI DARE ATTO che le somme previste per il progetto di variante sono contenute all'interno del finanziamento accordato e mantengono pressoché immutato l'importo dei lavori del progetto originario;

DI DEMANDARE al Coordinatore 3° Settore l'esecuzione di tutte le procedure tecniche ed amministrative di sua competenza finalizzate alla ripresa dei lavori ed al suo definitivo completamento;

DI DARE ATTO CHE che il presente provvedimento non necessita di impegno somme, in quanto interamente finanziato con i fondi Ministeriali del PNRR;

DI DARE ATTO che la superiore spesa risulta già impegnata al cap. **78139** , **art. 5**, impegno 1010, esercizio finanziario 2023;

DI ATTESTARE la mancanza di conflitti di interesse dello scrivente nel presente procedimento.

PARERI

OGGETTO: Contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale (articolo 1, commi 42 e 43, legge 27 dicembre 2019, n.160 e D.P.C.M. 21 gennaio 2021, pubblicato nella G.U. n. 56 del 6 marzo 2021).

REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA ALL'INTERNO DEL QUARTIERE DI VIA NISIDA NON ANCORA URBANIZZATO: APPROVAZIONE IN LINEA AMMINISTRATIVA DELLA VARIANTE IN CORSO D'OPERA .

CUP I69J21001690001.

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 49 del D.Lgs.267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, rilascia:

Lentini, lì 09 Aprile 2025

PARERE FAVOREVOLE

Il Coordinatore del 3° Settore
ing. Bruno Zagami

Firmato digitalmente da:
BRUNO ZAGAMI
Data: 09/04/2025 12:16:47

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs.267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, rilascia:

Lentini, lì 09/04/2025

PARERE FAVOREVOLE

Il Responsabile del Servizio Finanziario



Firmato digitalmente da:
BISOGNANO FRANCESCO
Firmato il 11/04/2025 11:34
Seriale Certificato: 1706605
Valido dal 01/09/2022 al 01/09/2025
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA



Città di Lentini

Libero Consorzio Comunale di Siracusa
3° Settore

OGGETTO: Contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale (articolo 1, commi 42 e 43, legge 27 dicembre 2019, n.160 e D.P.C.M. 21 gennaio 2021, pubblicato nella G.U. n. 56 del 6 marzo 2021). **REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA ALL'INTERNO DEL QUARTIERE DI VIA NISIDA NON ANCORA URBANIZZATO: APPROVAZIONE IN LINEA AMMINISTRATIVA DELLA VARIANTE IN CORSO D'OPERA .**

CUP I69J21001690001.

VERBALE DI VERIFICA E VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO IN VARIANTE (ART. 42 D. LGS. N. 36/2023)

L'anno 2025 il giorno Nove del mese di Aprile, presso l'ufficio tecnico, il sottoscritto ing. Bruno Zagami, in qualità di Responsabile del Procedimento, giusta Determina del Coordinatore del 3° Settore n. 141 del 06.03.2023, in contraddittorio con il progettista, sulla scorta degli elaborati di progetto, ha effettuato le seguenti verifiche:

- a) controllo della completezza della documentazione;
- b) conformità del progetto al documento di indirizzo alla progettazione;
- c) conformità del progetto alla normativa vigente ed in particolare alla l. 27/12/2019, n. 160 e D.P.C.M. 21/01/2021;
- d) corrispondenza del nominativo del progettista a quello del titolare dell'affidamento;
- e) coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- g) esistenza delle relazioni di calcolo ed impiantistiche propedeutiche alla esecutività dell'intervento;
- h) rispondenza delle scelte progettuali alle esigenze di manutenzione e gestione;
- i) appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
- l) minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;

m) possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;

n) sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;

e considerato che tali verifiche sono da considerarsi assolute con esito favorevole

VERIFICA

il progetto esecutivo con esito favorevole

inoltre il sottoscritto RUP,

PRESO ATTO che sul progetto in argomento non si rende necessario formulare osservazioni;

VALIDA

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 42 del D. Lgs. 36/2023. il suddetto progetto esecutivo in variante in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento, composto dai seguenti elaborati:

ELABORATI GRAFICI

Progetto Tavola 01;

Progetto Tavola 02;

Progetto Tavola 03;

Progetto Tavola 04;

Progetto Tavola 05;

Progetto Tavola 06;

Progetto Tavola 07;

ELABORATI AMMINISTRATIVI

Relazione tecnica perizia di variante;

Quadro economico;

Analisi prezzi ed Elenco prezzi;

Computo Metrico Estimativo;

Quadro di raffronto,

Lentini , li 09 Aprile 2025

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Bruno Zagami
Firmato digitalmente da:
BRUNO ZAGAMI
Data: 09/04/2025 12:18:19



COMUNE DI LENTINI (PROVINCIA DI SIRACUSA)

ELIANA GRASSO architetto
Studio di architettura e consulenza



Via Martin Luther King, 9
96016 Lentini (SR)
Cell. 339 1216740

n.597 Ordine Architetti
prov. di Siracusa



PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA QUARTIERE VIA NISIDA VARIANTE IN CORSO D'OPERA

ELABORATI GRAFICI:

- ☐ Tav.01 Stralcio Catastale e Area di riqualificazione
- ☐ Tav.02 Stato di Fatto
- ☐ Tav.03 Stato di Progetto
- ☐ Tav.04 Sezioni e Particolari costruttivi
- ☐ Tav.05 Planimetria misure cordoli e aree marciapiedi
- ☐ Tav.06 Planimetria impianto di illuminazione
- ☐ Tav.07 Planimetria scavi e aree asfalto

ELABORATI AMMINISTR.::

- ☒ Tav.08 Relazione Tecnica
- ☐ Tav.09 Quadro economico e spese tecniche
- ☐ Tav.10 Elenco prezzi
- ☐ Tav.11 Computo metrico estimativo
- ☐ Tav.12 Quadro di raffronto

Firmato digitalmente da

ELIANA GRASSO

il Committente

il Progettista
arch. Eliana GRASSO

CN = GRASSO ELIANA
O = Ordine Architetti di
Siracusa/930027800893
C = IT



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Piano Nazionale
di Ripresa e Resilienza
#NEXTGENERATIONITALIA



Perizia di variante ai sensi dell'art.106 del D.Lgs 50/2016

OGGETTO: RELAZIONE DEL DIRETTORE DEI LAVORI

LAVORI: REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA ALL'INTERNO DEL QUARTIERE DI VIA NISIDA NON ANCORA URBANIZZATO. FONDI PNRR

CUP: I69J21001690001 - CIG: A033DF3622

COMMITTENTE: COMUNE DI LENTINI - Piazza Umberto I, LENTINI - SIRACUSA, tel. 095901545

IMPRESA : "G.S. IDROTERMOIMPIANTI DI GRECO SEBASTIANO" con sede legale in Lentini (SR), VIA Carnia, 52. P.I. 01616280895.

CONTRATTO: in data 12/03/2024 prot. n. 6166 pari a 107.334,75

La sottoscritta arch. Eliana Grasso, in qualità di direttore dei lavori, relaziona quanto segue, al fine di accertare le cause, le condizioni e i presupposti che a norma dell'art.106 del dlgs 50/2016 giustificano la redazione di una perizia di variante al progetto per la realizzazione di opere di urbanizzazione primaria all'interno del quartiere di via Nisida non ancora urbanizzato.

Per i lavori previsti in progetto, l'Amministrazione Comunale di Lentini, nella persona del R.U.P. Ing. Bruno Zagami, in accordo con il Direttore dei Lavori arch. Eliana Grasso, a seguito delle esigenze emerse durante l'esecuzione dei lavori, al fine di rimodulare il progetto, ha ritenuto opportuno e indispensabile autorizzare la predisposizione di una Perizia di variante.

Il progetto originariamente ricadeva in una zona in cui insistono per la maggior parte aree di proprietà comunale (part. 1464) ed aree di proprietà privata (part. 1563) per cui ormai esiste "L'uso di pubblica utilità", in quanto da anni urbanizzate e fruibili dalla cittadinanza. Queste aree oltretutto sono all'interno di un piano particolareggiato che le destina a piazze e parcheggi quindi non edificabili e per cui è stato già in passato corrisposto un' indennizzo per le opere stradali.

Questa modifica si rende necessaria in quanto con nota prot. 24386 del 19/11/2024, alcuni comproprietari della particella 1563, ove erano previste alcune opere di progetto, hanno negato l'utilizzo delle suddette aree e pertanto non è possibile, nonostante i ripetuti tentativi di addivenire ad un accordo, eseguire il progetto come originariamente concepito.

Tutto ciò premesso e constatato, a seguito di attenta valutazione dello stato dei luoghi, delle necessità attuali e future, nonché della piena rispondenza dell'opera alla migliore fruibilità possibile da parte dei cittadini, si è proceduto alla rimodulazione del progetto con la necessità di redigere

una perizia di variante per arrivare al miglioramento dell'opera ed alla sua funzionalità, motivata da obiettivi, esigenze derivanti da circostanze sopravvenute ed imprevedibili al momento della stipula del contratto.

Questa variante è stata redatta con l'utilizzo di parte del ribasso d'asta ai sensi dell'art.120 comma 1 lett.C del D.lgs. 36/2023.

L'intervento previsto è rispondente alle linee d'indirizzo iniziali e viene realizzato nell'area adiacente la via Gaetano Tringali.

Prevederà come da progetto esistente la realizzazione di due parcheggi e relativi marciapiedi. Nell'area adiacente la via Pertini si prevede rispetto al precedente, la realizzazione di piazzette con arredo urbano e di piccoli percorsi in ciottoli, il tutto creando delle zone a verde e cercando di ridurre al minimo il consumo di suolo.

Non potendo asfaltare le strade ricadenti nell'area non utilizzabile, si prevederà solo il ripristino dove necessario di parti di asfalto già esistenti e quelle necessarie per il passaggio delle tubazioni.

Il nuovo progetto prevede la realizzazione di quattro pali di illuminazione con i relativi impianti.

Una parte del marciapiede già realizzato all'interno della particella 1563 verrà rimosso con il ripristino dei luoghi.

Le modifiche conseguenti gli aspetti sopra specificati, come di seguito elencate, risultano dunque formalizzate e meglio precisate sotto il profilo tecnico in questa Perizia di variante:

- Rimozione di parte del marciapiede adiacente alla via Martiri della Resistenza con ripristino dei luoghi.
- Realizzazione di marciapiedi e piazzuole compreso la parte nuova da compiere nel "blocco B" con pavimentazione in pietrine di cemento larghezza 125 cm con orlatura 15x25 cm e nella parte interna un cordolo in cemento di 10 cm per una larghezza totale di 150 cm.
- Scavo a sezione obbligata da ripristinare dove necessario per passaggio dei sottoservizi 30x50 cm.
- Nel "blocco A" sono previsti dei passaggi realizzati con pavimentazione in ghiaia drenante bianca con sottostante telo di pacciamatura.
- Nel blocco A e B realizzazione di cordolo in cemento lungo la linea di confine tra le due particelle .
- I lotti A e B saranno finiti con terreno vegetale, questa fornitura andrà a rimpinguare il materiale di riporto proveniente dagli scavi realizzati e dal movimento di terra necessario per il livellamento.
- Fornitura e posa in opera di panchine per esterno in Acciaio Zincato a Freddo, Colore Nero, 190 x 82 x 50 cm.
- Fornitura e piantumazione di n. 7 Ulivi

- Fornitura e piantumazione di n. 90 piante di Alloro per la realizzazione della siepe nei blocchi A e B
- Fornitura e piantumazione di n. 30 piante di lavanda
- Realizzazione di:
 - . illuminazione delle due aree a parcheggio ad uso pubblico, ricavate lungo Via Tringali;
 - . l'illuminazione del blocco A in prossimità delle zone centrali verso Via E. Pertini e Via S. D'Acquisto

Riferimenti normativi:

Legge Regionale n. 4 del 22-04-2005	Norme riguardanti il contenimento dei consumi energetici e il miglioramento dei livelli qualitativi delle abitazioni. Disposizioni volte alla riduzione dell'inquinamento luminoso.
DM 14/01/2008	Nuove Norme Tecniche per le Costruzioni

Norme UNI :

Norma UNI 11248 (2016)	Illuminazione stradale - Selezione delle categorie illuminotecniche
Norma UNI 13201-2 (2015)	Illuminazione stradale - Parte 2: Requisiti prestazionali
Norma UNI 13201-3 (2015):	Illuminazione stradale - Parte 3: Calcolo delle prestazioni
Norma UNI 13201-4 (2015):	Illuminazione stradale - Parte 4: Metodi di misurazione delle prestazioni fotometriche

Norme CEI :

20-12; Fasc. 198	Cavi isolati in gomma e con polivinilcloruro con grado di isolamento non superiore a 3
20-20 /1-12 IV Ediz.	Cavi con isolamento termoplastico con tensione nominale non superiore a 450/ 750 V
20-21; Fasc.832	Calcolo delle portate dei cavi elettrici. Parte I: in regime permanente (fatt. di carico 100%)
23-3/1; Fasc. 7276	Interruttori automatici per la protezione dalle sovracorrenti per impianti domestici e similari. Parte 1: Interruttori automatici per funzionamento in corrente alternata
23-9; Fasc. 5645	Sistemi di tubi e accessori per installazioni elettriche : Parte 2-1:Prescrizioni particolari
23-9; V1 Fasc. 6934	Sistemi di tubi e accessori per installazioni elettriche : Parte 2-1:Prescrizioni particolari
23-54; Fasc. 2886	Apparecchi di comando non automatici per installazione fissa per uso domestico e similare.Parte 1 : Prescrizioni generali per sistemi di tubi rigidi ed accessori.
23-54 V1; Fasc.5215	Apparecchi di comando non automatici per installazione fissa per uso domestico e similare.Parte 1 : Prescrizioni generali per sistemi di tubi rigidi ed accessori
23-55; Fasc. 2887	Sistemi di tubi e accessori per installazione elettriche .Parte 2-2 _ Prescrizioni particolari per sistemi di tubi pieghevoli e accessori
23-55 V1; Fasc 5216	Sistemi di tubi e accessori per installazione elettriche .Parte 2-2 _ Prescrizioni particolari per sistemi di tubi pieghevoli e accessori
34-33; Fasc.7061.	Apparecchi di illuminazione . Parte 2-3: Apparecchi per illuminazione stradale
64-6; Fasc. 463	Protezione delle sovracorrenti delle condutture nei sistemi di categoria 0 e 1
64-8/1-7 VIII Ediz.	Impianti elettrici utilizzatori a tensione nominale non superiore a 1000 V in corrente alternata e 1500 in corrente continua
64-8/7; art. 714	Impianti elettrici utilizzatori a tensione nominale non superiore a 1000 V in corrente alternata e 1500 in corrente continua; Parte 7 - art. 714 Impianti di illuminazione situati all'esterno

CONSISTENZA ILLUMINAZIONE

L'Illuminazione del parcheggio verrà realizzata con n.2 pali alti 6m, portanti ciascuno n1 lampada, tipo stradale, con ottica aperta.

L'illuminazione delle altre aree previste (verso la via Pertini e verso la via D'Acquisto) prevendo invece l'utilizzo di n. 2 pali alti 6m portanti ciascuno n. 2 lampade tipo stradale, con ottica aperta.

L'alimentazione elettrica verrà derivata dal quadro elettrico esistente con modalità da concordare con l'U.T. comunale.

INDIVIDUAZIONE DELLE CATEGORIE ILLUMINOTECNICHE

Classificazione illuminotecnica:

Valori illuminotecnici richiesti dalla norma UNI EN12464-2:2014 (Aree di circolazione generale e luoghi di lavoro esterni - considera la presenza contemporanea di pedoni e veicoli)

Classe 5.9 PARCHEGGI

5.9.1 traffico medio, es. parcheggi di grandi magazzini $E_{medio} = 10 \text{ lux}$ - $U = 0,25$

DIMENSIONAMENTO

Corpi illuminanti

Il calcolo è stato condotto con armature stradali del tipo a led della seguente tipologia:

Disano art. 3376 Mini Stelvio high performance grandi aree, Codice: 340212-39 diffondente stradale, 103W - CLASSE II;

Sono ammessi corpi illuminanti **EQUIVALENTI**, con tecnologia Led (stessa emissione luminosa, stessa curva fotometrica, stessa classe di isolamento II.

Livelli luminosi: è previsto il funzionamento in assenza di luce diurna mediante l'utilizzo del sistema esistente nel quadro elettrico da cui sarà derivata l'alimentazione (o mediante interruttore orario o mediante interruttore crepuscolare).

Cavidotti

Da tale quadro elettrico esistente verrà derivata la linea di alimentazione che si attesterà ai pozzetti di ispezione 40x40 che saranno realizzati a piè di palo; da essi sarà realizzata la derivazione finale fino all'alimentazione del corpo illuminante. Le linee montanti saranno posate nei nuovi cavidotti in PVC doppia parete diam. 90 mm e percorreranno i tratti previsti attraversando i pozzetti rompi tratta. Le derivazioni successive saranno realizzate dai pozzetti

a piè di palo e saranno integrate nei plinti portapalo. Questi ultimi cavidotti potranno essere realizzati con tubazione, stesso tipo, ma di sezione ridotta, a condizione che sia garantita la facile sfilabilità del cavo elettrico.

Pozzetti e chiusini

Sia i pozzetti rompi tratta che i pozzetti di derivazione al palo dovranno avere luce netta 30x30 cm, (40x40 cm dimensioni botola) e saranno affiancati al plinto. I Chiusini in ghisa, completi di telaio, saranno di tipo carrabili in classe C250.

Pali d'acciaio

I corpi illuminanti saranno posati su pali in acciaio, conici, con altezza fuori terra 6000 (+800mm su plinto), spessore lamiera 3,4mm. Diametro a livello terra 114,3 mm, diametro in sommità 60 mm. Ogni palo dovrà essere corredato da morsettiera in classe II (pari classe del corpo illuminante)!

Plinti

I pali verranno posti in opera su **plinti** di appoggio in calcestruzzo, aventi dimensioni di 90x90xh100cm, con foro alloggiamento palo di idoneo diametro. Nel plinto di ciascun palo sarà annegato il cavidotto di collegamento tra il pozzetto limitrofo e il palo.

IMPIANTO ELETTRICO

Linea di alimentazione

A valle di idoneo interruttore con sistema di accensione e spegnimento già predisposto nel quadro elettrico esistente, sarà derivata una linea elettrica in cavo 3x4mm² fino al pozzetto n.2. Dai pozzetti 2, 3, 5 e 7, attraverso idonee derivazioni isolate (muffole a gel isolante), sarà derivata la linea finale fino alla morsettiera di palo, passando per il relativo pozzetto a piè di palo. Quest'ultima sarà costituita da cavo 2x1,5mm² di tipo FG16OM16 0,6/1kV in classe Cca-s1b,d1,a1. L'allacciamento dei corpi illuminanti con la linea elettrica di alimentazione verrà eseguito su morsettiera (classe II d'isolamento) alloggiata nella finestrella del palo, mediante impiego di cavo 2X1,5mmq FG16OM16

I cavi saranno contrassegnati in modo da individuare prontamente il servizio a cui appartengono ed avranno le seguenti colorazioni:

- conduttore di neutro N: blu
- conduttore di fase L1: nero
- conduttore di fase L2: marrone
- conduttore di fase L3: grigio

La derivazione dal pozzetto al pozzetto 2 al palo P1 sarà realizzata utilizzando le fasi L1 e L2.

La derivazione dal pozzetto al pozzetto 3 al palo P2 sarà realizzata utilizzando la fase L3.

La derivazione dal pozzetto al pozzetto 5 al palo P3 sarà realizzata utilizzando le fasi L1 e L2.

La derivazione dal pozzetto al pozzetto 7 al palo P4 sarà realizzata utilizzando la fase L3.

Protezione

A monte della linea elettrica dovrà essere garantita la protezione magnetotermica e differenziale con differenziale $I_n = 10\text{ A}$ - potere di interruzione 6kA curva C $I_{\Delta n} = 0,03\text{ A}$ (tipo A). Tale protezione si intende già prevista nel quadro elettrico esistente.

LINEE INTERRATE

Le condutture interrate saranno costituite da:

- CAVI DI TIPO FG16OM16 0,6/1kV protetti entro:
- cavidotto idoneo per condutture interrate, corrugato in Polietilene/ PVC doppia camera, diametro 90 cm, posato a profondità non inferiore a 50cm.

I percorsi saranno segnalati con:

- * nastri monitori posati nel terreno a non meno di 20 cm sopra il condotto da segnalare
- * i percorsi saranno quelli riportati nelle planimetrie di progetto.

Le seguenti indicazioni sono tratte dalle Norme

CEI 64-8 *Cavi in tubo interrato*:

I cavi in tubo, condotto o cunicolo devono essere del tipo con guaina protettiva.

I tubi devono essere adatti a sopportare, anche in relazione alla profondità di posa, le prevedibili sollecitazioni meccaniche esterne che si possono verificare durante l'esercizio.

PROTEZIONE DA CONTATTI INDIRETTI

I corpi illuminanti sui pali sono in classe d'isolamento II, le morsettiere ai pali saranno in classe II, pertanto adottando cavi in classe II **NON VA ESEGUITA** la messa a terra del corpo illuminante e del palo.

Tali aspetti non mutano in maniera rilevante il quadro economico e gli aspetti formali considerati in sede di redazione del progetto definitivo- esecutivo, così come approvati. Tali opere risultano indifferibili ed urgenti e conseguenza delle sopravvenute esigenze realizzative dell'opera nel suo complesso e costituiscono, ai sensi dell'art. 106 comma 2 lett b), nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione Comunale, variante finalizzata all' adeguamento e miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità, motivata da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute e imprevedibili al momento della stipula del contratto. In particolare, ai sensi del comma 2 del

medesimo articolo, il contratto può essere modificato in quanto la Perizia di Assestamento proposta non altera il valore dell'opera e le variazioni risultano autorizzate dal R.U.P. .

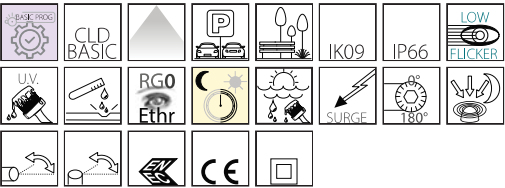
- La realizzazione delle opere oggetto di perizia non altera la natura del contratto e non richiede l'acquisizione di alcun parere o nulla osta da parte di altri enti.
- La somma trova copertura all'interno del quadro economico di progetto definitivo- esecutivo appaltato a seguito della rimodulazione del quadro economico approvato a gara esperita e meglio evidenziate nel quadro comparativo allegato.
- Le motivazioni sopra elencate identificano la fattispecie di una variante finalizzata all'adeguamento e miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità, che non comporta modifiche sostanziali e motivata da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute al momento della stipula del contratto.
- Pertanto il sottoscritto Direttore dei Lavori ha proceduto alla redazione della Perizia di variante.

Il Direttore dei lavori

Arch. Eliana Grasso

3376 - Mini Stelvio - high performance - grandi aree

Codice: 340212-39



La gamma delle armature stradali si è notevolmente ampliata con l'introduzione di nuovi apparecchi caratterizzati da distribuzioni luminose diverse, per rispondere al meglio alle esigenze di illuminazione urbana e per consentire al progettista di potersi adattare a qualsiasi tipo di area. Stelvio e Mini Stelvio rappresentano l'ultima generazione di apparecchi per l'illuminazione stradale, progettata per le nuove sorgenti e i nuovi sistemi di gestione e controllo della luce. Il corpo in alluminio pressofuso, con un bassissimo profilo che riduce al minimo la resistenza al vento, è dotato di alette di raffreddamento studiate per avere la dissipazione del calore che permette il funzionamento ottimale dei LED. Stelvio e Mini Stelvio sono anche dotati di valvola anticondensa e di sistema di controllo che riduce automaticamente la corrente in caso di aumento anomalo della temperatura. Queste caratteristiche permettono di ottenere una lunga durata di vita. Tutta la gamma è dotata di una dimmerazione. Inoltre si può disporre di un sistema Stand alone che riduce il flusso luminoso la notte. Più sofisticato è il sistema di controllo, gestione e diagnosi con cui è possibile monitorare ogni singolo punto luce. Un sistema che può essere gestito da un telecomando a onde convogliate o da sistemi WI-FI. Stelvio e Mini Stelvio sono prodotti dal design semplice e lineare, protetto con il grado IP66, nel pieno rispetto delle norme sull'inquinamento luminoso e marchio ENEC. Disponibili in versione con ottica stradale, ciclabile e con ottica asimmetrica. Alimentazione da 350mA e da 700mA. All'interno dell'apparecchio di illuminazione è inserito un controllore in grado di monitorare i parametri caratteristici di funzionamento. Il sistema registra inoltre i dati concernenti le ore di accensione, le ore di utilizzo della sorgente LED e l'energia totale assorbita dal sistema. E' inoltre possibile ricevere informazioni inerenti alla tensione di alimentazione, corrente e potenza impiegata e temperatura di lavoro dei LED. Nel caso in cui si verificano dei guasti o delle anomalie sugli apparecchi di illuminazione, il sistema invia immediatamente alla stazione di controllo i dati dell'impianto e dell'apparecchio che ha generato il guasto. Esiste la possibilità di scegliere la corrente di pilotaggio dei LED che consente di disporre sempre della potenza adeguata ad una specifica condizione progettuale.



INFORMAZIONI GENERALI

Articolo	3376 - Mini Stelvio - high performance - grandi aree
Codice	340212-39

DIMENSIONI E PESO

Lunghezza (mm)	530 mm
Larghezza (mm)	280 mm
Altezza (mm)	156 mm
Peso (Kg)	8 kg

INSTALLAZIONE

Diametro (Ø) attacco palo (mm)	60-63 mm
Superficie di esposizione al vento (mm)	L 13900 mm², F 40000 mm²

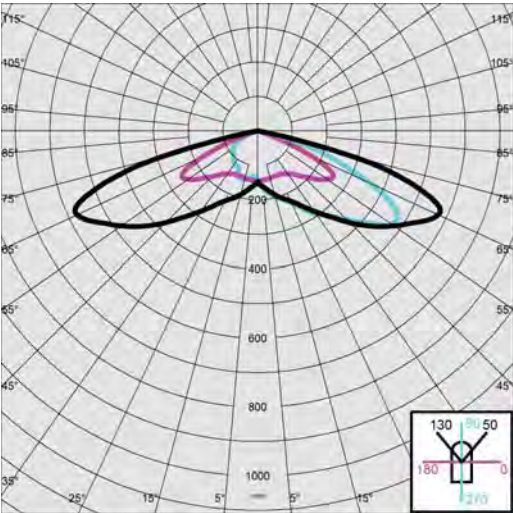
CARATTERISTICHE ELETTRICHE E CONTROLLI

Tipo di tensione	AC
Tensione Min (V)	220 V
Tensione Max (V)	240 V
Frequenza Min (Hz)	50 Hz
Frequenza Max (Hz)	60 Hz
Frequenza (Hz)	50 Hz
Sigla cablaggio	CLD
Fattore di potenza	≥0.9
Surge protector (differenziale/comune) (EN 61547)	6 kV, 10 kV
Classe di isolamento	Classe II
Controllo e Regolazione	Nessuno

3376 - Mini Stelvio - high performance - grandi aree

Codice: 340212-39

DATI FOTOMETRICI



Tipo distribuzione	Asimmetrico
Sorgente luminosa	LED
CRI	≥70
Flusso luminoso (uscente) (lm)	13571 lm
Potenza assorbita (totale) (W)	103 W
CCT	3000 K
Efficienza luminosa (lm/W)	132 lm/W
Low Flicker	apparecchio con Flicker molto contenuto: luce uniforme per una maggior sicurezza visiva.
Mantenimento del flusso luminoso LED	80000 hr, L 80, B 20

CARATTERISTICHE MECCANICHE

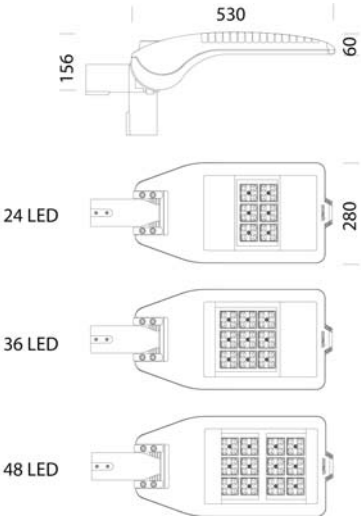
Resistenza meccanica agli urti (IK)	IK09
IP	66
Temperatura ambiente - min	-30 °C
Temperatura ambiente - max	40 °C



3376 - Mini Stelvio - high performance - grandi aree

Codice: 340212-39

MATERIALI E COLORI



DOWNLOAD

MONTAGGI

IstruzioniMontaggio stelvio - ministelvio 07-21.pdf

DISEGNI

DisegnoTecnico 3376.dxf



Corpo	in alluminio pressofuso e disegnati con una sezione aerodinamica a bassa superficie di esposizione al vento. Alette di raffreddamento integrate nella copertura.
Ottica	in PMMA ad alto rendimento resistente alle alte temperature e ai raggi UV.
Diffusore	vetro extra-chiaro sp. 4mm temperato resistente agli shock termici e agli urti (UNI-EN 12150-1:2001).
Dissipatore	il sistema di dissipazione del calore è appositamente studiato e realizzato per permettere il funzionamento dei LED con temperature idonee per garantire ottime prestazioni/rendimento ed un' elevata durata di vita.
Attacco palo	in alluminio pressofuso con ganasce per il bloccaggio secondo diverse inclinazioni. Orientabile da 0° a 15° per applicazione a frusta; e da 0° a 10° per applicazione a testa palo. Passo di inclinazione 5°. Idoneo per pali di diametro 63-60mm.
Verniciatura	il ciclo di verniciatura a polvere, interamente automatizzato, prevede una vernice a base poliestere, resistente alla corrosione in nebbia salina e stabilizzata ai raggi UV.
Verniciatura speciale (A RICHIESTA)	A richiesta: verniciatura per ambienti marini consigliata per distanze inferiori a 5 km dal mare.
Colore	Antracite
Equipaggiamento	-sezionatore. -connettore stagno per una rapida installazione senza dover aprire l'apparecchio. -valvola anticondensa. -dispositivo di controllo della temperatura con ripristino automatico. -dispositivo di protezione conforme EN 61547 contro i fenomeni impulsivi. -funzioni integrate BASIC PROG.

NORME E CONFORMITÀ

Classe sicurezza fotobio-logica	RG0 Ethr
Marcature e test	CE, ENEC
Norme di riferimento	EN60598-1. Hanno grado di protezione secondo la norma EN60529.
Test di laboratorio	conformi alle prove di vibrazione, con certificazione da ente terzo, secondo la norma ANSI C136.31: illuminazione stradale – Vibrazione degli apparecchi di illuminazione. Livello di prova: 3.0G livello 2 per installazione su ponti e cavalcavia.
Etichetta Energetica	C

DOTAZIONI

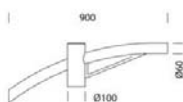
A richiesta	- protezione fino a 10KV. - alimentatori dimmerabili 1-10V, sottocodice 12 - dispositivo mezzanotte virtuale, sottocodice 30 - alimentatori onde convogliate, sottocodice 0078 - Nema Socket, sottocodice 40 - Zhaga Socket, sottocodice 0054
-------------	--

GARANZIA

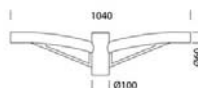
Garanzia post-vendita	5 yr
-----------------------	------

3376 - Mini Stelvio - high performance - grandi aree

Codice: 340212-39



504 Braccio singolo



508 Braccio doppio



1491 Palo da interrare



1493 Palo con base



1477 Palo Urban - con base



1478 Palo Urban da interrare



1508 Palo rigato Ø 120 con base



1509 Palo rigato Ø120



COMUNE DI LENTINI

(PROVINCIA DI SIRACUSA)

ELIANA GRASSO architetto
Studio di architettura e consulenza



Via Martin Luther King, 9
96016 Lentini (SR)
Cell. 339 1215740

n.597 Ordine Architetti
prov. di Siracusa



PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA QUARTIERE VIA NISIDA VARIANTE IN CORSO D'OPERA

ELABORATI GRAFICI:

- ☐ Tav.01 Stralcio Catastale e Area di riqualificazione
- ☐ Tav.02 Stato di Fatto
- ☐ Tav.03 Stato di Progetto
- ☐ Tav.04 Sezioni e Particolari costruttivi
- ☐ Tav.05 Planimetria misure cordoli e aree marciapiedi
- ☐ Tav.06 Planimetria impianto di illuminazione
- ☐ Tav.07 Planimetria scavi e aree asfalto

ELABORATI AMMINISTR.::

- ☐ Tav.08 Relazione Tecnica
- ☒ Tav.09 Quadro economico e spese tecniche
- ☐ Tav.10 Elenco prezzi
- ☐ Tav.11 Computo metrico estimativo
- ☐ Tav.12 Quadro di raffronto

Firmato digitalmente da

ELIANA GRASSO

il Committente

il Progettista
arch. Eliana GRASSO

CN = GRASSO ELIANA
O = Ordine Architetti di
Siracusa/930027800893
C = IT



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Piano Nazionale
di Ripresa e Resilienza
#NEXTGENERATIONITALIA



**REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA ALL'INTERNO DEL
QUARTIERE DI VIA NISIDA NON ANCORA URBANIZZATO**

QUADRO ECONOMICO - POST- GARA

			(A) € 112.894,13	Post Gara
Importo totale lavori originario		€ 112.894,13		
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		-€ 3.034,75		
Lavori a base d'asta		€ 109.859,38		
A detrarre ribasso d'asta (5,06%)	-5,06%	-€ 5.559,38		
Totale meno ribasso d'asta		€ 104.300,00		
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso		€ 3.034,75		
TOTALE IMPORTO DEI LAVORI		€ 107.334,75		
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.C.: Per IVA al 10%	10,00%	€ 10.733,48		
Incentivo art. 113 D. Lgs. 50/2016 (2% I. lavori)	2,00%	€ 2.257,88		
Spese tecniche prog. D.L. e sicurezza		€ 18.071,01		
IVA su onorario		€ 3.975,62		
Oneri di conferimento in discarica		€ 5.388,07		
Imprevisti		€ 5.623,88		
Spese contributo ANAC		€ 30,00		
Spese per eventuale assistenza archeologo		€ 2.000,00		
Totale somme a disposizione		€ 48.079,94	(B) € 48.079,94	
Sommano			(A)+(B) € 155.414,69	
Economie di gara			€ 4.085,31	
IMPORTO COMPLESSIVO DEL FINANZIAMENTO			€ 159.500,00	

QUADRO ECONOMICO - PERIZIA DI VARIANTE

			(A) € 112.778,68	Perizia di Variante
Importo totale lavori di Variante		€ 112.778,68		
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		€ 4.370,07		
Importo Lavori soggetto al ribasso		€ 108.408,61		
A detrarre ribasso d'asta (5,06%)	-5,06%	-€ 5.485,48		
TOTALE		€ 102.923,13		
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso		€ 4.370,07		
TOTALE IMPORTO DEI LAVORI DI VARIANTE		€ 107.293,20		
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.C.: Per IVA al 10%	10,00%	€ 10.729,32		
Incentivo art. 113 D. Lgs. 50/2016 (2% I. lavori)	2,00%	€ 2.145,86		
Spese tecniche prog. D.L. e sicurezza		€ 18.071,01		
IVA su onorario		€ 1.359,75		
Competenze per Perizia di Variate		€ 6.898,66		
Oneri di conferimento in discarica		€ 3.000,00		
Allacciamenti a pubblici servizi	0,70%	€ 789,45		
Imprevisti		€ 5.623,88		
Spese contributo ANAC		€ 30,00		
Spese assistenza Archeologo		€ 2.000,00		
Totale somme a disposizione		€ 50.647,94	(B) € 50.647,94	
Sommano			(A)+(B) € 157.941,14	
Economie di gara			€ 1.558,86	
IMPORTO COMPLESSIVO DEL FINANZIAMENTO	sommano		€ 159.500,00	

Il Progettista
arch. Eliana Grasso



PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA QUARTIERE VIA NISIDA VARIANTE IN CORSO D'OPERA

ELABORATI GRAFICI:

- | | | |
|--------------------------|--------|---|
| ☐ | Tav.01 | Stralcio Catastale e Area di riqualificazione |
| ☐ | Tav.02 | Stato di Fatto |
| ☐ | Tav.03 | Stato di Progetto |
| ☐ | Tav.04 | Sezioni e Particolari costruttivi |
| ☐ | Tav.05 | Planimetria misure cordoli e aree marciapiedi |
| ☐ | Tav.06 | Planimetria impianto di illuminazione |
| ☐ | Tav.07 | Planimetria scavi e aree asfalto |

ELABORATI AMMINISTR.:

- ☐ Tav.08 Relazione Tecnica
- ☐ Tav.09 Quadro economico e spese tecniche
- ☒ Tav.10 Elenco prezzi
- ☐ Tav.11 Computo metrico estimativo
- ☐ Tav.12 Quadro di raffronto

Firmato digitalmente
da

ELIANA GRASSO

CN = GRASSO ELIANA
O = Ordine Architetti di
Siracusa/930027800893
C = IT

il Progettista
arch. Eliana GRASSO

il Committente

ELIANA GRASSO architetto
Studio di architettura e consulenza



Via Martin Luther King, 9
96016 Lentini (SR)
Cell. 339 1215740

n.597 Ordine Architetti
prov. di Siracusa



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

Piano Nazionale
di Ripresa e Resilienza

#NEXTGENERATIONITALIA





Comune di LENTINI

Provincia di (SR)

Analisi dei prezzi

LAVORI

REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA ALL'INTERNO DEL QUARTIERE DI VIA
NISIDA NON ANCORA URBANIZZATO

COMMITTENTE

Comune di LENTINI

IMPRESA

G.S. IDROTERMOIMPIANTI DI GRECO SEBASTIANO

CONTRATTO

N° Repertorio

Registrato il

al n°

Volume

del

Presso

Mod.

Foglio

Progettista

Arch. Eliana GRASSO

IL TECNICO

Data 20/01/2025

PR	ELEMENTI DI COSTO	U.M.	Quantità	Costo unitario	Importo €
PN.10	Fornitura e posa in opera di Pavimentazione in ghiaia drenante, realizzata con: - Telo per pacciamatura e ghiaietto di colore bianco, compreso di trasporto.				
	A - Manodopera				
1	PN.10.02 Operaio Qualificato	h	0,15	27,78	4,17
2	PN.10.01 Operaio Specializzato	h	0,15	29,94	4,49
	TOTALE Manodopera				8,66
	B - Materiali e provviste				
3	PN.10.03 fornitura di ghiaietto di rocce sedimentarie, della dimensione dai 5 ai 30 mm di colore bianco; spessore medio di 15 cm	mq	1,00	9,00	9,00
4	PN.10.04 FORNITURA DI TELO RETE PACCIAMATURA ANTI RADICE-ALGA ANTI ERBACCE ANTI STRAPPO	mq	1,00	1,95	1,95
	TOTALE Materiali				10,95
	TOTALE				19,61
	Spese Generali (15,0000 %)				2,94
	di cui Sicurezza (0,0000 %)				0,00
	Utile d'impresa (10,0000 %)				2,26
	Pers. (%)				
	SOMMANO				24,81
	Unità di misura: mq				
	Prezzo di applicazione				24,81
	Diconsi euro: ventiquattro,81				

PR	ELEMENTI DI COSTO	U.M.	Quantità	Costo unitario	Importo €
PN.11	Fornitura e posa in opera di Andrys - Panchina da Esterno Design Moderno, con Viterie e Tappi in Pvc Neri, in Acciaio Zincato a Freddo, Colore Nero, 190 x 82 x 50 cm, compreso spese di spedizione.				
	A - Manodopera				
1	PN.11.03 Operaio Qualificato	h	0,15	27,78	4,17
2	PN.11.01 Operaio specializzato	h	0,15	29,94	4,49
	TOTALE Manodopera				8,66
	B - Materiali e provviste				
3	PN.11.02 Andrys - Panchina da Esterno Design Moderno, con Viterie e Tappi in Pvc Neri, in Acciaio Zincato a Freddo, Colore Nero, 190 x 82 x 50 cm, compreso spese di spedizione.	cad	1,00	330,00	330,00
	TOTALE Materiali				330,00
	TOTALE				338,66
	Spese Generali (15,0000 %)				50,80
	di cui Sicurezza (0,0000 %)				0,00
	Utile d'impresa (10,0000 %)				38,95
	Pers. (%)				
	SOMMANO				428,41
	Unità di misura: cad				
	Prezzo di applicazione				428,41
	Diconsi euro:				
	quattrocentoventotto,41				

PR	ELEMENTI DI COSTO	U.M.	Quantità	Costo unitario	Importo €
PN.12	Fornitura e posa in opera di Olea EUROPEA (Olivo) - Pianta Albero Vaso 45 H 180 cm				
	A - Manodopera				
1	PN.12.03 Operaio Qualificato	h	0,50	27,78	13,89
2	PN.12.03 Operaio Specializzato	h	0,50	29,94	14,97
	TOTALE Manodopera				28,86
	B - Materiali e provviste				
3	PN.12.01 Olea EUROPEA (Olivo) - Pianta Albero Vaso 45 H 180 cm	cad	1,00	129,90	129,90
	TOTALE Materiali				129,90
	TOTALE				158,76
	Spese Generali (15,0000 %)				23,81
	di cui Sicurezza (0,0000 %)				0,00
	Utile d'impresa (10,0000 %)				18,26
	Pers. (%)				
	SOMMANO				200,83
	Unità di misura: cad				
	Prezzo di applicazione				200,83
	Diconsi euro:				
	duecento,83				

PR	ELEMENTI DI COSTO	U.M.	Quantità	Costo unitario	Importo €
PN.13	Fornitura e posa in opera di Laurus nobilis. Pianta per siepi folte ed eleganti alt. 50/60 cm				
	A - Manodopera				
1	PN.13.02 Operaio Qualificato	h	0,05	27,78	1,39
2	PN.13.03 Operaio Specializzato	h	0,05	29,94	1,50
	TOTALE Manodopera				2,89
	B - Materiali e provviste				
3	PN.13.01 Laurus nobilis. Pianta per siepi ogni 40 cm	cad	1,00	4,00	4,00
	TOTALE Materiali				4,00
	TOTALE				6,89
	Spese Generali (15,0000 %)				1,03
	di cui Sicurezza (0,0000 %)				0,00
	Utile d'impresa (10,0000 %)				0,79
	Pers. (%)				
	SOMMANO				8,71
	Unità di misura: cad				
	Prezzo di applicazione				8,71
	Diconsi euro:				
	otto,71				

PR	ELEMENTI DI COSTO	U.M.	Quantità	Costo unitario	Importo €
PN.14	Fornitura e posa in opera di Pianta Lavanda Angustifolia				
	A - Manodopera				
1	PN.14.02 Operaio qualificato	h	0,05	27,78	1,39
2	PN.14.03 Operaio Specializzato	h	0,05	29,94	1,50
	TOTALE Manodopera				2,89
	B - Materiali e provviste				
3	PN.14.01 Pianta Lavanda Angustifolia posti in opera ogni 40 cm.	cad	1,00	4,00	4,00
	TOTALE Materiali				4,00
	TOTALE				6,89
	Spese Generali (15,0000 %)				1,03
	di cui Sicurezza (0,0000 %)				0,00
	Utile d'impresa (10,0000 %)				0,79
	Pers. (%)				
	SOMMANO				8,71
	Unità di misura: mq				
	Prezzo di applicazione				8,71
	Diconsi euro:				
	otto,71				

arch. Eliana GRASSO

Via Martin Luther King, 9

96016 - Lentini (SR)

Telefono 3391215740

e-mail: arch.elianagrasso@gmail.com

ELENCO PREZZI UNITARI

Variante in corso d'opera

OGGETTO:

REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA ALL'INTERNO DEL QUARTIERE DI VIA NISIDA
NON ANCORA URBANIZZATO

IL TECNICO

Numero d'ordine	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	Unità di misura	PREZZO UNITARIO
1. LAVORI STRADALI			
Nr. 1	SIC24_1.1.8.2 Scavo a sezione obbligata, eseguito sulle sedi stradali esistenti in ambito extraurbano, anche con uso di radar di superficie per individuazione di sottoservizi, con mezzo meccanico, fino alla profondità di 2,00 m dal piano di sbancamento o, in mancanza di questo, dall'orlo medio del cavo, eseguito a sezione uniforme, a gradoni, anche in presenza di acqua con tirante non superiore a 20 cm, compreso e compensato nel prezzo l'onere per il rispetto di costruzioni sotterranee preesistenti da mantenere, condutture o cavi, escluse le armature di qualsiasi tipo, anche a cassa chiusa occorrenti per le pareti, compresi il paleggio e l'accatastamento delle materie lungo il bordo del cavo, gli aggettamenti, la regolarizzazione delle pareti e del fondo eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere per il prelievo dei campioni (da effettuarsi in contraddittorio tra la D.L. e l'Impresa), il confezionamento dei cubetti questo da compensarsi a parte con il relativo prezzo (capitolo 20), da sottoporre alle prove di schiacciamento ed ogni altro onere per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. Sono esclusi gli oneri per la formazione di recinzioni particolari da computarsi a parte, la riparazione di eventuali sottoservizi danneggiati senza incuria da parte dell'Impresa e certificati dalla D.L. nonché gli accertamenti e le verifiche tecniche obbligatorie previste dal C.S.A. in rocce lapidee integre con resistenza allo schiacciamento da oltre 4 N/mm² e fino a 10 N/mm² ed in rocce lapidee fessurate di qualsiasi resistenza con superfici di discontinuità poste a distanza media l'una dall'altra superiore a 30 cm e fino a 50 cm, attaccabili da idoneo mezzo di escavazione di adeguata potenza non inferiore ai 45 kW. La resistenza allo schiacciamento per le rocce lapidee integre sarà determinata su provini da prelevare in numero non inferiore a 5 provini (da 10x10x10 cm) fino ai primi 300 m³ di materiale e sarà rideterminato con le stesse modalità ogni qualvolta sarà riscontrata variazione delle classi di resistenza (diconsi eur tredici/85)	m ³	13,85
Nr. 2	SIC24_1.2.5.2 trasporto di materie, provenienti da scavi - demolizioni, a rifiuto alle discariche del Comune in cui si eseguono i lavori o alla discarica del comprensorio di cui fa parte il Comune medesimo, autorizzate al conferimento di tali rifiuti, o su aree preventivamente acquisite dal Comune ed autorizzate dagli organi competenti, e per il ritorno a vuoto. Escluso l'eventuale onere di accesso alla discarica, da compensarsi a parte. - Per ogni m³ di scavo o demolizione misurato in sito e per ogni chilometro. per materie provenienti dagli scavi o dalle demolizioni di cui alle voci: 1.1.4 - 1.1.6 - 1.1.7 - 1.3.4 - 1.4.1.1 - 1.4.2.1 - 1.4.3 - 1.4.4 eseguiti in ambito urbano (diconsi eur zero/79)	m ³ X km	0,79
Nr. 3	SIC24_6.1.1.2 Fondazione stradale eseguita con tout-venant di cava, costituiti da materiali rispondenti alle norme CNR-UNI 10006, inclusi tutti i magisteri occorrenti per portarlo all'umidità ottima, nonché il costipamento fino a raggiungere il 95% della densità AASHO modificata, compreso altresì ogni altro onere per dare il lavoro completo ed eseguito a perfetta regola d'arte. Misurato a spessore finito dopo costipamento e per distanza dalle cave fino a 5 km. per strade in ambito urbano (diconsi eur quarantuno/16)	m ³	41,16
Nr. 4	SIC24_3.2.4 Fornitura e collocazione di rete d'acciaio elettrosaldato a fili nervati ad aderenza migliorata Classi B450 C o B450 A controllato in stabilimento, con diametro non superiore a 8 mm, di caratteristiche conformi alle norme tecniche vigenti, comprese le saldature ed il posizionamento in opera, gli eventuali tagli a misura, legature di filo di ferro, i distanziatori, gli sfridi, eventuali sovrapposizioni anche se non prescritte nei disegni esecutivi, compreso l'onere per la formazione dei provini ed il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali previste dalle norme vigenti in materia. (diconsi eur tre/47)	kg	3,47

Numero d'ordine	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	Unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 5	SIC24_3.1.2.9 Conglomerato cementizio per strutture in calcestruzzo armato in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104), in ambiente umido senza gelo classe d'esposizione XC1, XC2 (UNI 11104); classe di consistenza S3 - consistenza semi fluida: abbassamento (slump) da 100 a 150 mm, compreso la preparazione dei cubetti, il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali, la vibratura dei getti, la lisciatura delle facce apparenti con malta di cemento puro ed ogni altro onere occorrente per dare il conglomerato in sito ed il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte, esclusa l'eventuale aggiunta di altri additivi, da computarsi ove necessari ed escluse le casseforme e le barre di armatura. per opere in elevazione per lavori edili C25/30 (diconsi eur duecentodiciotto/99)	m³	218,99
Nr. 6	SIC24_6.2.12.3 Fornitura e collocazione di orlatura retta o curva in conglomerato cementizio vibrocompresso, di classe C 20/25, con elementi di diversa sezione, con fronte sub verticale, spigolo superiore esterno smussato con curvatura di raggio non inferiore a 2 cm e con finitura della faccia superiore antiscivolo rigata conforme alle norme UNI EN 1340/2004; in opera a regola d'arte su fondazione in conglomerato cementizio, da compensarsi a parte. per elementi di formato 15x25 cm con richiamo (diconsi eur quarantatre/24)	m	43,24
Nr. 7	SIC24_6.2.2.2 Pavimentazione di marciapiedi con pietrine di cemento, con la superficie vista rigata, di spessore non inferiore a 2,5 cm e di dimensioni 40x40 cm su idoneo massetto in conglomerato cementizio da compensarsi a parte, poste in opera su letto di malta cementizia dosata a 300 kg di cemento per m³ di sabbia, compresi la boiacatura dei giunti, la pulitura ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. dimensione 25x25 cm (diconsi eur quaranta/74)	m²	40,74
Nr. 8	SIC24_6.1.19.2 Fornitura e posa in opera di manto di usura in conglomerato bituminoso asfaltico dello spessore di 3,0 cm compresso con caratteristiche semiaperto "open graded" drenante e fonoassorbente costituito da inerti di granulometria a scelta della D.L. e bitume modificato con polverino di gomma proveniente da pneumatici fuori uso in ragione del 7,5% del peso degli inerti stessi, compresa la preventiva pulizia della sede stradale, la fornitura e la spalmatura della superficie con emulsione bituminosa al 55% in ragione di 1 kg per m² e successiva spalmatura, la cilindratura con rullo tandem da 6 t, compresa la spruzzatura della superficie con emulsione bituminosa in ragione di 1 kg per m² nonché lo spargimento di sabbia bitumata per la sigillatura e la compattazione con mezzi idonei della superficie non accessibile ai rulli Per strade in ambito urbano - per ogni m2 e per ogni cm di spessore (diconsi eur cinque/35)	m²xcm	5,35
Nr. 9	SIC24_6.1.5.2 Conglomerato bituminoso del tipo chiuso per strato di collegamento (binder), di pavimentazioni stradali in ambito extraurbano (strade di categoria A, B, C, D e F extraurbana del CdS), in ambito urbano (strade di categoria E e F urbana del CdS), confezionata caldo in centrale con bitume puro (del tipo 50/70 o 70/100 con IP compreso tra -1,2 e + 1,2) e aggregato lapideo proveniente dalla frantumazione di rocce di qualsiasi natura petrografica, purché rispondente ai requisiti di accettazione riportati nella tabella 5 traffico tipo M e P (extraurbana) e nella tabella 5 traffico tipo M (urbana), della norma C.N.R. B.U. n.° 139/1992. La granulometria dell'aggregato lapideo deve rientrare nel fuso granulometrico per strati di collegamento previsto dal "Catalogo delle Pavimentazioni Stradali" CNR 1993. La percentuale di bitume sarà compresa all'incirca tra il 4 - 5,5 %. In ogni caso il dosaggio in bitume e l'assortimento granulometrico ottimali devono essere determinati mediante metodo Marshall. Nel corso dello studio Marshall la miscela ottimale dovrà presentare le seguenti caratteristiche: stabilità non inferiore a 1000 kg, rigidità non inferiore a 300 kg/mm e vuoti residui sui campioni compresi tra 3 e 7 %. Il prezzo di applicazione prevede la preparazione della superficie		

Numero d'ordine	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	Unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 10	di stesa, la predisposizione dei giunti di strisciata e lo spandimento di mano di ancoraggio con emulsione bituminosa cationica a rapida rottura (con dosaggio di bitume residuo pari a 0,35-0,40 kg/m ²), la stesa del conglomerato mediante vibrofinitrice, le cui dimensioni minime permettano interventi in strade di larghezza non inferiore a 3 m, ed il costipamento dello stesso con rullo tandem vibrante, fino a dare lo strato finito a perfetta regola d'arte, privo di sgranamenti e difetti visivi dovuti a segregazione degli inerti, ben regolare (scostamenti della superficie rispetto al regolo di 4 m inferiori a 1,0 cm in qualsiasi direzione). La densità in opera dovrà risultare non inferiore al 98% di quella determinata nello studio Marshall. per strade in ambito urbano - per ogni m ² e per ogni cm di spessore (diconsi eur due/76)	m ² /cm	2,76
	SIC24_1.3.4 Demolizione parziale o totale, per lavori stradali e simili, da eseguirsi con qualsiasi mezzo, escluso le mine, di manufatti in muratura di qualsiasi genere e forma, qualunque sia la tenacità e la specie, compresi i calcestruzzi semplici o armati, anche con l'uso continuo di punta di acciaio, comprese tutte le cautele occorrenti, il tiro in alto, il carico sul mezzo di trasporto del materiale di risulta ed il trasporto a rilevato o a rinterro nell'ambito del cantiere, compreso il ritorno a vuoto. (diconsi eur ventidue/72)	m ³	22,72
2. AREA INTERNA AI MARCIAPIEDI			
Nr. 11	SIC24_06.01.01.002 Fondazione stradale eseguita con tout-venant di cava, costituiti da materiali rispondenti alle norme CNR-UNI 10006, inclusi tutti i magisteri occorrenti per portarlo all'umidità ottima, nonché il costipamento fino a raggiungere il 95% della densità AASHO modificata, compreso altresì ogni altro onere per dare il lavoro completo ed eseguito a perfetta regola d'arte. Misurato a spessore finito dopo costipamento e per distanza dalle cave fino a 5 km. per strade in ambito urbano (diconsi eur quarantuno/16)	m ³	41,16
Nr. 12	PN.10 Fornitura e posa in opera di Pavimentazione in ghiaia drenante, realizzata con: - Telo per pacciamatura e ghiaietto di colore bianco, compreso di trasporto. (diconsi eur ventiquattro/81)	mq	24,81
Nr. 13	SIC24_1.8.2.1 Fornitura di terreno vegetale per rivestimento delle scarpate. Fornitura e stesa di terreno vegetale per aiuolazione verde e per rivestimento scarpate in trincea, proveniente sia da depositi di proprietà dell'amministrazione che direttamente fornito dall'impresa, miscelato con sostanze concimanti, pronto per la stesa anche in scarpata, sistemazione e semina da compensare con la voce di elenco sulla sistemazione in rilevato senza compattamento. Il terreno vegetale potrà provenire dagli scavi di scoticamento, qualora non sia stato possibile il diretto trasferimento dallo scavo al sito di collocazione definitiva. fornito dall'impresa (diconsi eur venti/34)	m ³	20,34
Nr. 14	PN.11 Fornitura e posa in opera, Andrys - Panchina da Esterno Design Moderno, con Viterie e Tappi in Pvc Neri, in Acciaio Zincato a Freddo, Colore Nero, 190 x 82 x 50 cm, compreso spese di spedizione. (diconsi eur quattrocentoventotto/41)	cad	428,41
Nr. 15	PN.12 Fornitura e posa in opera di Olea EUROPEA (Oливо) - Pianta Albero Vaso 45 H 180 cm (diconsi eur duecento/83)	cad	200,83

Numero d'ordine	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	Unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 16	PN.13 Fornitura e posa in opera di Alloro, o Laurus nobilis. Pianta per siepi folte ed eleganti alt. 50/60 cm (diconsi eur otto/71)	cad	8,71
Nr. 17	PN.14 Fornitura e posa in opera di Pianta Lavanda Angustifolia (diconsi eur otto/71)	cad	8,71
3. IMPIANTO D'ILLUMINAZIONE			
Nr. 18	SIC24_18.1.3.2 Formazione di pozzetto per marciapiedi in conglomerato cementizio a prestazione garantita, con classe di resistenza non inferiore a C16/20, spessore pareti 15 cm, escluso lo scavo a sezione obbligata da compensarsi a parte con le voce 18.1.2, compreso il sottofondo perdente formato con misto granulometrico per uno spessore di 20 cm, formazione di fori di passaggio cavidotti e successiva sigillatura degli stessi con malta cementizia, esclusa la fornitura del chiusino in ghisa per transito incontrollato, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. per pozzetti da 40x40x80 cm (diconsi eur centonovantasette/31)	cad	197,31
Nr. 19	SIC24_18.1.2 Scavo a sezione obbligata eseguito a mano, anche con ausilio di martelletto, da effettuarsi su marciapiede o sede stradale, per la posa di blocchi di fondazione o pozzetti stradali, fino ad una profondità di 2,00 m dal piano di inizio dello scavo, compresi eventuali trovanti o relitti di muratura di volume non superiore a 0,50 m³ cadauno, compreso l'innalzamento delle materie a bordo scavo, e il successivo carico su mezzo per futuro trasporto a discarica, nonché ogni onere necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. (diconsi eur centotrentacinque/46)	m³	135,46
Nr. 20	SIC24_18.1.5 Conglomerato cementizio per formazione di blocco di fondazione per pali, a prestazione garantita, con classe di resistenza non inferiore a C16/20; compreso l'onere delle casseforme per la sagomatura del blocco, la formazione del foro centrale (anche mediante tubo di cemento rotocompresso o PVC annegato nel getto) e dei fori di passaggio dei cavi. (diconsi eur duecentosettanta/17)	m³	270,17
Nr. 21	SIC24_18.2.2.3 Fornitura e posa in opera in blocco di fondazione già predisposto e compensato a parte di palo tronco conico a stelo dritto, ricavato mediante procedimento di laminazione a caldo, da tubo in acciaio S275JR UNI EN 10025 saldati, E.R.W. UNI 7091/92; il processo di laminazione a caldo deve essere del tipo automatico a controllo elettronico ad una temperatura di circa 700° C, con saldatura longitudinale interna di IIa classe (DM 17/01/2018) a completa penetrazione, senza saldature esterne, compreso protezione del palo contro la corrosione mediante zincatura a caldo rispondente alle prove di cui alla norma CEI 7.6; in opera compresi foratura asola per passaggio cavi, asola per morsetteria, morsettieria in classe II o I a scelta della D.L., applicazione di sigillatura, guaina termorestringente per la protezione anticorrosiva del palo nella zona di incastro nella fondazione per un'altezza non inferiore a 45 cm di cui 20 cm fuori terra, dado di messa a terra ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.h = altezza totaleSm = spessore minimo del palo in mmd = diametro in sommità in mmD = diametro alla base in mm D = 114,3 mm; d = 60 mm; Sm = 3,4 mm; h = 6,0 m (diconsi eur seicentoventi/60)	cad	620,60

Numero d'ordine	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	Unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 22	SIC24_18.2.6.1 Fornitura a piè d'opera di mensola per sostegno apparecchio di illuminazione, di qualsiasi sagomatura diritta o curva, ricavata da tubo saldato di acciaio di diametro 42 - 60,30 mm, carico di rottura non inferiore a 360 N/mm ² ; compresa protezione contro la corrosione mediante zincatura a caldo rispondente alle prove di cui alla norma CEI 7.6, compreso idoneo giunto meccanico per fissaggio a palo o zanche di acciaio zincato per fissaggio a parete, compresi bulloni ed ogni altro accessorio. mensola singola (diconsi eur sette/11)	kg	7,11
Nr. 23	SIC24_18.2.6.2 Fornitura a piè d'opera di mensola per sostegno apparecchio di illuminazione, di qualsiasi sagomatura diritta o curva, ricavata da tubo saldato di acciaio di diametro 42 - 60,30 mm, carico di rottura non inferiore a 360 N/mm ² ; compresa protezione contro la corrosione mediante zincatura a caldo rispondente alle prove di cui alla norma CEI 7.6, compreso idoneo giunto meccanico per fissaggio a palo o zanche di acciaio zincato per fissaggio a parete, compresi bulloni ed ogni altro accessorio. mensola doppia (diconsi eur nove/22)	kg	9,22
Nr. 24	SIC24_18.2.7.1 Posa in opera, in sommità a steli di pali di mensola per sostegno apparecchio di illuminazione, singola o doppia, di qualsiasi sagomatura (diritta o curva) e peso; compreso ogni onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte a qualsiasi altezza. mensola singola (diconsi eur settanta/86)	cad	70,86
Nr. 25	SIC24_18.2.7.2 Posa in opera, in sommità a steli di pali di mensola per sostegno apparecchio di illuminazione, singola o doppia, di qualsiasi sagomatura (diritta o curva) e peso; compreso ogni onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte a qualsiasi altezza. mensola doppia (diconsi eur centosei/29)	cad	106,29
Nr. 26	SIC24_18.3.3.4 Fornitura e posa in opera su palo o mensola già predisposti, di armatura stradale con sorgente LED con corpo in pressofusione in lega di alluminio, schermo in vetro piano temperato di spessore minimo 4 mm e lenti in PMMA ad alta trasparenza. Il sistema ottico dovrà essere di tipo modulare con sorgente LED con temperatura di colore 3000K o 4000K e indice di resa cromatica > 70, con ottica di tipologia stradale, o ciclopeditale e di categoria di intensità luminosa minima G3. Il sistema di dissipazione del gruppo ottico dovrà essere certificato con aspettativa di vita >100.000 (Ta25°C L90B10). L'efficienza dell'apparecchio nel suo complesso (flusso netto in uscita/potenza assorbita dall'armatura) non dovrà essere inferiore a 140 lm/W per gli apparecchi a 4000K e 130lm/W per quelli a 3000K. L'armatura dovrà avere grado di protezione IP66 e IK08 ed essere idonea per il montaggio su testa palo o su mensola e permettere la possibilità di inclinazione con step +-5°. L'apparecchio dovrà avere classe di isolamento II con fattore di potenza minimo 0,9 a pieno carico, con piastra di cablaggio rimovibile in campo e alimentatore elettronico; dovrà inoltre essere dotato di protezione sovratensioni integrata con SPD di tipo 2/tipo 3. Il driver di controllo potrà essere di tipo fisso non dimmerabile, con dimmerazione automatica (mezzanotte virtuale) o con sistema 0-10V o DALI. L'apparecchio dovrà essere garantito dal produttore per almeno 5 anni. Sono inclusi gli oneri per l'allaccio, compreso i conduttori elettrici fino alla morsettiera del palo o alla cassetta di derivazione, del montaggio a qualsiasi altezza ed ogni altro onere e magistero. L'efficienza minima richiesta deve essere riferita all'intero apparecchio, e non alla sola sorgente luminosa e il flusso luminoso considerato dovrà essere quello netto all'esterno del proiettore. apparecchio con flusso luminoso minimo da 16,001 a 20.000 lumen (diconsi eur cinquecentotrentasette/97)	cad	537,97

Numero d'ordine	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	Unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 27	SIC24_18.7.2.4 Fornitura e posa in opera entro scavo già predisposto di cavidotto corrugato doppia parete in PE ad alta densità con resistenza alla compressione maggiore o uguale a 450N, comprensivo di sonda tiracavi e manicotto di giunzione e quanto altro occorre per dare l'opera finita e funzionante a perfetta regola d'arte. cavidotto corrugato doppia camera D=90mm (diconsi eur sei/64)	m	6,64
Nr. 28	SIC24_6.4.2.2 Fornitura e posa in opera di telaio e chiusino in ghisa a grafite sferoidale, conforme alle norme UNI EN 124 e recante la marcatura prevista dalla citata norma carico di rottura, marchiata a rilievo con: norme di riferimento, classe di resistenza, marchio fabbricante e sigla dell'ente di certificazione; rivestito con vernice bituminosa, munito di relativa guarnizione di tenuta in elastomero ad alta resistenza, compreso le opere murarie ed ogni altro onere per dare l'opera finita a regola d'arte. classe C 250 (carico di rottura 250 kN) (diconsi eur sei/29)	kg	6,29
Nr. 29	SIC24_18.6.2.1 Esecuzione di giunzione derivata, grado di protezione IP68, effettuata con il metodo a resina colata o con giunto preriempiuto in gel, per cavi unipolari o multipolari con isolamento fino a 1 kV di sezione da 1×4 mm ² a 1×120 mm ² , compresi stampo preformato, resina epossidica o gel polimerico reticolato, morsetti di giunzione, nastro ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. per cavo principale di sezione fino a 16 mm ² (diconsi eur sessanta/72)	cad	60,72
Nr. 30	SIC24_14.3.17.39 Fornitura e collocazione entro tubi, posati entro canali, o staffati a vista, di conduttori elettrici in rame con isolante in HEPR in qualità G16 e guaina termoplastica di colore grigio qualità R16, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Prodotti da Costruzione (CPR UE 305/11), tipo FG16(o)R16 0,6/1kV - Cca - s3, d1, a3, norma di riferimento CEI EN 20-23. Sono comprese tutte le terminazioni e connessioni necessarie (capicorda, morsetti, ecc.), ed ogni altro onere e magistero. cavo FG16(o)R16 sez. 4x4mm ² (diconsi eur sette/19)	m	7,19
Nr. 31	SIC24_14.3.17.16 Fornitura e collocazione entro tubi, posati entro canali, o staffati a vista, di conduttori elettrici in rame con isolante in HEPR in qualità G16 e guaina termoplastica di colore grigio qualità R16, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Prodotti da Costruzione (CPR UE 305/11), tipo FG16(o)R16 0,6/1kV - Cca - s3, d1, a3, norma di riferimento CEI EN 20-23. Sono comprese tutte le terminazioni e connessioni necessarie (capicorda, morsetti, ecc.), ed ogni altro onere e magistero. cavo FG16(o)R16 sez. 2x1,5mm ² (diconsi eur due/64)	m	2,64
4. OPERE PROVVISORIALI DI SICUREZZA			
Nr. 32	SIC24_26.1.26 Recinzione perimetrale di protezione in rete estrusa di polietilene ad alta densità HDPE di vari colori a maglia ovoidale, fornita e posta in opera di altezza non inferiore a m 1,20. Sono compresi: l'uso per tutta la durata dei lavori al fine di assicurare una gestione del cantiere in sicurezza; il tondo di ferro, del diametro minimo di mm 14, di sostegno posto ad interasse massimo di m 1,50; l'infissione nel terreno per un profondità non inferiore a cm 50 del tondo di ferro; le legature per ogni tondo di ferro con filo zincato del diametro minimo di mm 1,4 posto alla base, in mezzzeria ed in sommità dei tondi di ferro, passato sulle maglie della rete al fine di garantirne, nel tempo, la stabilità e la funzione; tappo di protezione in PVC "fungo" inserita all'estremità		

Numero d'ordine	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	Unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 33	superiore del tondo di ferro; la manutenzione per tutto il periodo di durata dei lavori, sostituendo, o riparando le parti non più idonee; compreso lo smantellamento, l'accatastamento e l'allontanamento a fine lavori. tutti i materiali costituenti la recinzione sono e restano di proprietà dell'impresa. Misurata a metro quadrato di rete posta in opera, per l'intera durata dei lavori. (diconsi eur tredici/70)	m ²	13,70
	SIC24_26.1.33 Nastro segnaletico per delimitazione zone di lavoro, percorsi obbligati, aree inaccessibili, cigli di scavi, ecc, di colore bianco/rosso della larghezza di 75 mm, fornito e posto in opera. Sono compresi: l'uso per tutta la durata dei lavori; la fornitura di almeno un tondo di ferro ogni 2 m di recinzione del diametro di 14 mm e di altezza non inferiore a cm 130 di cui almeno cm 25 da infiggere nel terreno, a cui ancorare il nastro; tappo di protezione in PVC tipo "fungo" inserita all'estremità superiore del tondo di ferro; la manutenzione per tutto il periodo di durata della fase di riferimento, sostituendo o riparando le parti non più idonee; l'accatastamento e l'allontanamento a fine fase di lavoro. Misurato a metro posto in opera. (diconsi eur tre/99)	m	3,99
Nr. 34	SIC24_26.3.2.2 Segnaletica da cantiere edile, in materiale plastico rettangolare, da impiegare all'interno e all'esterno del cantiere, indicante varie raffigurazioni, forniti e posti in opera. Sono compresi: l'uso per la durata della fase che prevede il segnale al fine di assicurare un'ordinata gestione del cantiere garantendo meglio la sicurezza dei lavoratori; i sostegni per i segnali; la manutenzione per tutto il periodo della fase di lavoro al fine di garantirne la funzionalità e l'efficienza; l'accatastamento e l'allontanamento a fine fase di lavoro. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo dei segnali. Per la durata del lavoro, al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori. varie raffigurazioni, in PVC rigido, dimensioni cm 100,00 x 140,00 (diconsi eur settantatre/30)	cad	73,30
Nr. 35	SIC24_26.3.4 Lampeggiante da cantiere a led di colore giallo o rosso con alimentazione a batterie ricaricabili, emissione luminosa a 360°, fornito e posto in opera. Sono compresi: l'uso per la durata della fase che prevede il lampeggiante al fine di assicurare un'ordinata gestione del cantiere garantendo meglio la sicurezza dei lavoratori; la manutenzione per tutto il periodo della fase di lavoro al fine di garantirne la funzionalità e l'efficienza; l'allontanamento a fine fase di lavoro. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo del lampeggiante. Per la durata della fase di lavoro, al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori. (diconsi eur trentacinque/67)	cad	35,67
Nr. 36	SIC24_26.6.1 Elmetto di sicurezza, con marchio di conformità e validità di utilizzo non scaduta, in polietilene ad alta densità, con bardatura regolabile di plastica e ancoraggio alla calotta, frontalino antisudore, fornito dal datore di lavoro e usato continuativamente dall'operatore durante le lavorazioni interferenti. Sono compresi: l'uso per la durata dei lavori; la verifica e la manutenzione durante tutto il periodo dell'utilizzo del dispositivo in presenza di lavorazioni interferenti previste dal Piano di Sicurezza e Coordinamento. (diconsi eur undici/51)	cad	11,51
Nr. 37	SIC24_26.3.2.1 Segnaletica da cantiere edile, in materiale plastico rettangolare, da impiegare all'interno e all'esterno del cantiere, indicante varie raffigurazioni, forniti e posti in opera. Sono compresi: l'uso per la durata della fase che prevede il segnale al fine di assicurare un'ordinata gestione del cantiere garantendo meglio la sicurezza dei lavoratori; i sostegni per i segnali; la manutenzione per tutto il periodo della fase di lavoro al fine di garantirne la funzionalità e l'efficienza; l'accatastamento e l'allontanamento a fine fase di lavoro. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo dei segnali.		

Numero d'ordine	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	Unità di misura	PREZZO UNITARIO
	Per la durata del lavoro, al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori. varie raffigurazioni, in PVC rigido, dimensioni cm 50,00 x 70,00 (diconsi eur sessantuno/12)	cad	61,12
Nr. 38	SIC24_26.7.7 Bagno chimico portatile costruito in polietilene ad alta densità conforme alla norma UNI EN 16194, dotato di due serbatoi separati, uno per la raccolta liquami e l'altro per il contenimento dell'acqua pulita necessaria per il risciacquo del WC, azionabile tramite pedale a pressione posto sulla pedana del box. E' compreso il trasporto da e per il deposito, il montaggio ed il successivo smontaggio, l'uso dell'autogrù per la movimentazione e la collocazione, la pulizia e sanificazione interna ed esterna (n. 4 pulizie mensili) con acqua calda (100 °C) e ad alta pressione (70 ATM) ed i relativi materiali di consumo, reintegro carta igienica; aspirazione reflui e trasporto presso depuratore autorizzato; assicurazione R.C.T , assistenza e manutenzione. Compreso i formulari per il trasporto e oneri di smaltimento dei bottini presso gli impianti autorizzati. Valutato al mese o frazione di mese per tutta la durata del cantiere. - per ogni mese d'impiego (diconsi eur seicentosestantadue/36)	cad	672,36
Nr. 39	SIC24_26.6.2 Occhiali protettivi con marchio di conformità per la lavorazione di metalli con trapano, mola, smerigliatrici, tagli con l'uso del flessibile (frullino), della sega circolare, lavori insudicianti, ecc, forniti dal datore di lavoro e usati dall'operatore durante le lavorazioni interferenti. Sono compresi: l'uso per la durata dei lavori; la verifica e la manutenzione durante tutto il periodo dell'utilizzo del dispositivo in presenza di lavorazioni interferenti previste dal Piano di Sicurezza e Coordinamento. (diconsi eur diciotto/95)	cad	18,95
Nr. 40	SIC24_26.6.7 Guanti di protezione termica, con resistenza ai tagli, alle abrasioni ed agli strappi, rischi termici con resistenza al calore da contatto, forniti dal datore di lavoro e usati dall'operatore durante le lavorazioni interferenti. Sono compresi: l'uso per la durata dei lavori; la verifica e la manutenzione durante tutto il periodo dell'utilizzo del dispositivo in presenza di lavorazioni interferenti previste dal Piano di Sicurezza e Coordinamento. Costo di utilizzo al paio. (diconsi eur quattro/29)	cad	4,29
Nr. 41	SIC24_26.6.12 Giubbotto ad alta visibilità di vari colori, con bande rifrangenti, in misto cotone-poliestere, completo di due taschini superiori con chiusura a bottoni ricoperti, polsini regolabili con bottoni a pressione, fornito dal datore di lavoro e usato dall'operatore durante le lavorazioni interferenti. Sono compresi: l'uso per la durata dei lavori; la verifica e la manutenzione durante tutto il periodo dell'utilizzo del dispositivo in presenza di lavorazioni interferenti previste dal Piano di Sicurezza e Coordinamento. (diconsi eur ottantuno/21)	cad	81,21
Nr. 42	SIC24_26.6.13 Cuffia antirumore con archetto regolabile, con marchio di conformità, a norma UNI-EN 352/01 fornita dal datore di lavoro e usata dall'operatore durante le lavorazioni interferenti. Sono compresi: l'uso per la durata dei lavori; la verifica e la manutenzione durante tutto il periodo dell'utilizzo del dispositivo in presenza di lavorazioni interferenti previste dal Piano di Sicurezza e Coordinamento. (diconsi eur quattro/65)	cad	4,65
	----- ----- ----- -----		



COMUNE DI LENTINI (PROVINCIA DI SIRACUSA)

ELIANA GRASSO architetto
Studio di architettura e consulenza



Via Martin Luther King, 9
96016 Lentini (SR)
Cell. 339 1215740

n.597 Ordine Architetti
prov. di Siracusa



PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA QUARTIERE VIA NISIDA VARIANTE IN CORSO D'OPERA

ELABORATI GRAFICI:

- ☐ Tav.01 Stralcio Catastale e Area di riqualificazione
- ☐ Tav.02 Stato di Fatto
- ☐ Tav.03 Stato di Progetto
- ☐ Tav.04 Sezioni e Particolari costruttivi
- ☐ Tav.05 Planimetria misure cordoli e aree marciapiedi
- ☐ Tav.06 Planimetria impianto di illuminazione
- ☐ Tav.07 Planimetria scavi e aree asfalto

ELABORATI AMMINISTR.:

- ☐ Tav.08 Relazione Tecnica
- ☐ Tav.09 Quadro economico e spese tecniche
- ☐ Tav.10 Elenco prezzi
- ☒ Tav.11 Computo metrico estimativo
- ☐ Tav.12 Quadro di raffronto

il Committente

il Progettista
arch. Eliana GRASSO

Firmato digitalmente da

ELIANA GRASSO

CN = GRASSO ELIANA
O = Ordine Architetti di
Siracusa/930027800893
C = IT



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Piano Nazionale
di Ripresa e Resilienza
#NEXTGENERATIONITALIA



arch. Eliana GRASSO

Via Martin Luther King, 9

96016 - Lentini (SR)

Telefono 3391215740

e-mail: arch.elianagrasso@gmail.com

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Variante in corso d'Opera

OGGETTO:

REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA ALL'INTERNO DEL QUARTIERE DI VIA NISIDA
NON ANCORA URBANIZZATO

DATA:

18 gennaio 2025

IL TECNICO

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	1. LAVORI STRADALI							
	1.1 LAVORI STRADALI							
	Parcheggi e marciapiedi							
Nr. 1	SIC24_1.1.8.2							
	Scavo a sezione obbligata, eseguito sulle sedi stradali esistenti in ambito extraurbano, anche con u...m) fino ai primi 300 m³ di materiale e sarà rideterminato con le stesse modalità ogni qualvolta sarà riscontrata variazione delle classi di resistenza							
	P1 (Lu=(18,00+13,00)/2)	1,000	15,500	5,000	0,250			
	P2 (Lu=(26,00+21,00)/2)	1,000	23,500	5,000	0,250			
	Ma A (Lu=15,60+1,89+7,47+7,05+22,05+3,45+4,70+1,89+21,10)	1,000	85,200	1,500	0,250			
	Ma B (Lu=21,85+1,89+5,20+7,05+14,30+3,45+4,43+1,89+26,60)	1,000	86,660	1,650	0,250			
	Ma B parte da demolire (Lu=10,07+28,34) (*lung. = 10,07+28,34)	1,000	38,410	1,650	0,250			
	(Np=2*1/4) (Lu=1,65*1,65*3,14) (*par.ug. = 2*1/4) (*lung. = 1,65*1,65*3,14)	0,500	8,549					
	Sommano m³					136,57	13,85	1.891,49
Nr. 2	SIC24_1.2.5.2							
	trasporto di materie, provenienti da scavi - demolizioni, a rifiuto alle discariche del Comune in cu...nti dagli scavi o dalle demolizioni di cui alle voci: 1.1.4 Åçâ, -â€œ 1.1.6 Åçâ, -â€œ 1.1.7 Åçâ, -â€œ 1.3.4 -1.4.1.1 - 1.4.2.1 - 1.4.3 - 1.4.4 eseguiti in ambito urbano							
	15% dello scavo (Lu=136,57*(15/100)) (*lung. = 136,57*(15/100))	1,000	20,486	35,000				
	Sommano m³ X km					717,01	0,79	566,44
Nr. 3	SIC24_6.1.1.2							
	Fondazione stradale eseguita con tout-venant di cava, costituiti da materiali rispondenti alle norme... ed eseguito a perfetta regola d'arte. Misurato a spessore finito dopo costipamento e per distanza dalle cave fino a 5 km. per strade in ambito urbano							
	P1 (Lu=15,25)	1,000	15,250	5,000	0,200			
	P2 (Lu=23,5)	1,000	23,500	5,000	0,200			
	Ma A (Lu=2*1/4*1,35*1,35*3,14) (*lung. = 2*1/4*1,35*1,35*3,14)	0,500	2,861		0,250			
	Ma A (Lu=15,65+7,45+7,05+22,05+3,70+4,50+22,10) (*lung. = 15,65+7,45+7,05+22,05+3,70+4,50+22,10)	1,000	82,500	1,350	0,250			
	Ma B (Lu=2*1/4*1,50*1,50*3,14) (*lung. = 2*1/4*1,50*1,50*3,14)	0,500	3,533		0,250			
	Ma B (Lu=21,85+5,20+7,05+14,30+3,70+1,28+26,60)	1,000	79,980	1,500	0,250			
	Ma B parte da demolire (Lu=10,07+28,34) (*lung. = 10,07+28,34)	1,000	38,410	1,500	0,250			
	(Lu=2*1/4*1,50*1,50*3,14) (*lung. = 2*1/4*1,50*1,50*3,14)	1,000	3,533		0,250			
	Sommano m³					112,66	41,16	4.637,09
Nr. 4	SIC24_3.2.4							
	Fornitura e collocazione di rete d'acciaio elettrosaldato a fili nervati ad aderenza							
	A RIPORTARE							7.095,02

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							7.095,02
Nr. 5	migliorata Clas..., compreso l'onere per la formazione dei provini ed il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali previste dalle norme vigenti in materia. banchina transitabile fi 8 20*20 4.082 kg/mq Ma A (Np=2*1/4) (Lu=1,40*1,40*3,14) Ma A (Lu=15,65+7,45+7,05+22,05+3,70+4,50+22,10) Ma B (Np=2*1/4) (Lu=1,40*1,40*3,14) Ma B (Lu=21,85+5,20+7,05+14,30+3,70+1,28+26,60) Ma B porzione da demolire (Lu=10,07+28,34+1,17+1,17) (*lung. = 10,07+28,34+1,17+1,17) Sommano kg	0,500	6,154		4,080			
		1,000	82,500	1,500	4,080			
		0,500	6,154		4,080			
		1,000	79,980	1,500	4,080			
		1,000	40,750	1,500	4,080	1.268,87	3,47	4.402,98
	SIC24_3.1.2.9 Conglomerato cementizio per strutture in calcestruzzo armato in ambiente secco classe d'esposizione ...giunta di altri additivi, da computarsi ove necessari ed escluse le casseforme e le barre di armatura. per opere in elevazione per lavori edili C25/30 Ma A (Np=2*1/4) (Lu=1,40*1,40*3,14) Ma A (Lu=15,65+7,45+7,05+22,05+3,70+4,50+22,10) Ma B (Np=2*1/4) (Lu=1,40*1,40*3,14) Ma B (Lu=21,85+5,20+7,05+14,30+3,70+1,28+26,60) Ma B porzione da demolire (Lu=48,28) (Lu=16,46+2,13+46,80+2,13) (*lung. = 16,46+2,13+46,80+2,13) cordolo A (Lu=15,60+1,09+1,40+5,20+7,00+21,00+5,00+2,35+1,15+1,09+21,30) cordolo B porzione da demolire (Lu=48,72) Cordolo B (Lu=22,40+1,09+5,50+7,00+13,00+5,00+2,60+0,60+1,09+26,90) Sommano m³	0,500	6,154		0,150			
		1,000	82,500	1,400	0,150			
		0,500	6,154		0,150			
		1,000	79,980	1,400	0,150			
		1,000	67,520		0,150			
Nr. 6		1,000	82,180	0,250	0,200			
		1,000	48,720	0,250	0,200			
		1,000	85,180	0,250	0,200	55,99	218,99	12.261,25
Nr. 7	SIC24_6.2.12.3 Fornitura e collocazione di orlatura retta o curva in conglomerato cementizio vibrocompresso, di cla...EN 1340/2004; in opera a regola d'arte su fondazione in conglomerato cementizio, da compensarsi a parte. per elementi di formato 15x25 cm con richiamo Ma A (Lu=21,30+1,17+4,70+5,00+21,00+7,00+7,80+1,17+15,60+41,60) Ma B (Lu=22,40+1,17+5,50+7,00+13,00+5,00+4,40+1,17+26,90) Ma B porzione da demolire (Lu=10,16+1,17+28,34+1,17) (*lung. = 10,16+1,17+28,34+1,17) Sommano m	1,000	126,340					
		1,000	86,540					
		1,000	40,840			253,72	43,24	10.970,85
Nr. 7	SIC24_6.2.2.2 Pavimentazione di marciapiedi con pietrine di cemento, con la superficie vista rigata, di spessore n...di sabbia, compresi la							
	A R I P O R T A R E							34.730,10

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							34.730,10
Nr. 8	boiaccatura dei giunti, la pulitura ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. dimensione 25x25 cm Ma A (Lu=2*1/4*1,25*1,25*3,14) (*lung. = 2*1/4*1,25*1,25*3,14) Ma A (Np=1) (Lu=15,65+7,45+7,05+22,05+3,70+4,50+22,10) Ma B (Np=2*1/4) (Lu=1,30*1,30*3,14) Ma B (Lu=21,85+5,20+7,05+14,30+3,70+4,28+26,60) Ma B porzione da demolire (Lu=10,07+28,34) (*lung. = 10,07+28,34) (Lu=2*1/4*1,50*1,50*3,14) (*lung. = 2*1/4*1,50*1,50*3,14) Sommano m ²	0,500	2,453					
		1,000	82,500	1,250				
		0,500	5,307					
		1,000	82,980	1,500				
		1,000	38,410	1,500				
		1,000	3,533					
						292,63	40,74	11.921,75
	SIC24_6.1.19.2 Fornitura e posa in opera di manto di usura in conglomerato bituminoso asfaltico dello spessore di 3...tura e la compattazione con mezzi idonei della superficie non accessibile ai rulli Per strade in ambito urbano - per ogni m2 e per ogni cm di spessore ripristino attraversamento via Luigi Longo (Lu=18,00*0,50) tappetino su strade esistenti si considera un10% (Lu=88*8*(10/100)) Parcheggi (Lu=117,50+62,50) Sommano mqxcm	1,000	9,000		3,000			
		1,000	70,400		3,000			
		1,000	180,000		3,000			
Nr. 9						778,20	5,35	4.163,37
	SIC24_6.1.5.2 Conglomerato bituminoso del tipo chiuso per strato di collegamento (binder), di pavimentazioni strad... dovrà risultare non inferiore al 98% di quella determinata nello studio Marshall. per strade in ambito urbano - per ogni m ² e per ogni cm di spessore Parcheggi (Lu=117,50+62,50) ripristino attraversamento via Luigi Longo Sommano m ² /cm	1,000	180,000		7,000			
		1,000	18,000		7,000	1.386,00	2,76	3.825,36
Nr. 10	SIC24_1.3.4 Demolizione parziale o totale, per lavori stradali e simili, da eseguirsi con qualsiasi mezzo, esclu... carico sul mezzo di trasporto del materiale di risulta ed il trasporto a rilevato o a rinterro nell'ambito del cantiere, compreso il ritorno a vuoto. Ma B porzione da demolire Sommano m ³	1,000	48,260	1,650	0,250			
						19,91	22,72	452,36
Nr. 11	2. AREA INTERNA AI MARCIAPIEDI							
	2.1. AREA INTERNA AI MARCIAPIEDI							
	area a verde e piazzole							
Nr. 11	SIC24_1.1.8.2 Scavo a sezione obbligata, eseguito sulle sedi stradali esistenti in ambito extraurbano, anche con u...m) fino ai primi 300 m ³ di materiale e sarà rideterminato con le stesse modalità ogni qualvolta sarà riscontrata variazione delle classi di resistenza zone con giaia (Lu=(6*2,30)+(2*1,58)+(2*2,80)+(1*3,00)+(2*							
	A R I P O R T A R E							55.092,94

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							55.092,94
Nr. 12	2,84)+2,93+3,90+5,00+3,36+5,58+4,48) aiuola centrale (Lu=1,35+2,84+2,74+1,40+2,40+3,30)	1,000	56,490	0,300	0,200			
	confine particella blocco A	1,000	14,030	0,300	0,200			
	confine particella blocco B	1,000	38,500	0,300	0,400			
	Sommano m³	1,000	28,800	0,300	0,400			
						12,31	13,85	170,49
Nr. 13	SIC24_1.2.5.2 trasporto di materie, provenienti da scavi - demolizioni, a rifiuto alle discariche del Comune in cu...nti dagli scavi o dalle demolizioni di cui alle voci: 1.1.4 $\tilde{A}\phi\hat{a},\neg\hat{a}\epsilon\circ\epsilon$ 1.1.6 $\tilde{A}\phi\hat{a},\neg\hat{a}\epsilon\circ\epsilon$ 1.1.7 $\tilde{A}\phi\hat{a},\neg\hat{a}\epsilon\circ\epsilon$ 1.3.4 -1.4.1.1 - 1.4.2.1 - 1.4.3 - 1.4.4 eseguiti in ambito urbano 15% dello scavo (Lu=12,31*(15/100)) (*lung. = 12,31*(15/100))	1,000	1,847	35,000				
	Sommano m³ X km					64,65	0,79	51,07
Nr. 14	SIC24_06.01.01.002 Fondazione stradale eseguita con tout-venant di cava, costituiti da materiali rispondenti alle norme... ed eseguito a perfetta regola d'arte. Misurato a spessore finito dopo costipamento e per distanza dalle cave fino a 5 km. per strade in ambito urbano Blocco A piazzole (Lu=52,43+81,11)	1,000	133,540		0,200			
	Sommano m³					26,71	41,16	1.099,38
Nr. 15	SIC24_3.1.2.9 Conglomerato cementizio per strutture in calcestruzzo armato in ambiente secco classe d'esposizione ...giunta di altri additivi, da computarsi ove necessari ed escluse le casseforme e le barre di armatura. per opere in elevazione per lavori edili C25/30 Blocco A piazzole (Lu=52,43+81,11)	1,000	133,540		0,150			
	cordolo aree con ghiaia (Lu=(6*2,30)+(2*1,58)+(2*2,80)+(1*3,00)+(2* 2,84)+2,93+3,90+5,00+3,36+5,58+4,48)	1,000	56,490	0,250	0,200			
	cordolo aiuola centrale (Lu=3,30+1,54+2,40+1,56+2,74+2,84)	1,000	14,380	0,300	0,200			
	Sommano m³					23,71	218,99	5.192,25
Nr. 16	SIC24_3.2.4 Fornitura e collocazione di rete d'acciaio elettrosaldato a fili nervati ad aderenza migliorata Clas..., compreso l'onere per la formazione dei provini ed il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali previste dalle norme vigenti in materia. Piazzole transitabili fi 8 20*20 4.082 kg/mq Blocco A piazzole (Lu=52,43+81,11)	1,000	133,540		4,080			
	Sommano kg					544,84	3,47	1.890,59
Nr. 16	SIC24_6.2.12.3 Fornitura e collocazione di orlatura retta o curva in conglomerato cementizio vibrocompresso, di cla...EN 1340/2004; in opera a regola d'arte su fondazione in conglomerato cementizio, da compensarsi a parte. per elementi di formato 15x25 cm con richiamo bordo confine blocco area A e B (Lu=38,50+28,80)	1,000	67,300					
	cordolo aree interne blocco A con ghiaia, piazzole e aiuola centrale (Lu=2,40+2,65+11,30+4,50+5,70+3,35+3,00+							
	A R I P O R T A R E							63.496,72

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							63.496,72
Nr. 17	3,70+10,30+3,55+2,90+2,90+4,40+5,60+2,30+2,40+4,25+2,90+1,90+1,70+1,70+3,90+3,05+3,00+2,60+2,65+2,40+2,40+2,10+3,90+3,05+3,40+1,35+2,84+2,74+1,40+2,40+3,30) Sommano m	1,000	129,880			197,18	43,24	8.526,06
	SIC24_6.2.2.2 Pavimentazione di marciapiedi con pietrine di cemento, con la superficie vista rigata, di spessore n...di sabbia, compresi la boiaccatura dei giunti, la pulitura ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. dimensione 25x25 cm Blocco A piazzole (Lu=52,43+81,11) Sommano m²	1,000	133,540			133,54	40,74	5.440,42
Nr. 18	PN.10 Fornitura e posa in opera di Pavimentazione in ghiaia drenante, realizzata con: - Telo per pacciamatura e ghiaietto di colore bianco, compreso di trasporto. Blocco A passaggi con ghiaia	3,000	1,300	2,300				
		1,000	1,300	1,580				
		2,000	1,300	2,800				
		1,000	1,300	3,000				
		1,000	1,300	2,840				
	Blocco A passaggio con ghiaia area centrale contorno aiuola (Np=1/2) (Lu=5,2+2,4) (*par.ug. = 1/2) (*lung. = 5,2+2,4) (Np=1/2) (Lu=1,56+4,25) (*par.ug. = 1/2) (*lung. = 1,56+4,25) (Np=1/2) (Lu=2,74+4,48) (*par.ug. = 1/2) (*lung. = 2,74+4,48) (Np=1/2) (Lu=2,84+5,59) (*par.ug. = 1/2) (*lung. = 2,84+5,59) (Np=1/2) (Lu=1,54+4,65) (*par.ug. = 1/2) (*lung. = 1,54+4,65) (Np=1/2) (Lu=3,33+5,00) (*par.ug. = 1/2) (*lung. = 3,33+5,00) Sommano mq	0,500	7,600	2,000				
		0,500	5,810	2,000				
		0,500	7,220	2,000				
		0,500	8,430	2,000				
		0,500	6,190	2,000				
Nr. 19	SIC24_1.8.2.1 Fornitura di terreno vegetale per rivestimento delle scarpate. Fornitura e stesa di terreno vegetale...i scavi di scoticamento, qualora non sia stato possibile il diretto trasferimento dallo scavo al sito di collocazione definitiva. fornito dall'impresa Blocco A (*lung. = 210,00+28,00+23,00+38,00+47,00+12,00) Blocco B Sommano m³	1,000	358,000		0,300			
		1,000	570,000		0,300	278,40	20,34	5.662,66
Nr. 20	PN.11 Fornitura e posa in opera, Andrys - Panchina da Esterno Design Moderno, con Viterie e Tappi in Pvc Neri, in Acciaio Zincato a Freddo, Colore Nero, 190 x 82 x 50 cm, compreso spese di spedizione. Panchine del Blocco A Sommano cad	8,000						
						8,00	428,41	3.427,28
Nr. 21	PN.12 Fornitura e posa in opera di Olea EUROPEA (Olivo) - Pianta Albero Vaso 45 H 180 cm Olea EUROPEA (Olivo) - Pianta Albero Vaso 45 H 180 cm su terreno Blocco A Olea EUROPEA (Olivo) - Pianta Albero Vaso	5,000						
	A R I P O R T A R E							88.276,69

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							88.276,69
Nr. 22	45 H 180 cm su terreno Blocco B Sommano cad	2,000				7,00	200,83	1.405,81
	PN.13 Fornitura e posa in opera di Alloro, o Laurus nobilis. Pianta per siepi folte ed eleganti alt. 50/60 cm Blocco A - Laurus nobilis. Pianta per siepi ogni 70 cm Blocco B - Laurus nobilis. Pianta per siepi ogni 70 cm Sommano cad	50,000 40,000				90,00	8,71	783,90
Nr. 23	PN.14 Fornitura e posa in opera di Pianta Lavanda Angustifolia Blocco A - Pianta Lavanda Angustifolia Sommano cad	30,000				30,00	8,71	261,30
	3. IMPIANTO D'ILLUMINAZIONE 3.1. IMPIANTO D'ILLUMINAZIONE linea elettrica e pali d'illuminazione							
Nr. 24	SIC24_1.1.8.2 Scavo a sezione obbligata, eseguito sulle sedi stradali esistenti in ambito extraurbano, anche con u...m) fino ai primi 300 m³ di materiale e sarà rideterminato con le stesse modalità ogni qualvolta sarà riscontrata variazione delle classi di resistenza							
	attraversamento via Salvo D'Acquisto	1,000	8,000	0,500	0,600			
	altro attraversamento su via fr. Cervi	1,000	38,400	0,500	0,600			
	attraversamento via Luigi Longo	1,000	18,000	0,500	0,600			
	Tracciato passaggio tubazione impianto elettrico							
	Blocco A (Lu=19,75+11,75+18,70+6,10) (*lung. = 19,75+11,75+18,70+6,10)	1,000	56,300	0,300	0,500			
	Blocco B (Lu=14,80+13,70+18,00) (*lung. = 14,80+13,70+18,00)	1,000	46,500	0,300	0,500			
Nr. 25	Blocco C (Lu=14,80+14,20+2,50) (*lung. = 14,80+14,20+2,50) Sommano m³	1,000	31,500	0,300	0,500	39,48	13,85	546,80
	SIC24_1.2.5.2 trasporto di materie, provenienti da scavi - demolizioni, a rifiuto alle discariche del Comune in cu...nti dagli scavi o dalle demolizioni di cui alle voci: 1.1.4 Åâ, -â¬â 1.1.6 Åâ, -â¬â 1.1.7 Åâ, -â¬â 1.3.4 -1.4.1.1 - 1.4.2.1 - 1.4.3 - 1.4.4 eseguiti in ambito urbano 15% dello scavo (Lu=39,48*15/100) (*lung. = 39,48*15/100) Sommano m³ X km	1,000	5,922	35,000		207,27	0,79	163,74
Nr. 26	SIC24_06.01.01.002 Fondazione stradale eseguita con tout-venant di cava, costituiti da materiali rispondenti alle norme... ed eseguito a perfetta regola d'arte. Misurato a spessore finito dopo costipamento e per distanza dalle cave fino a 5 km. per strade in ambito urbano							
	attraversamento via Salvo D'Acquisto	1,000	8,000	0,500	0,200			
	altro attraversamento su via fr. Cervi	1,000	38,400	0,500	0,200			
	attraversamento via Luigi Longo Sommano m³	1,000	18,000	0,500	0,200	6,44	41,16	265,07
	A R I P O R T A R E							91.703,31

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							91.703,31
Nr. 27	SIC24_18.1.3.2 Formazione di pozzetto per marciapiedi in conglomerato cementizio a prestazione garantita, con class...o in ghisa per transito incontrollato, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. per pozzetti da 40x40x80 cm Pozzetti per pali Pozzetti rompitratte Sommano cad	4,000 8,000				12,00	197,31	2.367,72
Nr. 28	SIC24_18.1.2 Scavo a sezione obbligata eseguito a mano, anche con ausilio di martelletto, da effettuarsi su marci...scavo, e il successivo carico su mezzo per futuro trasporto a discarica, nonché ogni onere necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Scavo per blocchi di fondazione pali Scavo per pozzetti Sommano m³	4,000 12,000	0,900 0,500	0,900 0,500	1,100 0,900	6,26	135,46	847,98
Nr. 29	SIC24_18.1.5 Conglomerato cementizio per formazione di blocco di fondazione per pali, a prestazione garantita, co... del blocco, la formazione del foro centrale (anche mediante tubo di cemento rotocompresso o PVC annegato nel getto) e dei fori di passaggio dei cavi. pozzetti pali tracciato impianto Blocco A (Lu=19,47+11,75+18,70+6,10) (*lung. = 19,47+11,75+18,70+6,10) Blocco B (Lu=14,80+13,70+18,00) (*lung. = 14,80+13,70+18,00) Blocco C (Lu=14,80+14,20+2,50) (*lung. = 14,80+14,20+2,50) Sommano m³	4,000 4,000 1,000 1,000 1,000	0,400 0,700 56,020 46,500 31,500	0,400 0,700 0,300 0,300 0,300	0,200 1,000 0,200 0,200 0,200	10,13	270,17	2.736,82
Nr. 30	SIC24_18.2.2.3 Fornitura e posa in opera in blocco di fondazione già predisposto e compensato a parte di palo tronc...zza totaleSm = spessore minimo del palo in mmd = diametro in sommità in mmD = diametro alla base in mm D = 114,3 mm; d = 60 mm; Sm = 3,4 mm; h = 6,0 m Sommano cad	4,000				4,00	620,60	2.482,40
Nr. 31	SIC24_18.2.6.1 Fornitura a piè d'opera ... ed ogni altro accessorio. Fornitura a piè d'opera di mensola per sostegno apparecch ... compresi bulloni ed ogni altro accessorio. mensola singola Mensola singola Sommano kg	2,000			14,000	28,00	7,11	199,08
Nr. 32	SIC24_18.2.6.2 Fornitura a piè d'opera di mensola per sostegno apparecchio di illuminazione, di qualsiasi sagomatur...eo giunto meccanico per fissaggio a palo o zanche di acciaio zincato per fissaggio a parete, compresi bulloni ed ogni altro accessorio. mensola doppia							
	A R I P O R T A R E							100.337,31

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I		
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale	
	R I P O R T O							100.337,31	
Nr. 33	mensola doppia Sommano kg	2,000	230,000		27,000	54,00	9,22	497,88	
	SIC24_18.2.7.1 Posa in opera, in ... d'arte a qualsiasi altezza. Posa in opera, in sommità a steli di pali di mensola per ... erfetta regola d'arte a qualsiasi altezza. mensola singola mensola singola Sommano cad	2,000				2,00	70,86	141,72	
Nr. 34	SIC24_18.2.7.2 Posa in opera, in sommità a steli di pali di mensola per sostegno apparecchio di illuminazione, sing...atura (diritta o curva) e peso; compreso ogni onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte a qualsiasi altezza. mensola doppia mensola doppia Sommano cad	2,000				2,00	106,29	212,58	
	SIC24_18.3.3.4 Fornitura e posa in opera su palo o mensola già predisposti, di armatura stradale con sorgente LED c...e il flusso luminoso considerato dovrà essere quello netto all'esterno del proiettore. apparecchio con flusso luminoso minimo da 16,001 a 20.000 lumen Sommano cad	6,000				6,00	537,97	3.227,82	
Nr. 36	SIC24_18.7.2.4 Fornitura e posa in opera entro scavo già predisposto di cavidotto corrugato doppia parete in PE ad ...manicotto di giunzione e quanto altro occorre per dare l'opera finita e funzionante a perfetta regola d'arte. cavidotto corrugato doppia camera D=90mm Sommano m						230,00	6,64	1.527,20
	SIC24_6.4.2.2 Fornitura e posa in opera di telaio e chiusino in ghisa a grafite sferoidale, conforme alle norme UN...ero ad alta resistenza, compreso le opere murarie ed ogni altro onere per dare l'opera finita a regola d'arte. classe C 250 (carico di rottura 250 kN) Sommano kg	12,000			11,000	132,00	6,29	830,28	
Nr. 38	SIC24_18.6.2.1 Esecuzione di giunzione derivata, ... a perfetta regola d'arte. Esecuzione di giunzione derivata, grado di protezione IP6 ... egola d'arte. per cavo principale di sezione fino a 16 mm² - per cavo principale fino a 16mm2 Sommano cad	4,000				4,00	60,72	242,88	
	SIC24_14.3.17.39 Fornitura e collocazione entro ... magistero. cavo FG16(o)R16 sez. Fornitura e collocazione entro tubi, posati entro canali, ... ogni altro onere e magistero. cavo FG16(o)R16 sez. 4x4mm² Sommano m	150,000							
	A R I P O R T A R E							107.017,67	

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							107.017,67
Nr. 40	Sommano m					150,00	7,19	1.078,50
	SIC24_14.3.17.16 Fornitura e collocazione entro ... magistero. cavo FG16(o)R16 sez. Fornitura e collocazione entro tubi, posati entro canali, ...gni altro onere e magistero. cavo FG16(o)R16 sez. 2x1,5mm²	120,000				120,00	2,64	316,80
	4. OPERE PROVVISORIALI DI SICUREZZA							
	4.1. OPERE PROVVISORIALI DI SICUREZZA							
	Recinzione e varie							
Nr. 41	Sommano m²							
	SIC24_26.1.26 Recinzione perimetrale di protezione in rete estrusa di polietilene ad alta densità HDPE di vari col... costituenti la recinzione sono e restano di proprietà dell'impresa. Misurata a metro quadrato di rete posta in opera, per l'intera durata dei lavori.	1,000	25,000			25,00	13,70	342,50
Nr. 42	Sommano m							
	SIC24_26.1.33 Nastro segnaletico per delimitazione zone di lavoro, percorsi obbligati, aree inaccessibili, cigli d...erimento, sostituendo o riparando le parti non più idonee; l'accatastamento e l'allontanamento a fine fase di lavoro. Misurato a metro posto in opera. marciapiedi	1,000	80,000			80,00	3,99	319,20
Nr. 43	Sommano cad							
	SIC24_26.3.2.2 Segnaletica da cantiere edile, in materiale plastico rettangolare, da impiegare all'interno e all'es...egnali. Per la durata del lavoro, al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori. varie raffigurazioni, in PVC rigido, dimensioni cm 100,00 x 140,00	2,000				2,00	73,30	146,60
Nr. 44	Sommano cad							
	SIC24_26.3.4 Lampeggiante da cantiere a led di colore giallo o rosso con alimentazione a batterie ricaricabili, e...quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo del lampeggiante. Per la durata della fase di lavoro, al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori.	4,000				4,00	35,67	142,68
Nr. 45	Sommano cad							
	SIC24_26.6.1 Elmetto di sicurezza, con marchio di conformità e validità di utilizzo non scaduta, in polietilene a...nzione durante tutto il periodo dell'utilizzo del dispositivo in presenza di lavorazioni interferenti previste dal Piano di Sicurezza e Coordinamento.	5,000				5,00	11,51	57,55
	A R I P O R T A R E							109.421,50

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		Unitario	Totale
	R I P O R T O							109.421,50
Nr. 46	SIC24_26.3.2.1 Segnaletica da cantiere edile, in materiale plastico rettangolare, da impiegare all'interno e all'es... segnali. Per la durata del lavoro, al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori. varie raffigurazioni, in PVC rigido, dimensioni cm 50,00 x 70,00 Sommano cad	2,000				2,00	61,12	122,24
Nr. 47	SIC24_26.7.7 Bagno chimico portatile costruito in polietilene ad alta densità conforme alla norma UNI EN 16194, d...altimento dei bottini presso gli impianti autorizzati. Valutato al mese o frazione di mese per tutta la durata del cantiere. - per ogni mese d'impiego Sommano cad	4,000				4,00	672,36	2.689,44
Nr. 48	SIC24_26.6.2 Occhiali protettivi con marchio di conformità per la lavorazione di metalli con trapano, mola, smeri...nzione durante tutto il periodo dell'utilizzo del dispositivo in presenza di lavorazioni interferenti previste dal Piano di Sicurezza e Coordinamento. Sommano cad	5,000				5,00	18,95	94,75
Nr. 49	SIC24_26.6.7 Guanti di protezione termica, con resistenza ai tagli, alle abrasioni ed agli strappi, rischi termic...iodo dell'utilizzo del dispositivo in presenza di lavorazioni interferenti previste dal Piano di Sicurezza e Coordinamento. Costo di utilizzo al paio. Sommano cad	5,000				5,00	4,29	21,45
Nr. 50	SIC24_26.6.12 Giubbotto ad alta visibilità di vari colori, con bande rifrangenti, in misto cotone-poliestere, comp...nzione durante tutto il periodo dell'utilizzo del dispositivo in presenza di lavorazioni interferenti previste dal Piano di Sicurezza e Coordinamento. Sommano cad	5,000				5,00	81,21	406,05
Nr. 51	SIC24_26.6.13 Cuffia antirumore con archetto regolabile, con marchio di conformità, a norma UNI-EN 352/01 fornita ...nzione durante tutto il periodo dell'utilizzo del dispositivo in presenza di lavorazioni interferenti previste dal Piano di Sicurezza e Coordinamento. Sommano cad	5,000				5,00	4,65	23,25
	L'importo totale è pari a Euro 112.778,68 (diconsi Euro centododicimila settecentosettantotto/68) ----- ----- ----- -----							
	A R I P O R T A R E							112.778,68

RIEPILOGO

1. LAVORI STRADALI	55.092,94	48,850%
- 1.1 LAVORI STRADALI	55.092,94	
- Parcheggio e marciapiedi	55.092,94	
2. AREA INTERNA AI MARCIAPIEDI	35.634,76	31,597%
- 2.1. AREA INTERNA AI MARCIAPIEDI	35.634,76	
- area a verde e piazzole	35.634,76	
3. IMPIANTO D'ILLUMINAZIONE	17.685,27	15,681%
- 3.1. IMPIANTO D'ILLUMINAZIONE	17.685,27	
- linea elettrica e pali d'illuminazione	17.685,27	
4. OPERE PROVVISORIALI DI SICUREZZA	4.365,71	3,871%
- 4.1. OPERE PROVVISORIALI DI SICUREZZA	4.365,71	
- Recinzione e varie	4.365,71	
TOTALE	112.778,68	

QUADRO ECONOMICO

	LAVORI			
A1	IMPORTO LORDO DEI LAVORI (di cui LAVORI A MISURA, per Euro)	112.778,68	112.778,68	
A2	ONERI PER LA SICUREZZA DIRETTI	4.370,07		
A3	IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTO A RIBASSO	108.408,61		
A4	RIBASSO CONTRATTUALE 5,06% di A3	-5.485,48		
A5	AMMONTARE NETTO DEI LAVORI			102.923,13
A6	IMPORTO CONTRATTUALE NETTO			107.293,20
	SOMME A DISPOSIZIONE			
B1	I.V.A. SU IMPORTO CONTRATTUALE (10% di A6)	10.729,32		
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			10.729,32
A6+B	AMMONTARE COMPLESSIVO INTERVENTO			118.022,52



COMUNE DI LENTINI (PROVINCIA DI SIRACUSA)

ELIANA GRASSO architetto
Studio di architettura e consulenza



Via Martin Luther King, 9
96016 Lentini (SR)
Cell. 339 1215740

n.597 Ordine Architetti
prov. di Siracusa



PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA QUARTIERE VIA NISIDA VARIANTE IN CORSO D'OPERA

ELABORATI GRAFICI:

- ☐ Tav.01 Stralcio Catastale e Area di riqualificazione
- ☐ Tav.02 Stato di Fatto
- ☐ Tav.03 Stato di Progetto
- ☐ Tav.04 Sezioni e Particolari costruttivi
- ☐ Tav.05 Planimetria misure cordoli e aree marciapiedi
- ☐ Tav.06 Planimetria impianto di illuminazione
- ☐ Tav.07 Planimetria scavi e aree asfalto

ELABORATI AMMINISTR.::

- ☐ Tav.08 Relazione Tecnica
- ☐ Tav.09 Quadro economico e spese tecniche
- ☐ Tav.10 Elenco prezzi
- ☐ Tav.11 Computo metrico estimativo
- ☒ Tav.12 Quadro di raffronto

Firmato digitalmente
da

ELIANA GRASSO

il Committente

il Progettista
arch. Eliana GRASSO

CN = GRASSO ELIANA
O = Ordine Architetti di
Siracusa/930027800893
C = IT



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Piano Nazionale
di Ripresa e Resilienza
#NEXTGENERATIONITALIA



Arch. Eliana GRASSO
Via Martin Luther King, 9
96016 - Lentini (SR)
Telefono 3391215740
e-mail: arch.elianagrasso@gmail.com

QUADRO DI RAFFRONTO

Variante in corso d'Opera

OGGETTO:

REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA ALL'INTERNO DEL QUARTIERE DI VIA NISIDA NON ANCORA URBANIZZATO

IL TECNICO

INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	P R O G E T T O			P E R I Z I A			D I F F E R E N Z E			
	Quantità	Prezzo	Importo	Quantità	Prezzo	Importo	Quantità	Importi in +	Importi in -	Var. %
LAVORI A MISURA										
SIC24_1.1.8.2 Scavo a sezione obbligata, eseguito sulle sedi stradali esistenti in ambito extraurbano, anche con u...m) fino ai primi 300 m³ di materiale e sarà rideterminato con le stesse modalità ogni qualvolta sarà riscontrata variazione delle classi di resistenza Sommano m³	449,62	13,45	6.047,39	188,36	13,85	2.608,78	-261,26		3.438,61	-56,86
SIC24_1.2.5.2 trasporto di materie, provenienti da scavi - demolizioni, a rifiuto alle discariche del Comune in cu...venienti dagli scavi o dalle demolizioni di cui alle voci: 1.1.4 â€" 1.1.6 â€" 1.1.7 â€" 1.3.4 -1.4.1.1 - 1.4.2.1 - 1.4.3 - 1.4.4 eseguiti in ambito urbano Sommano m³ X km	11.015,55	0,78	8.592,13	988,93	0,79	781,25	-10.026,62		7.810,88	-90,91
SIC24_6.1.2.2 Fondazione stradale eseguita con misto granulometrico avente dimensione massima degli elementi non s...a perfetta regola d'arte. Misurato a spessore finito dopo costipamento e per distanza dalle cave di prestito fino a 5 km. per strade in ambito urbano Sommano m³	200,00	42,74	8.548,00				-200,00		8.548,00	-100,00
SIC24_6.1.1.2 Fondazione stradale eseguita con tout-venant di cava, costituiti da materiali rispondenti alle norme...ed eseguito a perfetta regola d'arte. Misurato a spessore finito dopo costipamento e per distanza dalle cave fino a 5 km. per strade in ambito urbano Sommano m³	179,85	37,74	6.787,54	112,66	41,16	4.637,09	-67,19		2.150,45	-31,68
SIC24_6.2.12.3										

INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	P R O G E T T O			P E R I Z I A			D I F F E R E N Z E			
	Quantità	Prezzo	Importo	Quantità	Prezzo	Importo	Quantità	Importi in +	Importi in -	Var. %
Fornitura e collocazione di orlatura retta o curva in conglomerato cementizio vibrocompresso, di cla...N 1340/2004; in opera a regola d'arte su fondazione in conglomerato cementizio, da compensarsi a parte. per elementi di formato 15x25 cm con richiamo Sommano m	267,72	43,24	11.576,21	450,90	43,24	19.496,91	183,18	7.920,70		68,42
SIC24_3.2.4 Fornitura e collocazione di rete d'acciaio elettrosaldata a fili nervati ad aderenza migliorata Cla..., compreso l'onere per la formazione dei provini ed il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali previste dalle norme vigenti in materia. Sommano kg	320,18	3,45	1.104,62	1.813,71	3,47	6.293,57	1.493,53	5.188,95		469,75
SIC24_3.1.2.9 Conglomerato cementizio per strutture in calcestruzzo armato in ambiente secco classe d'esposizione ...giunta di altri additivi, da computarsi ove necessari ed escluse le casseforme e le barre di armatura. per opere in elevazione per lavori edili C25/30 Sommano m³	53,57	200,42	10.736,50	79,70	218,99	17.453,50	26,13	6.717,00		62,56
SIC24_6.2.2.2 Pavimentazione di marciapiedi con pietrine di cemento, con la superficie vista rigata, di spessore n... sabbia, compresi la boiaccatura dei giunti, la pulitura ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. dimensione 25x25 cm Sommano m²	320,18	39,95	12.791,19	426,17	40,74	17.362,17	105,99	4.570,98		35,74
SIC24_6.1.19.2 Fornitura e posa in opera di manto di usura in conglomerato bituminoso asphaltico dello spessore di 3...ura e la compattazione con										

INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	P R O G E T T O			P E R I Z I A			D I F F E R E N Z E			
	Quantità	Prezzo	Importo	Quantità	Prezzo	Importo	Quantità	Importi in +	Importi in -	Var. %
mezzi idonei della superficie non accessibile ai rulli Per strade in ambito urbano - per ogni m2 e per ogni cm di spessore Sommano mqxcm	6.223,86	5,46	33.982,28	778,20	5,35	4.163,37	-5.445,66		29.818,91	-87,75
SIC24_6.1.5.2 Conglomerato bituminoso del tipo chiuso per strato di collegamento (binder), di pavimentazioni strad...dovrà risultare non inferiore al 98% di quella determinata nello studio Marshall. per strade in ambito urbano - per ogni m² e per ogni cm di spessore Sommano m²/cm	3.474,38	2,79	9.693,52	1.386,00	2,76	3.825,36	-2.088,38		5.868,16	-60,54
SIC24_26.1.26 Recinzione perimetrale di protezione in rete estrusa di polietilene ad alta densità HDPE di vari col... costituenti la recinzione sono e restano di proprietà dell'impresa. Misurata a metro quadrato di rete posta in opera, per l'intera durata dei lavori. Sommano m²	25,00	14,14	353,50	25,00	13,70	342,50			11,00	-3,11
SIC24_26.1.33 Nastro segnaletico per delimitazione zone di lavoro, percorsi obbligati, aree inaccessibili, cigli d...erimento, sostituendo o riparando le parti non più idonee; l'accatastamento e l'allontanamento a fine fase di lavoro. Misurato a metro posto in opera. Sommano m	80,00	4,07	325,60	80,00	3,99	319,20			6,40	-1,97
SIC24_26.3.2.2 Segnaletica da cantiere edile, in materiale plastico rettangolare, da impiegare all'interno e all'e...egnali. Per la durata del lavoro, al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori. varie raffigurazioni, in PVC rigido,										

INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	P R O G E T T O			P E R I Z I A			D I F F E R E N Z E			
	Quantità	Prezzo	Importo	Quantità	Prezzo	Importo	Quantità	Importi in +	Importi in -	Var. %
dimensioni cm 100,00 x 140,00 Sommano cad	2,00	73,20	146,40	2,00	73,30	146,60		0,20		0,14
SIC24_26.3.4 Lampeggiante da cantiere a led di colore giallo o rosso con alimentazione a batterie ricaricabili, e...quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo del lampeggiante. Per la durata della fase di lavoro, al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori. Sommano cad	4,00	35,61	142,44	4,00	35,67	142,68		0,24		0,17
SIC24_26.6.1 Elmetto di sicurezza, con marchio di conformità e validità di utilizzo non scaduta, in polietilene a...nzione durante tutto il periodo dell'utilizzo del dispositivo in presenza di lavorazioni interferenti previste dal Piano di Sicurezza e Coordinamento. Sommano cad	5,00	11,51	57,55	5,00	11,51	57,55				
SIC24_26.7.7 Bagno chimico portatile costruito in polietilene ad alta densità conforme alla norma UNI EN 16194, d...altimento dei bottini presso gli impianti autorizzati. Valutato al mese o frazione di mese per tutta la durata del cantiere. - per ogni mese d'impiego Sommano cad	2,00	670,86	1.341,72	4,00	672,36	2.689,44	2,00	1.347,72		100,45
SIC24_26.3.2.1 Segnaletica da cantiere edile, in materiale plastico rettangolare, da impiegare all'interno e all'e... segnali. Per la durata del lavoro, al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori. varie raffigurazioni, in PVC rigido, dimensioni cm 50,00 x 70,00 Sommano cad	2,00	61,02	122,04	2,00	61,12	122,24		0,20		0,16
SIC24_26.6.2										

INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	P R O G E T T O			P E R I Z I A			D I F F E R E N Z E			
	Quantità	Prezzo	Importo	Quantità	Prezzo	Importo	Quantità	Importi in +	Importi in -	Var. %
Occhiali protettivi con marchio di conformità per la lavorazione di metalli con trapano, mola, smeri...nzione durante tutto il periodo dell'utilizzo del dispositivo in presenza di lavorazioni interferenti previste dal Piano di Sicurezza e Coordinamento. Sommano cad	5,00	18,95	94,75	5,00	18,95	94,75				
SIC24_26.6.7 Guanti di protezione termica, con resistenza ai tagli, alle abrasioni ed agli strappi, rischi termic...iodo dell'utilizzo del dispositivo in presenza di lavorazioni interferenti previste dal Piano di Sicurezza e Coordinamento. Costo di utilizzo al paio. Sommano cad	5,00	4,29	21,45	5,00	4,29	21,45				
SIC24_26.6.12 Giubbetto ad alta visibilità di vari colori, con bande rifrangenti, in misto cotone-poliestere, comp...nzione durante tutto il periodo dell'utilizzo del dispositivo in presenza di lavorazioni interferenti previste dal Piano di Sicurezza e Coordinamento. Sommano cad	5,00	81,21	406,05	5,00	81,21	406,05				
SIC24_26.6.13 Cuffia antirumore con archetto regolabile, con marchio di conformità, a norma UNI-EN 352/01 fornita ...nzione durante tutto il periodo dell'utilizzo del dispositivo in presenza di lavorazioni interferenti previste dal Piano di Sicurezza e Coordinamento. Sommano cad	5,00	4,65	23,25	5,00	4,65	23,25				
PN.10 Fornitura e posa in opera di Pavimentazione in ghiaia drenante, realizzata con: - Telo per pacciamatura e ghiaietto di colore bianco, compreso di trasporto.										

INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	P R O G E T T O			P E R I Z I A			D I F F E R E N Z E			
	Quantità	Prezzo	Importo	Quantità	Prezzo	Importo	Quantità	Importi in +	Importi in -	Var. %
Sommano mq				69,47	24,81	1.723,55	69,47	1.723,55		100,00
PN.11 Fornitura e posa in opera, Andrys - Panchina da Esterno Design Moderno, con Viterie e Tappi in Pvc Neri, in Acciaio Zincato a Freddo, Colore Nero, 190 x 82 x 50 cm, compreso spese di spedizione.										
Sommano cad				8,00	428,41	3.427,28	8,00	3.427,28		100,00
PN.12 Fornitura e posa in opera di Olea EUROPEA (Olivio) - Pianta Albero Vaso 45 H 180 cm										
Sommano cad				7,00	200,83	1.405,81	7,00	1.405,81		100,00
PN.13 Fornitura e posa in opera di Alloro, o Laurus nobilis. Pianta per siepi folte ed eleganti alt. 50/60 cm										
Sommano cad				90,00	8,71	783,90	90,00	783,90		100,00
PN.14 Fornitura e posa in opera di Pianta Lavanda Angustifolia										
Sommano cad				30,00	8,71	261,30	30,00	261,30		100,00
SIC24_06.01.01.002 Fondazione stradale eseguita con tout-venant di cava, costituiti da materiali rispondenti alle norme... ed eseguito a perfetta regola d'arte. Misurato a spessore finito dopo costipamento e per distanza dalle cave fino a 5 km. per strade in ambito urbano										
Sommano m³				33,15	41,16	1.364,45	33,15	1.364,45		100,00
SIC24_1.3.4 Demolizione parziale o totale, per lavori stradali e simili, da eseguirsi con qualsiasi mezzo, esclu... carico sul mezzo di										

INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	P R O G E T T O			P E R I Z I A			D I F F E R E N Z E			
	Quantità	Prezzo	Importo	Quantità	Prezzo	Importo	Quantità	Importi in +	Importi in -	Var. %
trasporto del materiale di risulta ed il trasporto a rilevato o a rinterro nell'ambito del cantiere, compreso il ritorno a vuoto. Sommano m³				19,91	22,72	452,36	19,91	452,36		100,00
SIC24_1.8.2.1 Fornitura di terreno vegetale per rivestimento delle scarpate. Fornitura e stesa di terreno vegetale...i scavi di scoticamento, qualora non sia stato possibile il diretto trasferimento dallo scavo al sito di collocazione definitiva. fornito dall'impresa Sommano m³				278,40	20,34	5.662,66	278,40	5.662,66		100,00
SIC24_14.3.17.16 Fornitura e collocazione entro ... magistero. cavo FG16(o)R16 sez. Fornitura e collocazione entro tubi, posati entro canali, ... gni altro onere e magistero. cavo FG16(o)R16 sez. 2x1,5mm² Sommano m				120,00	2,64	316,80	120,00	316,80		100,00
SIC24_14.3.17.39 Fornitura e collocazione entro ... magistero. cavo FG16(o)R16 sez. Fornitura e collocazione entro tubi, posati entro canali, ... ogni altro onere e magistero. cavo FG16(o)R16 sez. 4x4mm² Sommano m				150,00	7,19	1.078,50	150,00	1.078,50		100,00
SIC24_18.1.2 Scavo a sezione obbligata eseguito a mano, anche con ausilio di martelletto, da effettuarsi su marci...scavo, e il successivo carico su mezzo per futuro trasporto a discarica, nonché ogni onere necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Sommano m³				6,26	135,46	847,98	6,26	847,98		100,00

INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	P R O G E T T O			P E R I Z I A			D I F F E R E N Z E			
	Quantità	Prezzo	Importo	Quantità	Prezzo	Importo	Quantità	Importi in +	Importi in -	Var. %
SIC24_18.1.3.2 Formazione di pozzetto per marciapiedi in conglomerato cementizio a prestazione garantita, con class...o in ghisa per transito incontrollato, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. per pozzetti da 40x40x80 cm Sommano cad				12,00	197,31	2.367,72	12,00	2.367,72		100,00
SIC24_18.1.5 Conglomerato cementizio per formazione di blocco di fondazione per pali, a prestazione garantita, co... del blocco, la formazione del foro centrale (anche mediante tubo di cemento rotocompresso o PVC annegato nel getto) e dei fori di passaggio dei cavi. Sommano m³				10,13	270,17	2.736,82	10,13	2.736,82		100,00
SIC24_18.2.2.3 Fornitura e posa in opera in blocco di fondazione già predisposto e compensato a parte di palo tronc...zza totaleSm = spessore minimo del palo in mmd = diametro in sommità in mmD = diametro alla base in mm D = 114,3 mm; d = 60 mm; Sm = 3,4 mm; h = 6,0 m Sommano cad				4,00	620,60	2.482,40	4,00	2.482,40		100,00
SIC24_18.2.6.1 Fornitura a piè d'opera ... ed ogni altro accessorio. Fornitura a piè d'opera di mensola per sostegno apparecch ... compresi bulloni ed ogni altro accessorio. mensola singola Sommano kg				28,00	7,11	199,08	28,00	199,08		100,00
SIC24_18.2.6.2 Fornitura a piè d'opera di mensola per sostegno apparecchio di illuminazione, di qualsiasi sagomatur...eo giunto meccanico										

INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	P R O G E T T O			P E R I Z I A			D I F F E R E N Z E			
	Quantità	Prezzo	Importo	Quantità	Prezzo	Importo	Quantità	Importi in +	Importi in -	Var. %
per fissaggio a palo o zanche di acciaio zincato per fissaggio a parete, compresi bulloni ed ogni altro accessorio. mensola doppia Sommano kg				54,00	9,22	497,88	54,00	497,88		100,00
SIC24_18.2.7.1 Posa in opera, in ... d'arte a qualsiasi altezza. Posa in opera, in sommità a steli di pali di mensola per ... erfetta regola d'arte a qualsiasi altezza. mensola singola Sommano cad				2,00	70,86	141,72	2,00	141,72		100,00
SIC24_18.2.7.2 Posa in opera, in sommità a steli di pali di mensola per sostegno apparecchio di illuminazione, sing...atura (diritta o curva) e peso; compreso ogni onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte a qualsiasi altezza. mensola doppia Sommano cad				2,00	106,29	212,58	2,00	212,58		100,00
SIC24_18.3.3.4 Fornitura e posa in opera su palo o mensola già predisposti, di armatura stradale con sorgente LED c...e il flusso luminoso considerato dovrà essere quello netto all'esterno del proiettore. apparecchio con flusso luminoso minimo da 16,001 a 20.000 lumen Sommano cad				6,00	537,97	3.227,82	6,00	3.227,82		100,00
SIC24_18.6.2.1 Esecuzione di giunzione derivata, ... a perfetta regola d'arte. Esecuzione di giunzione derivata, grado di protezione IP6 ... egola d'arte. per cavo principale di sezione fino a 16 mm² Sommano cad				4,00	60,72	242,88	4,00	242,88		100,00
SIC24_18.7.2.4										

QUADRO DI RAFFRONTO

QUADRO ECONOMICO					
	LAVORI	Progetto	Perizia	Differenza	Var. %
A1	IMPORTO LORDO DEI LAVORI (di cui LAVORI A MISURA, per Euro) (di cui LAVORI IN ECONOMIA, per Euro)	112.894,13	112.778,68	-115,45	-0,10
		112.894,13	112.778,68	-115,45	-0,10
A2	ONERI PER LA SICUREZZA DIRETTI	3.034,75	4.370,07	1.335,32	+44,00
A3	IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTO A RIBASSO	109.859,38	108.408,61	-1.450,77	-1,32
A4	RIBASSO CONTRATTUALE 5,06% di A3	-5.558,88	-5.485,48	73,40	-1,32
A5	AMMONTARE NETTO DEI LAVORI	104.300,50	102.923,13	-1.377,37	-1,32
A6	IMPORTO CONTRATTUALE NETTO	107.335,25	107.293,20	-42,05	-0,04
	SOMME A DISPOSIZIONE				
B1	I.V.A. SU IMPORTO CONTRATTUALE (10% di A6)	10.733,53	10.729,32	-4,21	-0,04
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	10.733,53	10.729,32	-4,21	-0,04
A6+B	AMMONTARE COMPLESSIVO INTERVENTO	118.068,78	118.022,52	-46,26	-0,04



COMUNE DI LENTINI

(PROVINCIA DI SIRACUSA)

ELIANA GRASSO architetto
Studio di architettura e consulenza



Via Martin Luther King, 9
96016 Lentini (SR)
Cell. 339 1215740

n.597 Ordine Architetti
prov. di Siracusa



PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA QUARTIERE VIA NISIDA VARIANTE IN CORSO D'OPERA

ELABORATI GRAFICI:

- ☒ Tav.01 Stralcio Catastale e Area di riqualificazione
- ☐ Tav.02 Stato di Fatto
- ☐ Tav.03 Stato di Progetto
- ☐ Tav.04 Sezioni e Particolari costruttivi
- ☐ Tav.05 Planimetria misure cordoli e aree marciapiedi
- ☐ Tav.06 Planimetria impianto di illuminazione
- ☐ Tav.07 Planimetria scavi e aree asfalto

ELABORATI AMMINISTR.::

- ☐ Tav.08 Relazione Tecnica
- ☐ Tav.09 Quadro economico e spese tecniche
- ☐ Tav.10 Elenco prezzi
- ☐ Tav.11 Computo metrico estimativo
- ☐ Tav.12 Quadro di raffronto

Firmato digitalmente da

ELIANA GRASSO

il Committente

il Progettista
arch. Eliana GRASSO

CN = GRASSO ELIANA
O = Ordine Architetti di
Siracusa/930027800893
C = IT



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Piano Nazionale
di Ripresa e Resilienza
#NEXTGENERATIONITALIA



STRALCIO CATASTALE Foglio 67
scala 1:1000



Particelle catastali
162, 1464, 1054, 1056, 1563



AREA OGGETTO DI RIGENERAZIONE VISTA D'ALTO non in scala



COMUNE DI LENTINI
3° settore L.L. P.P.

Titolo Progetto: VARIANTE IN CORSO D'OPERA
Contributi per investimenti in progetti di
rigenerazione urbana, volti alla riduzione di
fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale,
nonché al miglioramento della qualità del decoro
urbano e del tessuto sociale ed ambientale
(articolo 1, commi 42 e 43, legge 27 dicembre 2019,
n. 160 e D.P.C.M. 21 gennaio 2021, pubblicato nella
G.U. n.56 del 6 marzo 2021 - REALIZZAZIONE
OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA ALL'INTERNO DEL
QUARTIERE VIA NISIDA NON ANCORA URBANIZZATO

Titolo Disegno:
STRALCIO CATASTALE
e AREA di RIQUALIFICAZIONE

Tavola:
- 01 -
Dis. scala:
1:1000

IL TECNICO
(Arch. Eliana Giasso)



COMUNE DI LENTINI (PROVINCIA DI SIRACUSA)

ELIANA GRASSO architetto
Studio di architettura e consulenza



Via Martin Luther King, 9
96016 Lentini (SR)
Cell. 339 1216740

n.597 Ordine Architetti
prov. di Siracusa



PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA QUARTIERE VIA NISIDA VARIANTE IN CORSO D'OPERA

ELABORATI GRAFICI:

- ☐ Tav.01 Stralcio Catastale e Area di riqualificazione
- ☒ Tav.02 Stato di Fatto
- ☐ Tav.03 Stato di Progetto
- ☐ Tav.04 Sezioni e Particolari costruttivi
- ☐ Tav.05 Planimetria misure cordoli e aree marciapiedi
- ☐ Tav.06 Planimetria impianto di illuminazione
- ☐ Tav.07 Planimetria scavi e aree asfalto

ELABORATI AMMINISTR.::

- ☐ Tav.08 Relazione Tecnica
- ☐ Tav.09 Quadro economico e spese tecniche
- ☐ Tav.10 Elenco prezzi
- ☐ Tav.11 Computo metrico estimativo
- ☐ Tav.12 Quadro di raffronto

Firmato digitalmente da

ELIANA GRASSO

il Committente

il Progettista
arch. Eliana GRASSO

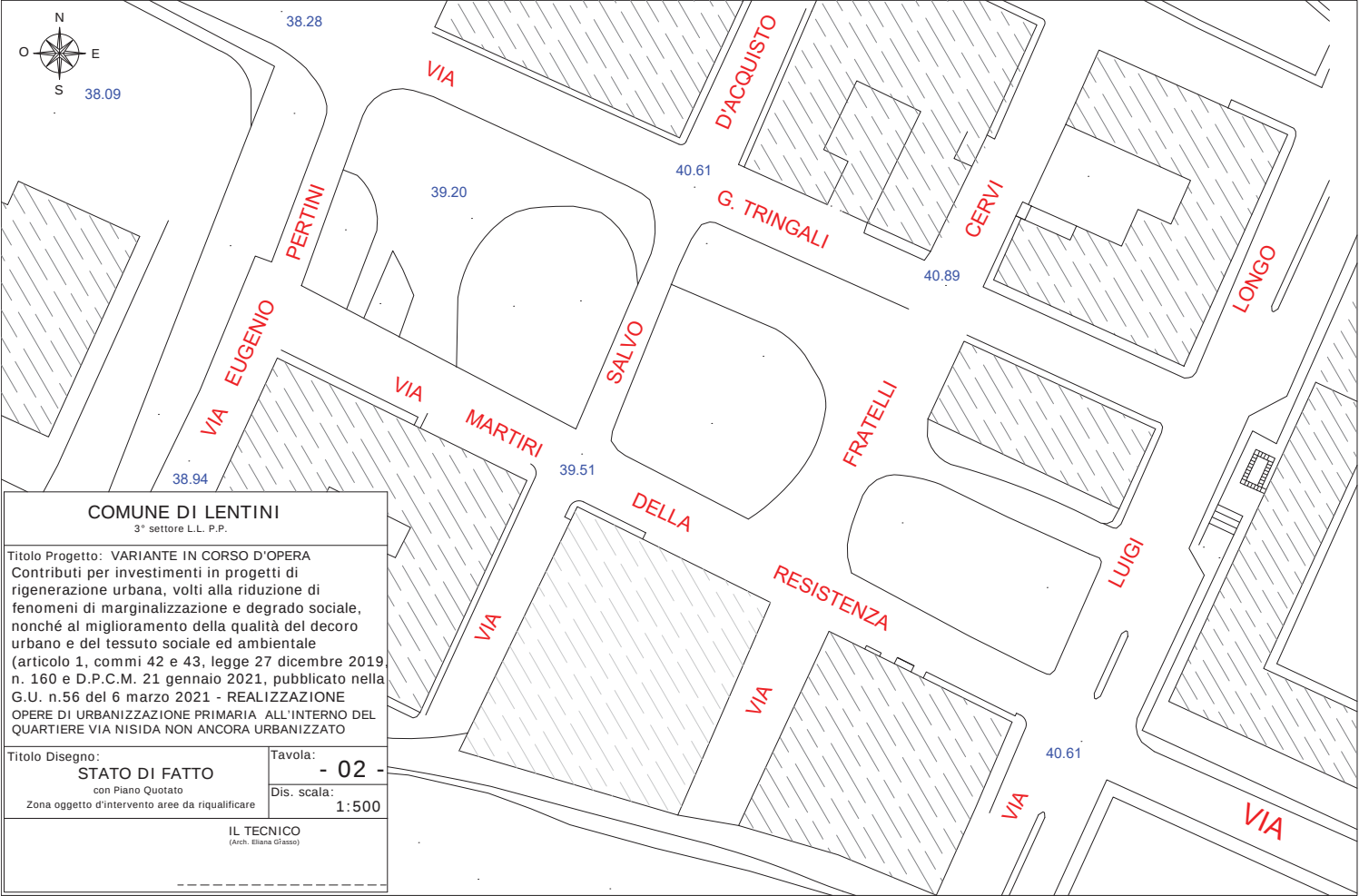
CN = GRASSO ELIANA
O = Ordine Architetti di
Siracusa/930027800893
C = IT



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Piano Nazionale
di Ripresa e Resilienza
#NEXTGENERATIONITALIA







COMUNE DI LENTINI (PROVINCIA DI SIRACUSA)

ELIANA GRASSO architetto
Studio di architettura e consulenza



Via Martin Luther King, 9
96016 Lentini (SR)
Cell. 339 1215740

n.597 Ordine Architetti
prov. di Siracusa



PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA QUARTIERE VIA NISIDA VARIANTE IN CORSO D'OPERA

ELABORATI GRAFICI:

- ☐ Tav.01 Stralcio Catastale e Area di riqualificazione
- ☐ Tav.02 Stato di Fatto
- ☒ Tav.03 Stato di Progetto
- ☐ Tav.04 Sezioni e Particolari costruttivi
- ☐ Tav.05 Planimetria misure cordoli e aree marciapiedi
- ☐ Tav.06 Planimetria impianto di illuminazione
- ☐ Tav.07 Planimetria scavi e aree asfalto

ELABORATI AMMINISTR.::

- ☐ Tav.08 Relazione Tecnica
- ☐ Tav.09 Quadro economico e spese tecniche
- ☐ Tav.10 Elenco prezzi
- ☐ Tav.11 Computo metrico estimativo
- ☐ Tav.12 Quadro di raffronto

Firmato digitalmente da

ELIANA GRASSO

il Committente

il Progettista
arch. Eliana GRASSO

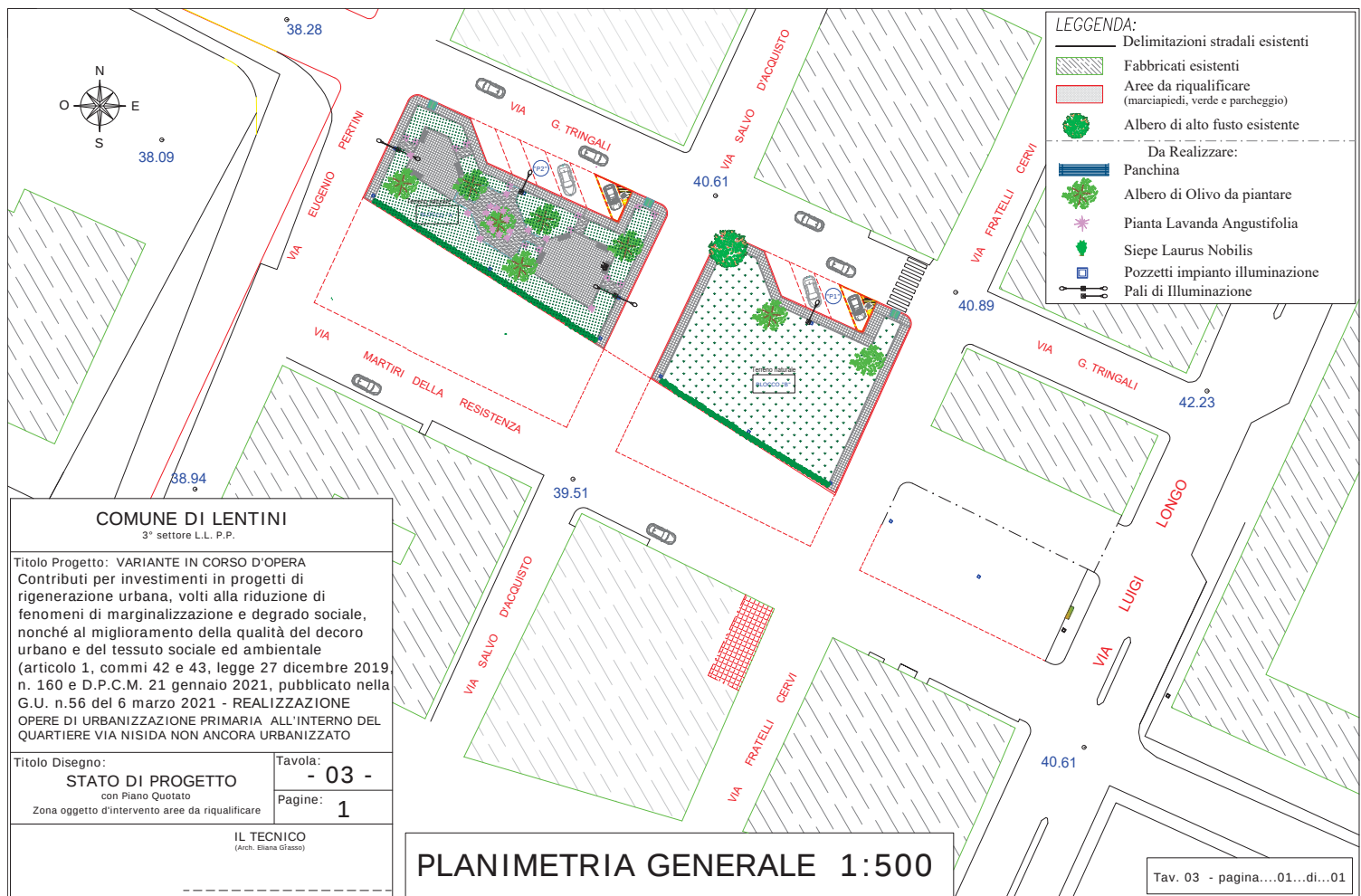
CN = GRASSO ELIANA
O = Ordine Architetti di
Siracusa/930027800893
C = IT



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Piano Nazionale
di Ripresa e Resilienza
#NEXTGENERATIONITALIA







PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA QUARTIERE VIA NISIDA VARIANTE IN CORSO D'OPERA

ELABORATI GRAFICI:

- ☐ Tav.01 Stralcio Catastale e Area di riqualificazione
- ☐ Tav.02 Stato di Fatto
- ☐ Tav.03 Stato di Progetto
- ☒ Tav.04 Sezioni e Particolari costruttivi
- ☐ Tav.05 Planimetria misure cordoli e aree marciapiedi
- ☐ Tav.06 Planimetria impianto di illuminazione
- ☐ Tav.07 Planimetria scavi e aree asfalto

ELABORATI AMMINISTR.::

- ☐ Tav.08 Relazione Tecnica
- ☐ Tav.09 Quadro economico e spese tecniche
- ☐ Tav.10 Elenco prezzi
- ☐ Tav.11 Computo metrico estimativo
- ☐ Tav.12 Quadro di raffronto

il Committente

il Progettista
arch. Eliana GRASSO

Firmato digitalmente
da

ELIANA GRASSO

CN = GRASSO ELIANA
O = Ordine Architetti di
Siracusa/930027800893
C = IT

COMUNE DI LENTINI
3° settore L.L. P.P.

Titolo Progetto: VARIANTE IN CORSO D'OPERA
Contributi per investimenti in progetti di
rigenerazione urbana, volti alla riduzione di
fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale,
nonché al miglioramento della qualità del decoro
urbano e del tessuto sociale ed ambientale
(articolo 1, commi 42 e 43, legge 27 dicembre 2019,
n. 160 e D.P.C.M. 21 gennaio 2021, pubblicato nella
G.U. n.56 del 6 marzo 2021 - REALIZZAZIONE
OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA ALL'INTERNO DEL
QUARTIERE VIA NISIDA NON ANCORA URBANIZZATO

Titolo Disegno:
SEZIONE STRADALE E
PARTICOLARI di COSTRUZIONE

Tavola:
- 04 -
Pagine:
2

IL TECNICO
(Arch. Eliana Grassi)

PARTICOLARE attraversamento impianto d'illuminazione
dis. scala 1:20

STRALCIO PLANIMETRIA
dis. scala 1:1000

Pavimento in ghiaia drenante
Telo per pacciamatura
Cordonato in cls
Pavimento
Conglomerato in cls
TAPPETINO h. cm. 3
BINDER h. cm. 7
zona parcheggio
Strato di fondazione h. cm.20
sottosuolo
Strato di fondazione h. cm.25

PARTICOLARE SEZIONE STRADALE
E MARCIAPIEDE
dis. scala 1:20

SEZIONE A - A
dis. scala 1:100

via G. Tringale

LEGGENDA:

Tappetino h. cm. 3

Assetto stradale esistente

Suolo di superficie terreno naturale

Pavimento in ghiaia drenante

Cordonato in cls cm. 15 * 25

Pavimento marciapiede h. cm. 2,5

Telo per pacciamatura

Conglomerato cementizio h. cm. 15

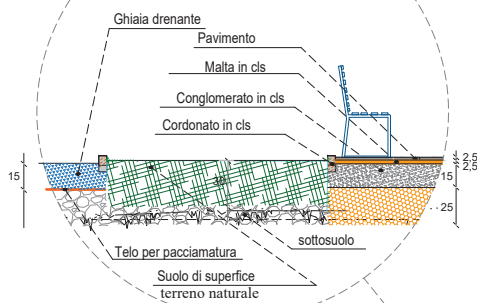
Binder h= 7 cm.

Strato di fondazione h. cm. 25

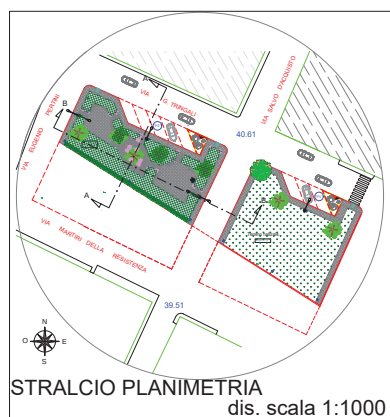
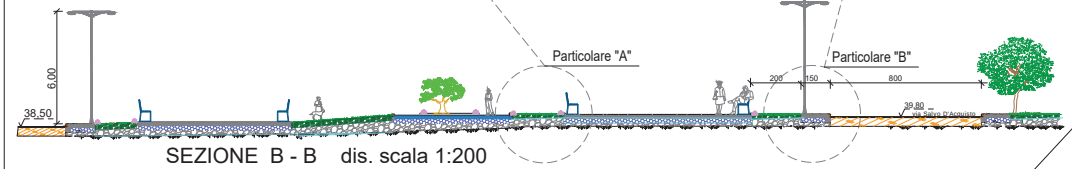
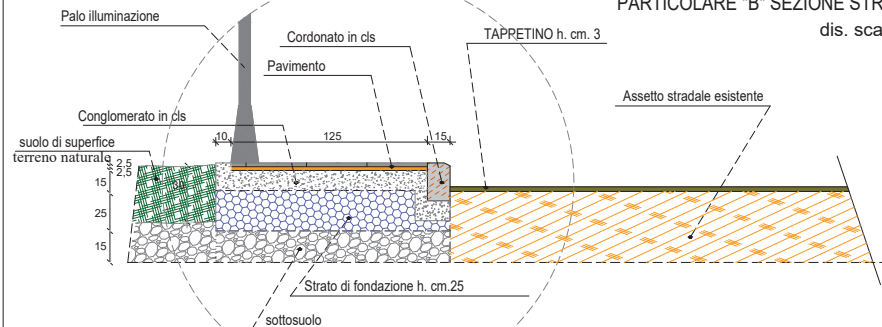
Tubo in pvc passaggio cavi impianto illuminazione

Tav. 04 - pagina...01...di...02

PARTICOLARE "A"
dis. scala 1:25



PARTICOLARE "B" SEZIONE STRADALE
dis. scala 1:20



LEGGENDA:

IL TECNICO
(Arch. Eliana Grassi)



COMUNE DI LENTINI

(PROVINCIA DI SIRACUSA)

ELIANA GRASSO architetto
Studio di architettura e consulenza



Via Martin Luther King, 9
96016 Lentini (SR)
Cell. 339 1215740

n.597 Ordine Architetti
prov. di Siracusa



PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA QUARTIERE VIA NISIDA VARIANTE IN CORSO D'OPERA

ELABORATI GRAFICI:

- ☐ Tav.01 Stralcio Catastale e Area di riqualificazione
- ☐ Tav.02 Stato di Fatto
- ☐ Tav.03 Stato di Progetto
- ☐ Tav.04 Sezioni e Particolari costruttivi
- ☒ Tav.05 Planimetria misure cordoli e aree marciapiedi
- ☐ Tav.06 Planimetria impianto di illuminazione
- ☐ Tav.07 Planimetria scavi e aree asfalto

ELABORATI AMMINISTR.::

- ☐ Tav.08 Relazione Tecnica
- ☐ Tav.09 Quadro economico e spese tecniche
- ☐ Tav.10 Elenco prezzi
- ☐ Tav.11 Computo metrico estimativo
- ☐ Tav.12 Quadro di raffronto

il Committente

il Progettista
arch. Eliana GRASSO

Firmato digitalmente da

ELIANA GRASSO

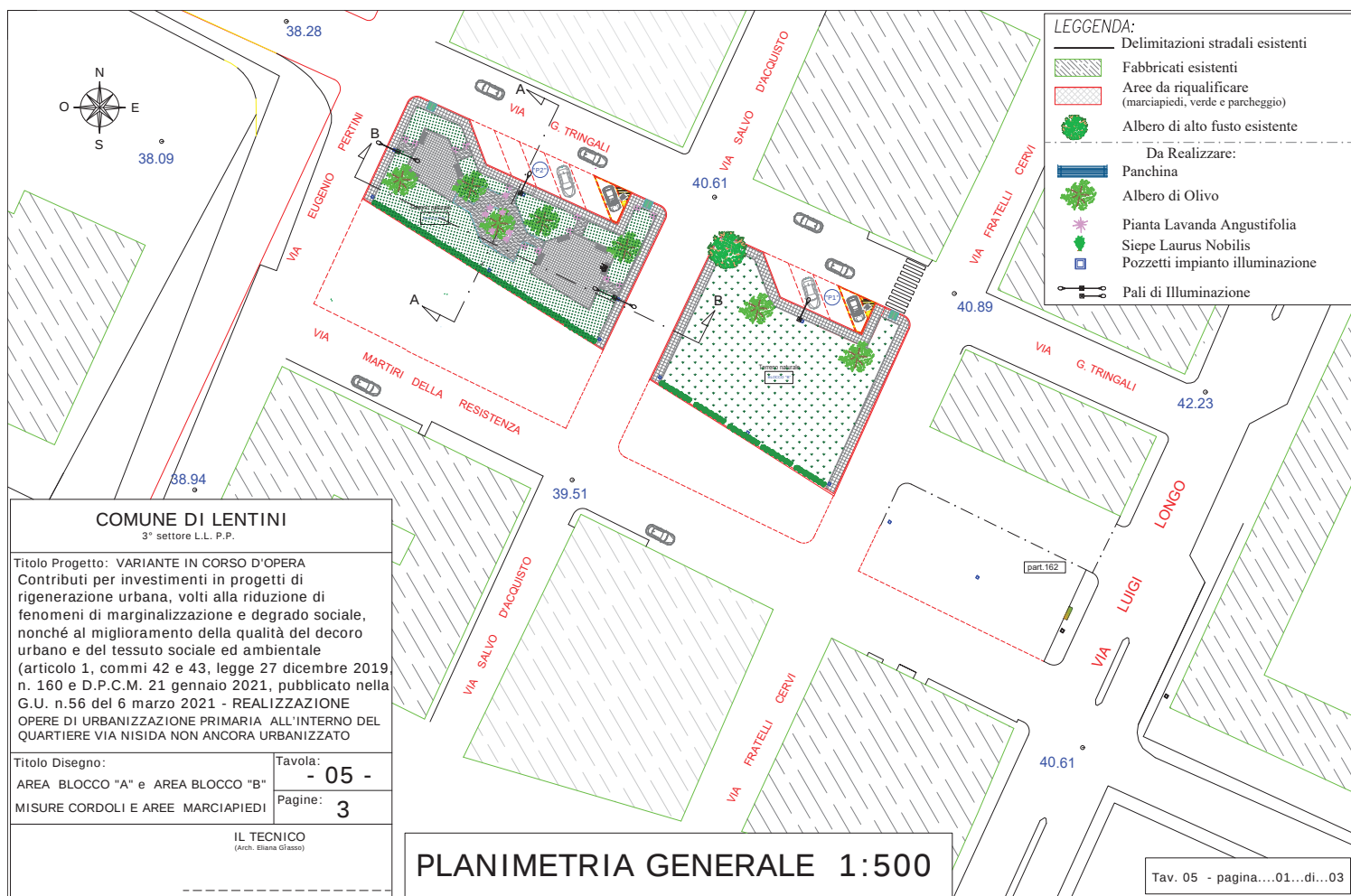
CN = GRASSO ELIANA
O = Ordine Architetti di
Siracusa/930027800893
C = IT



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Piano Nazionale
di Ripresa e Resilienza
#NEXTGENERATIONITALIA





AREA BLOCCO "A"
PLANIMETRIA 1:200

LEGGENDA:

- Delimitazioni stradali esistenti
- Fabbricati esistenti
- Aree da riqualificare (marciapiedi, verde e parcheggio)
- Albero di alto fusto esistente
- Da Realizzare:**
 - Panchina
 - Albero di Olivo da piantare
 - Pianta Lavanda Angustifolia
 - Siepe Laurus Nobilis
 - Pozzetti impianto illuminazione
 - Pali di Illuminazione

Via Eugenio Pertini

VIA

G. TRINGALI

40.61

Terreno naturale

Area centrale

39.00

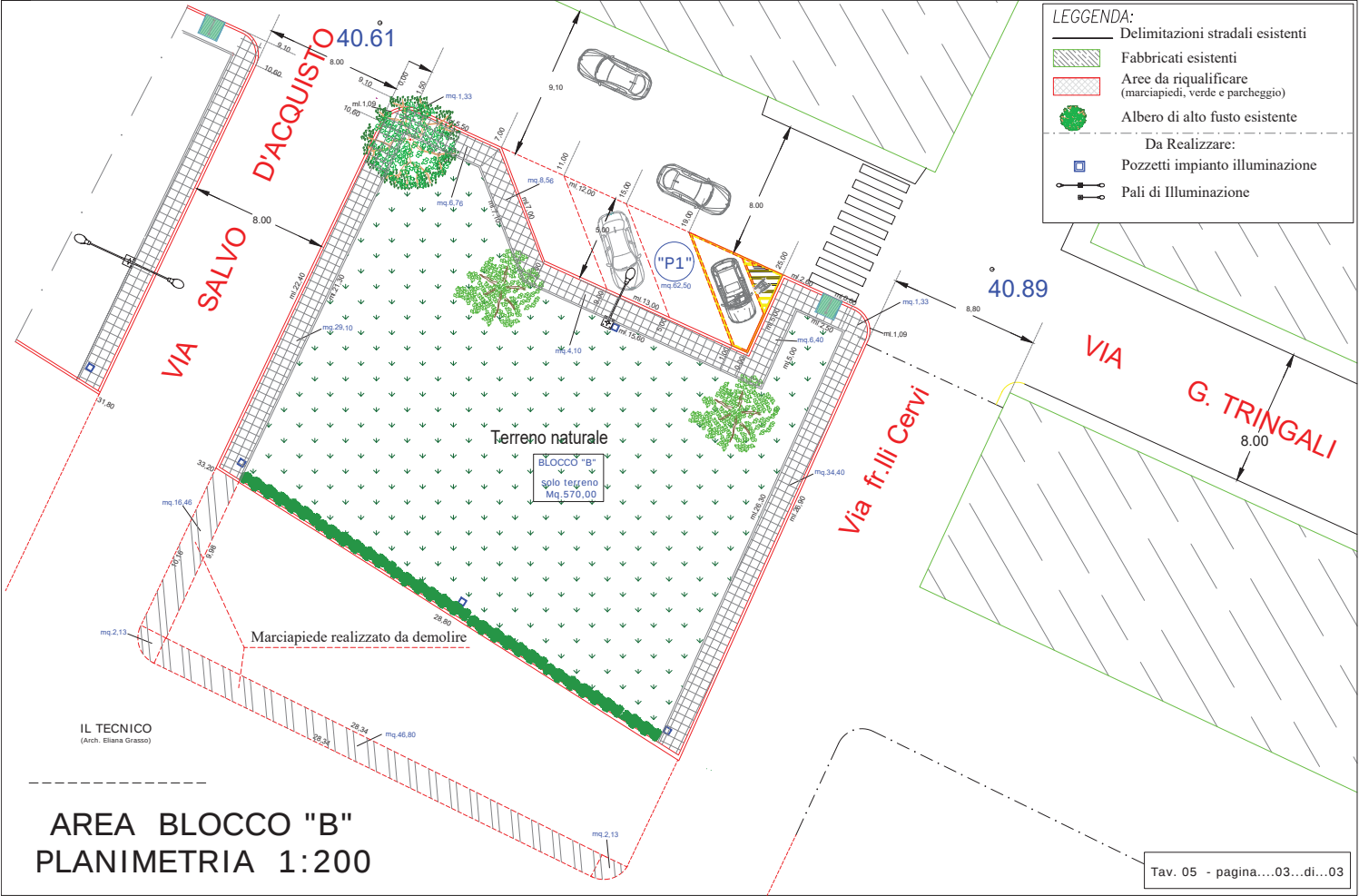
Via Martiri della Resistenza

VIA SALVO D'ACQUISTO

IL TECNICO
(Arch. Eliana Grassio)

Tav. 05 - pagina...02...di...03

Tav. 05 - pagina....02...di...03





COMUNE DI LENTINI

(PROVINCIA DI SIRACUSA)

ELIANA GRASSO architetto
Studio di architettura e consulenza



Via Martin Luther King, 9
96016 Lentini (SR)
Cell. 339 1215740

n.597 Ordine Architetti
prov. di Siracusa



PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA QUARTIERE VIA NISIDA VARIANTE IN CORSO D'OPERA

ELABORATI GRAFICI:

- ☐ Tav.01 Stralcio Catastale e Area di riqualificazione
- ☐ Tav.02 Stato di Fatto
- ☐ Tav.03 Stato di Progetto
- ☐ Tav.04 Sezioni e Particolari costruttivi
- ☐ Tav.05 Planimetria misure cordoli e aree marciapiedi
- ☒ Tav.06 Planimetria impianto di illuminazione
- ☐ Tav.07 Planimetria scavi e aree asfalto

ELABORATI AMMINISTR.:

- ☐ Tav.08 Relazione Tecnica
- ☐ Tav.09 Quadro economico e spese tecniche
- ☐ Tav.10 Elenco prezzi
- ☐ Tav.11 Computo metrico estimativo
- ☐ Tav.12 Quadro di raffronto

Firmato digitalmente da

ELIANA GRASSO

il Committente

il Progettista
arch. Eliana GRASSO

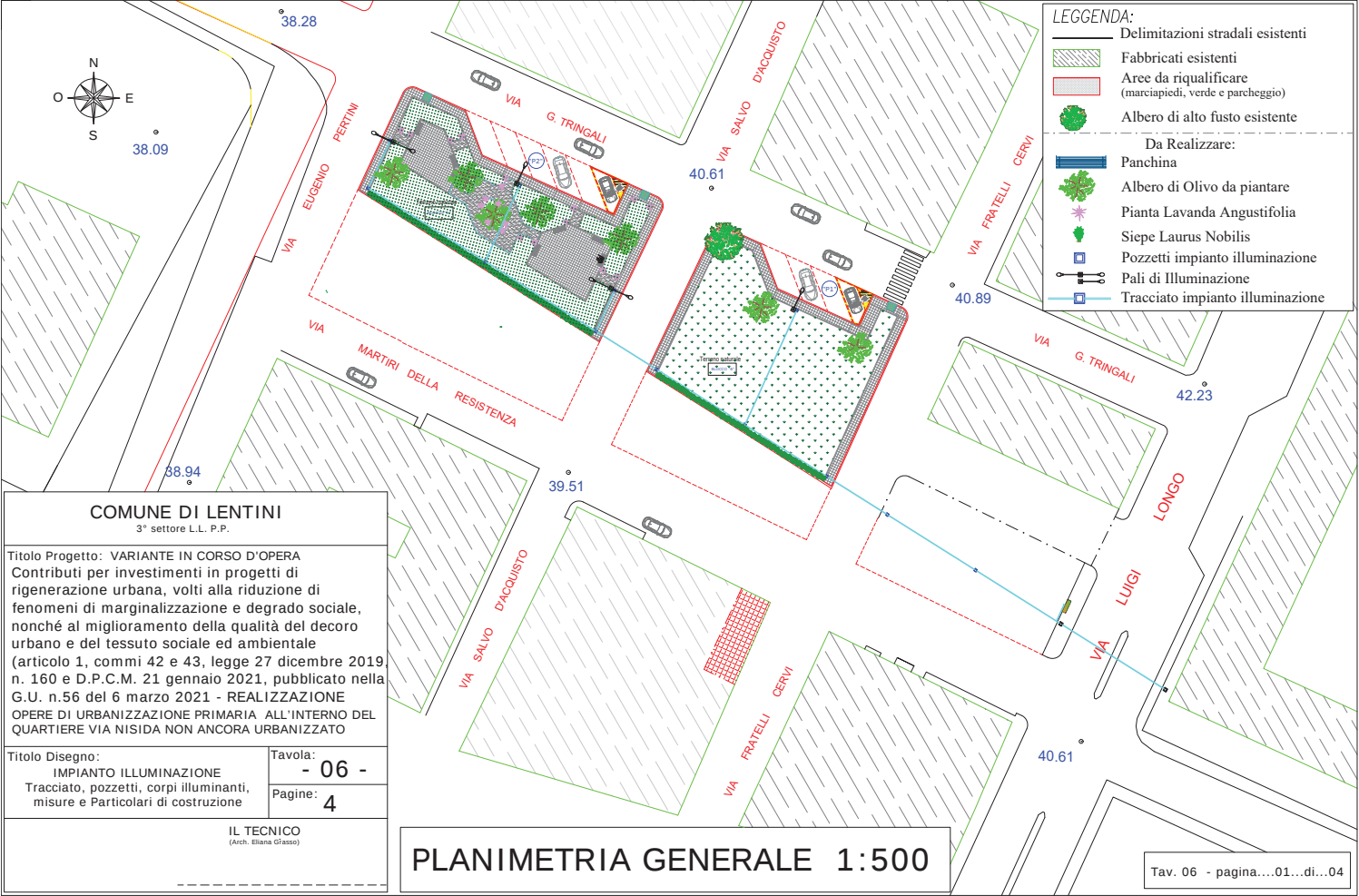
CN = GRASSO ELIANA
O = Ordine Architetti di
Siracusa/930027800893
C = IT

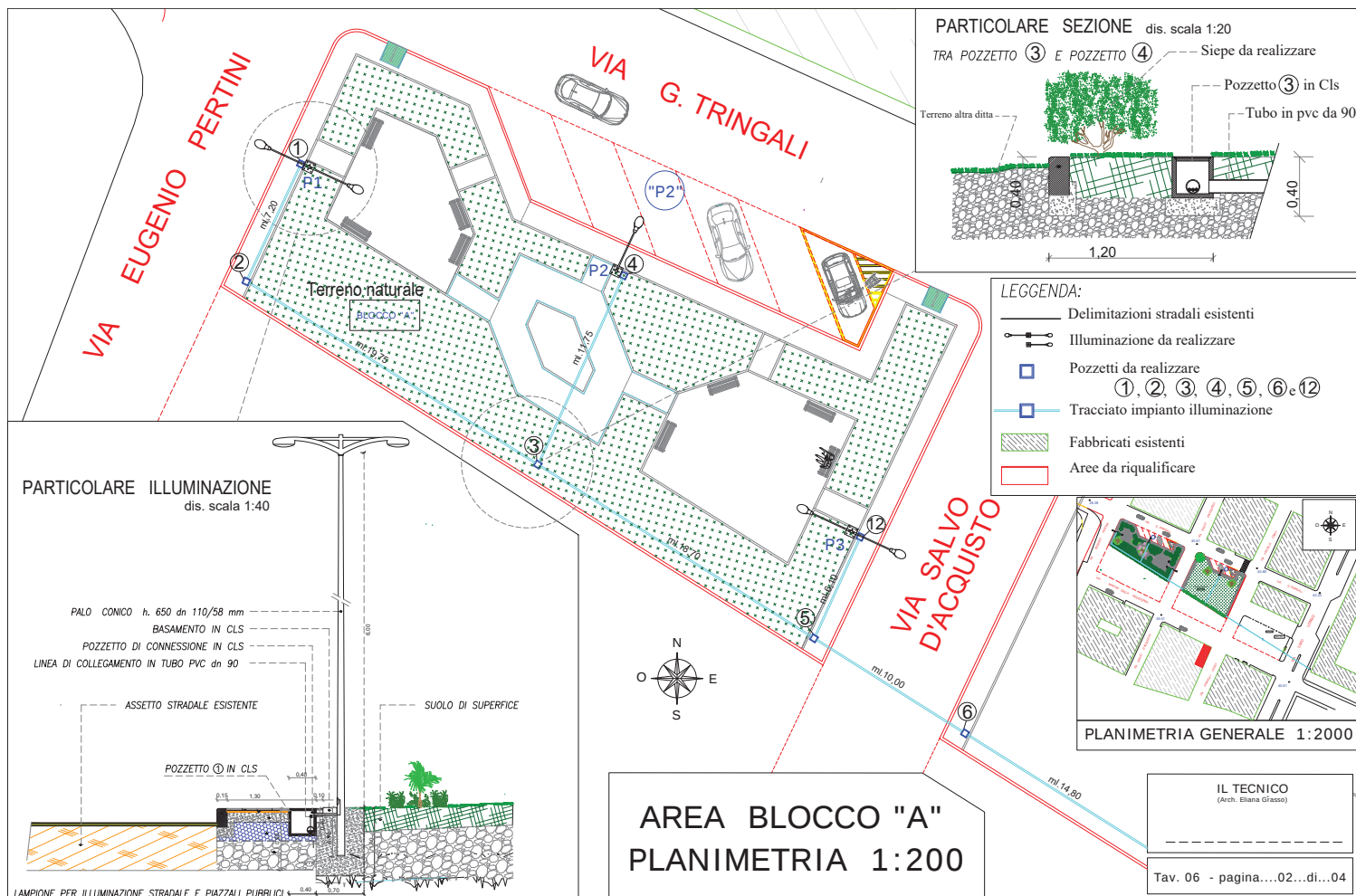


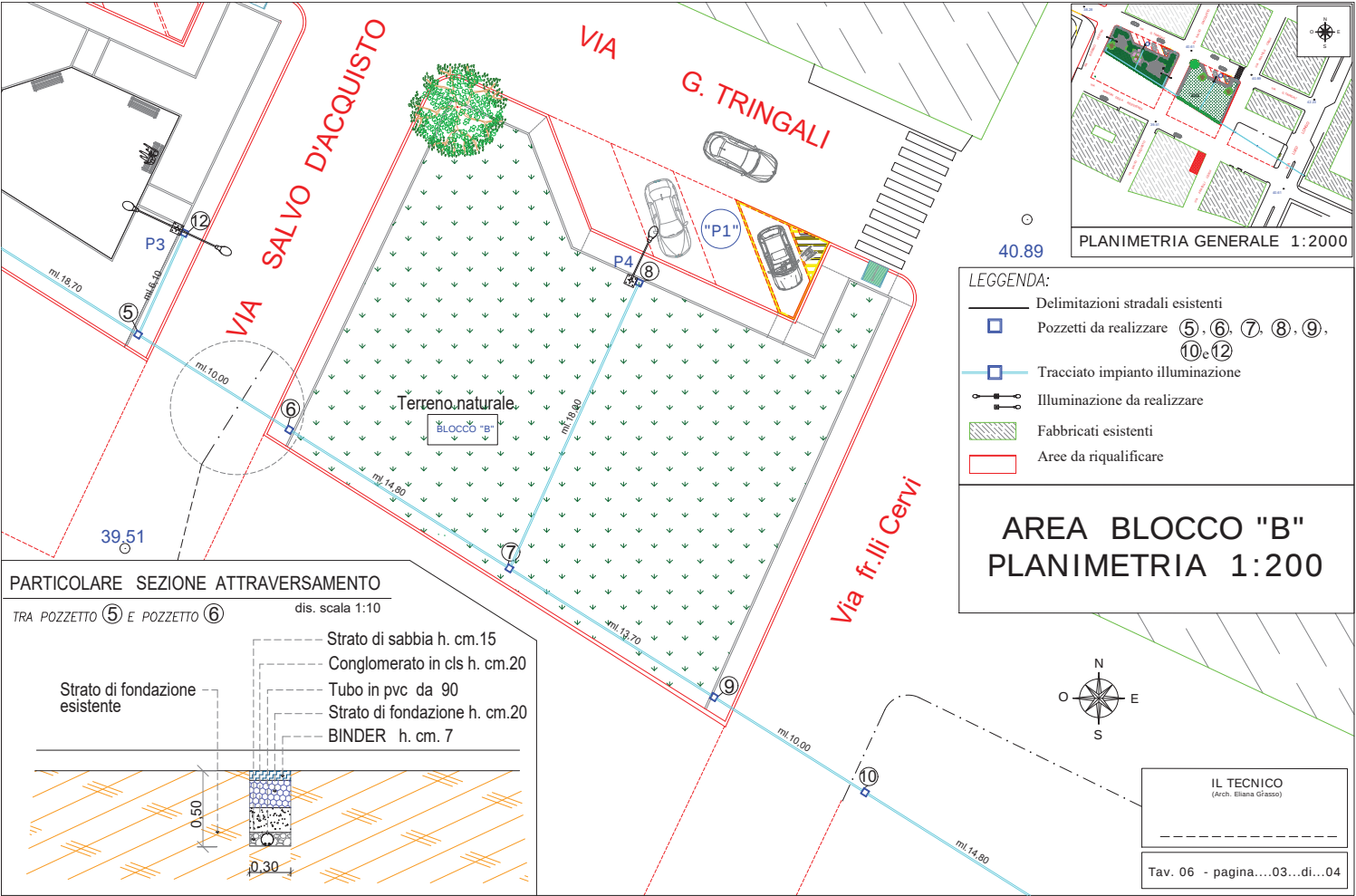
Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Piano Nazionale
di Ripresa e Resilienza
#NEXTGENERATIONITALIA





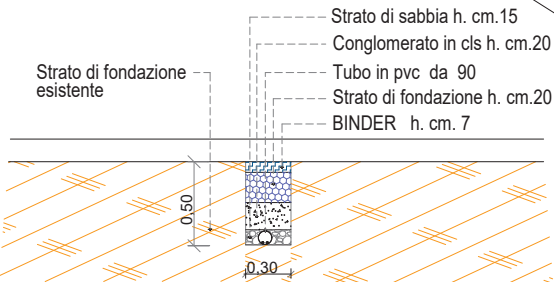




PARTICOLARE SEZIONE ATTRAVERSAMENTO

TRA POZZETTO ⑤ E POZZETTO ⑥

dis. scala 1:10



LEGGENDA:

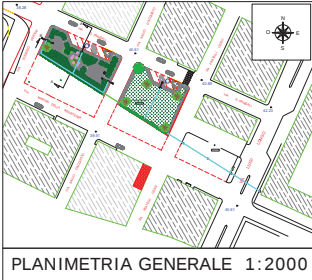
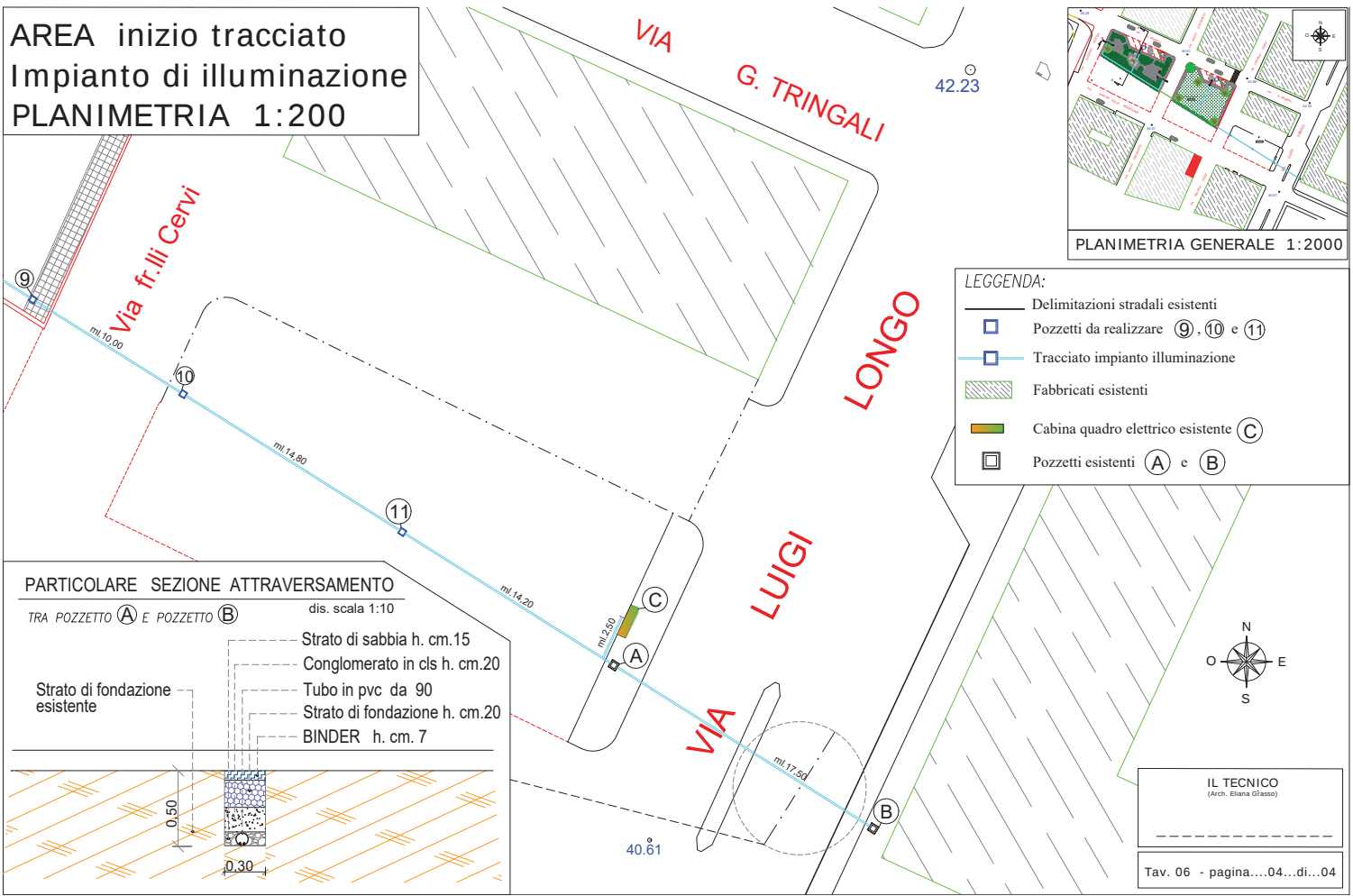
- Delimitazioni stradali esistenti
- Pozzetti da realizzare ⑤, ⑥, ⑦, ⑧, ⑨, ⑩, ⑫
- Tracciato impianto illuminazione
- Illuminazione da realizzare
- Fabbricati esistenti
- Aree da riqualificare

AREA BLOCCO "B"
PLANIMETRIA 1:200



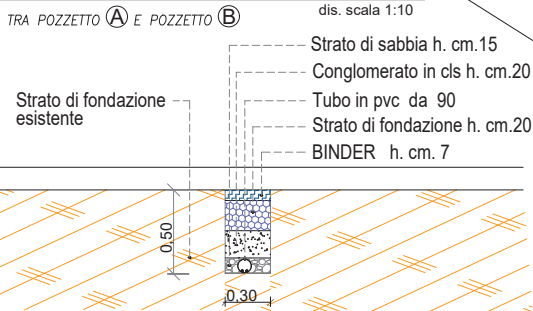
IL TECNICO
(Arch. Eliana Grassi)

AREA inizio tracciato
Impianto di illuminazione
PLANIMETRIA 1:200



- LEGGENDA:
- Delimitazioni stradali esistenti
 - Pozzetti da realizzare ⑨, ⑩ e ⑪
 - Tracciato impianto illuminazione
 - Fabbricati esistenti
 - Cabina quadro elettrico esistente (C)
 - Pozzetti esistenti (A) e (B)

PARTICOLARE SEZIONE ATTRAVERSAMENTO





COMUNE DI LENTINI

(PROVINCIA DI SIRACUSA)

ELIANA GRASSO architetto
Studio di architettura e consulenza



Via Martin Luther King, 9
96016 Lentini (SR)
Cell. 339 1215740

n.597 Ordine Architetti
prov. di Siracusa



PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA QUARTIERE VIA NISIDA VARIANTE IN CORSO D'OPERA

ELABORATI GRAFICI:

- ☐ Tav.01 Stralcio Catastale e Area di riqualificazione
- ☐ Tav.02 Stato di Fatto
- ☐ Tav.03 Stato di Progetto
- ☐ Tav.04 Sezioni e Particolari costruttivi
- ☐ Tav.05 Planimetria misure cordoli e aree marciapiedi
- ☐ Tav.06 Planimetria impianto di illuminazione
- ☒ Tav.07 Planimetria scavi e aree asfalto

ELABORATI AMMINISTR.::

- ☐ Tav.08 Relazione Tecnica
- ☐ Tav.09 Quadro economico e spese tecniche
- ☐ Tav.10 Elenco prezzi
- ☐ Tav.11 Computo metrico estimativo
- ☐ Tav.12 Quadro di raffronto

Firmato digitalmente da

ELIANA GRASSO

il Committente

il Progettista
arch. Eliana GRASSO

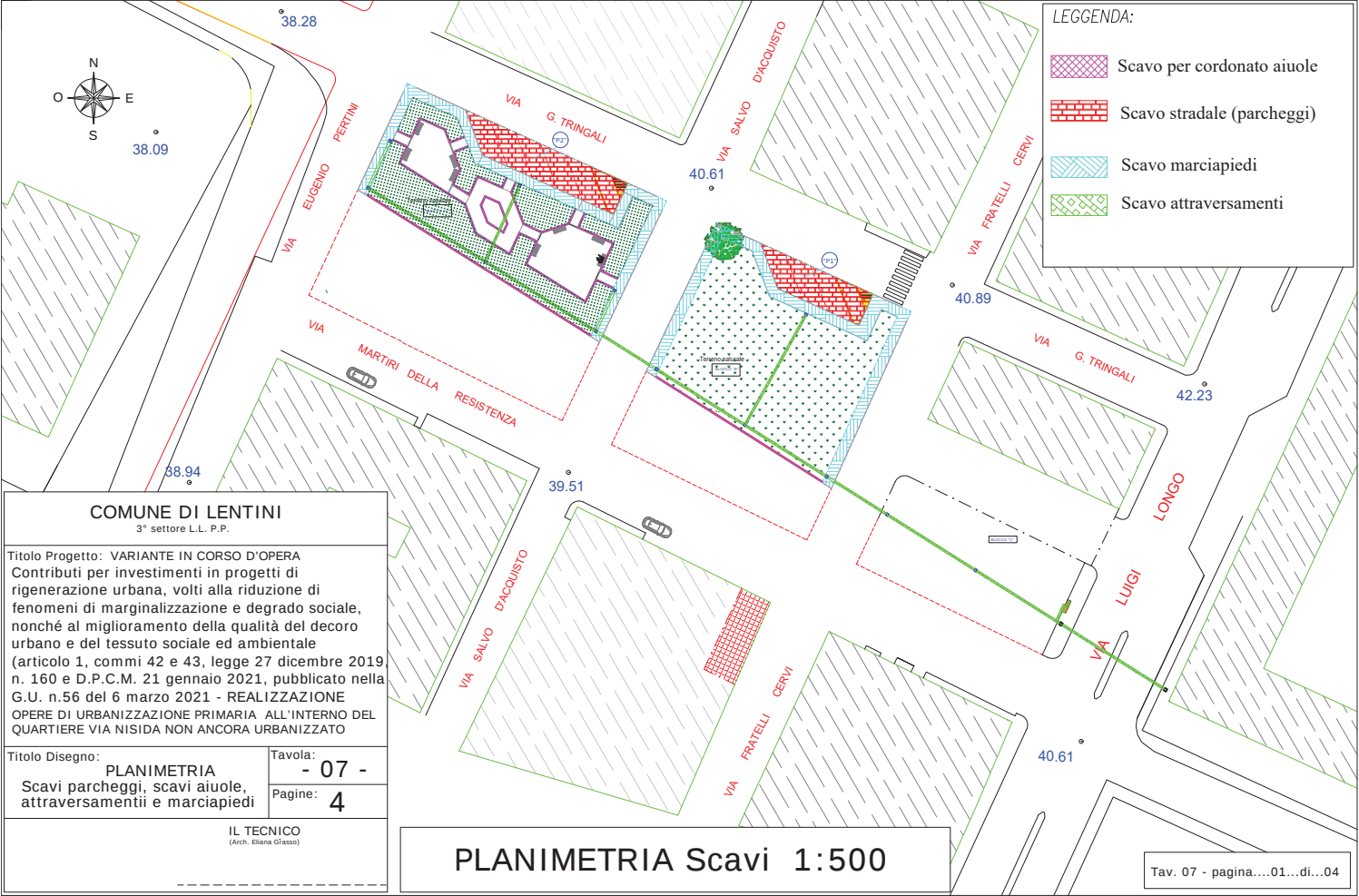
CN = GRASSO ELIANA
O = Ordine Architetti di
Siracusa/930027800893
C = IT

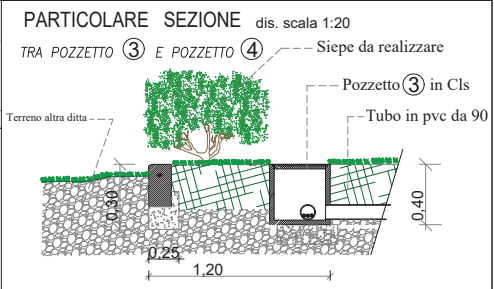
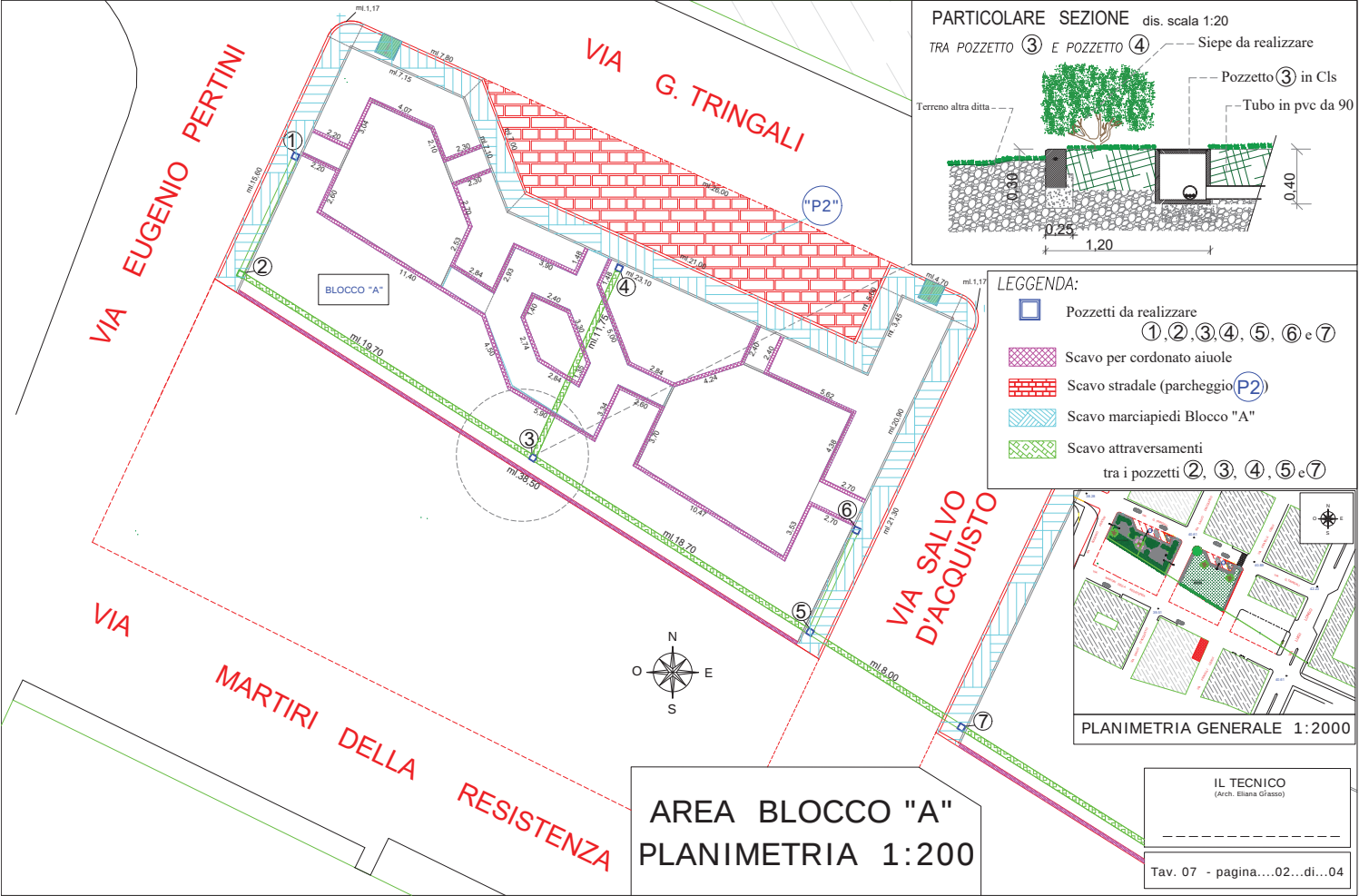


Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

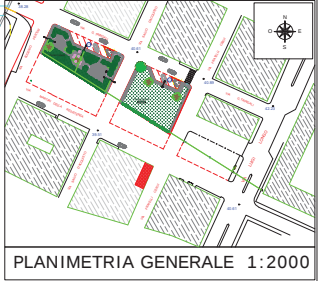
Piano Nazionale
di Ripresa e Resilienza
#NEXTGENERATIONITALIA

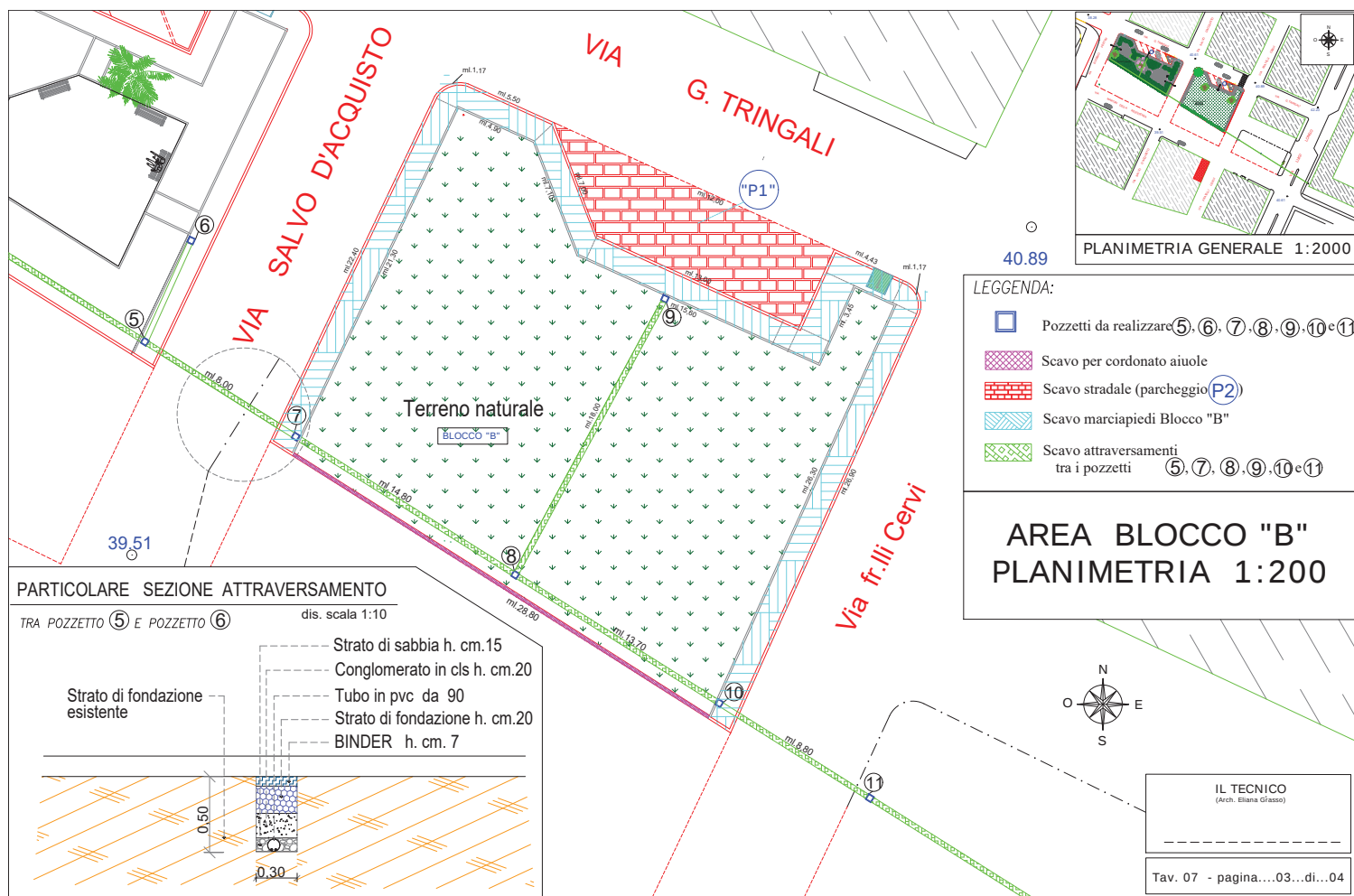




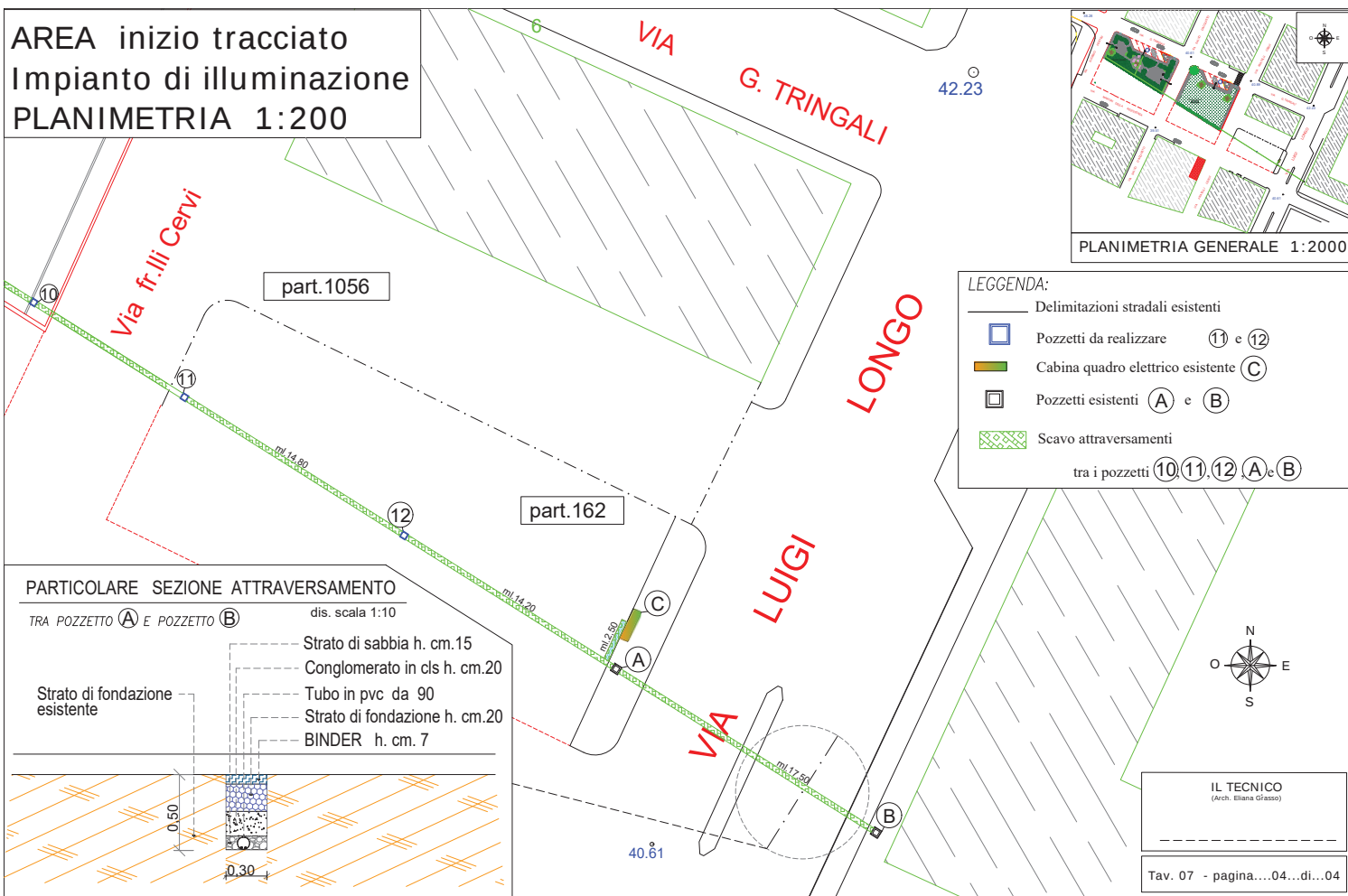


- LEGGENDA:**
- Pozzetti da realizzare ①, ②, ③, ④, ⑤, ⑥ e ⑦
 - ▨ Scavo per cordonato aiuole
 - ▤ Scavo stradale (parcheggio P2)
 - ▦ Scavo marciapiedi Blocco "A"
 - ▧ Scavo attraversanti tra i pozzetti ②, ③, ④, ⑤ e ⑦





AREA inizio tracciato
Impianto di illuminazione
PLANIMETRIA 1:200



Il presente verbale dopo la lettura si sottoscrive

L'ASSESSORE ANZIANO

.....

IL SINDACO

.....

IL SEGRETARIO GENERALE

.....

È copia conforme per uso amministrativo

Li,

IL SEGRETARIO GENERALE

La presente deliberazione è stata trasmessa per l'esecuzione all'ufficiocon prot. n.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO DI SEGRETERIA

Li,

Si attesta che il presente atto, ai sensi dell'art.32, comma 5, della L.69/2009 e s.m.i. è stato pubblicato all'Albo Pretorio del sito informatico del Comune

www.comune.lentini.sr.it al n. in data 1 4 APR 2025

e che avverso il presente atto, nel periodo dal 1 4 APR 2025 al 2 9 APR 2025, non sono pervenuti reclami e/o opposizioni.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO PROTOCOLLO

Li,

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica, su conforme attestazione del Responsabile del servizio protocollo, che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del sito informatico del Comune www.comune.lentini.sr.it dal 1 4 APR 2025 al 2 9 APR 2025 a norma dell'art. 197 del vigente O.EE.LL. e che contro la stessa – non – sono stati presentati reclami.

IL SEGRETARIO GENERALE

Li,

La presente delibera è divenuta esecutiva in data 1 1 APR 2025 ai sensi dell'art. 12, comma 2, della L.R. n.44/91

Li 1 1 APR 2025

IL SEGRETARIO GENERALE

.....
Dott.ssa Anna Bongiorno