



COMUNE DI LENTINI
(Libero Consorzio Comunale di Siracusa)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 23

data 27.01.2023

OGGETTO: D.P.C.M. del 17/12/2021 pubblicato nella G.U. n. 41 del 18 febbraio 2022 recante: "Ripartizione del Fondo per la progettazione territoriale". Riqualificazione e rigenerazione della porzione di spazio urbano compreso tra Via Agnone e via Etna mediante un intervento di demolizione della ex scuola denominata "Marconi" e realizzazione di un nuovo complesso edilizio multifunzionale. Atto di indirizzo.

L'anno duemilaventitre il giorno VENTISETTE del mese di Gennaio alle ore 16,00 e segg., nell'aula delle adunanze, convocata dal Sindaco, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Sigg.

	P	A	
1. LO FARO Rosario	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Sindaco
2. LA FERLA Cirino	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Assessore
3. PUPILLO Vincenzo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Assessore
4. CUNSOLO Maria	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Assessore
5. STUTO Cristina	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Assessore
6. CARDILLO Carlo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Assessore

05 01

Assiste il Segretario Generale, dott.ssa Anna Giunta. Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la proposta di deliberazione entro riportata;
Visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 53 della L. n. 142/90, recepita con L.R. n. 48/91 e successive modificazioni;
Con voti unanimi favorevoli,

DELIBERA

di approvare la entro riportata proposta di deliberazione, con le seguenti: (1)

aggiunte/integrazioni (1)

.....

modifiche/sostituzioni

(1)

.....

- con separata unanime votazione; potendo derivare all'Ente danno nel ritardo della relativa esecuzione, stante l'urgenza, dichiarare la presente delibera immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 16 della L.R. n. 44/91.(1)
- con separata unanime votazione, dichiarare la presente immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art 12, comma 2° della L.R. 44/91. (1)

Segnare con X le parti deliberate e depennare le parti non deliberate. B. Il presente verbale deve ritenersi manomesso allorquando l'abrasione, l'aggiunta o la correzione al presente atto non sia affiancata dall'approvazione del Segretario verbalizzante.

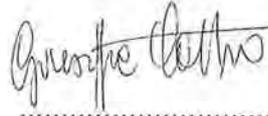
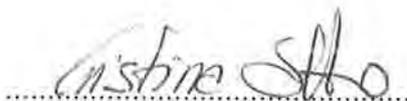
PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

(Reg. 4 ° Settore n. 1 del 16/01/2023)

OGGETTO: *D.P.C.M. del 17/12/2021 pubblicato nella G.U. n. 41 del 18 febbraio 2022 recante: "Ripartizione del Fondo per la progettazione territoriale". Riqualficazione e rigenerazione della porzione di spazio urbano compreso tra Via Agnone e via Etna mediante un intervento di demolizione della ex scuola denominata "Marconi" e realizzazione di un nuovo complesso edilizio multifunzionale. Atto di indirizzo.*

Proponente: **IL SINDACO e/o L'ASSESSORE**

Proponente/Redigente: **IL FUNZIONARIO**



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

PREMESSA

VISTO il decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91, convertito, con modificazioni, dalla legge 3 agosto 2017, n. 123, recante «Disposizioni urgenti per la crescita economica nel Mezzogiorno»;
VISTO L'art. 6 quater del decreto legge n. 91 del 2017, introdotto dall'art.12, comma 1, lettera a), del D.L. 10 settembre 2021 n. 121, convertito con modificazioni dalla L. 9 novembre 2021, n. 156 che ha previsto l'istituzione del "Fondo concorsi progettazione e idee per la coesione territoriale" presso l'Agenzia per la coesione territoriale, finalizzato al rilancio e all'accelerazione del processo di progettazione nei comuni di varie Regioni tra cui la Sicilia;

VISTO il comma 3 del predetto art. 6 -quater del D.L. n. 91 del 2017, che prevede: *"Le risorse del Fondo sono ripartite tra i singoli enti beneficiari con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri su proposta dell'Autorità politica delegata per il sud e la coesione territoriale da adottarsi entro il 30 novembre 2021 assicurando una premialità ai comuni aggregati nelle Unioni di cui all'art. 32 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, nei limiti delle risorse specificate nella Tabella A allegata al presente decreto. Le risorse sono impegnate dagli enti beneficiari mediante la messa a bando, entro sei mesi dalla pubblicazione del decreto di riparto delle risorse, anche per il tramite di società in house, di premi per l'acquisizione di proposte progettuali, secondo le procedure di evidenza pubblica di cui al capo IV del titolo VI della parte II del codice di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50. Il trasferimento delle risorse avviene dopo la pubblicazione del bando. Decorso il predetto termine di sei mesi, le risorse non impegnate sono restituite al Fondo e riassegnate agli enti beneficiari, secondo le modalità e le garanzie stabilite nel decreto di cui al primo periodo. Con il medesimo decreto e definita ogni altra misura utile ad ottenere il miglior impiego delle risorse»;*

VISTO l'art. 4, comma 1, del D.P.C.M. del 17/12/2021 pubblicato nella G.U. n. 41 del 18 febbraio 2022 recante: "Ripartizione del Fondo per la progettazione territoriale" dove viene riportato che gli enti beneficiari possono utilizzare il contributo di cui all'art. 2 per la messa a

bando di premi per l'acquisizione di proposte progettuali secondo le procedure di cui al titolo VI, Capo IV, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, coerenti o complementari rispetto agli obiettivi posti dall'art. 3 del regolamento (UE) 2021/241 che istituisce il dispositivo per la ripresa e resilienza, nonché con gli obiettivi della programmazione del Fondo per lo sviluppo e la coesione 2021-2027, secondo lo schema dei bandi tipo di cui all'art. 6 -quater, comma 10, del decreto-legge n. 91 del 2017;

VISTO l'art. 4, comma 3, del D.P.C.M. del 17/12/2021 pubblicato nella G.U. n. 41 del 18 febbraio 2022, secondo cui le proposte progettuali di cui al comma 1 devono essere utili a realizzare almeno uno degli obiettivi di cui al comma 6, dell'art. 6 quater del decreto-legge n. 91 del 2017 e tra questi figura "lo sviluppo turistico del territorio";

CONSIDERATO:

che il Comune di Lentini intende ipotizzare un intervento di riqualificazione e rigenerazione della porzione di spazio urbano compreso tra Via Agnone e via Etna mediante un intervento di demolizione della ex scuola denominata "Marconi" e realizzazione di un nuovo complesso edilizio multifunzionale. Questo progetto è al centro della sfida che bisogna intraprendere per il territorio, con la sua realizzazione si auspica di dare vita ad un nuovo genere di bene comune, una infrastruttura che faccia dialogare le persone, producendo inclusione e migliorando il vivere quotidiano. Il nuovo edificio viene individuato come attore sociale capace di realizzare processi di rigenerazione urbana, costituendo esso stesso un piano di sviluppo sia per la zona che per la città tutta, che inneschi un processo di rigenerazione culturale, urbanistico e sociale.

VISTA la Tabella A che costituisce parte integrante del D.P.C.M. del 17/12/2021 da cui si evince che il Comune di Lentini risulta essere beneficiario di un' assegnazione di € 95.362,21.

APPURATO:

che le risorse del Fondo sono utilizzabili dagli enti beneficiari per la messa a bando di premi per concorsi di idee di progettazione secondo le procedure di evidenza pubblica di cui al Capo IV, titolo VI del sopramenzionato decreto legislativo n. 50 del 2016, ovvero, nei comuni sotto i 5000 abitanti, anche per l'affidamento di incarichi tesi alla redazione di progetti di fattibilità tecnica economica, secondo le modalità di cui all'art. 1 del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120;

che le risorse dovevano essere impegnate, entro sei mesi dalla pubblicazione del decreto di riparto delle risorse (quindi entro il 18 agosto 2022) e decorso il predetto termine, le risorse non impegnate sarebbero state restituite al Fondo e riassegnate agli enti beneficiari, secondo le modalità e le garanzie stabilite nel decreto;

che con il decreto-legge "Aiuti bis" è stato prorogato al 18 febbraio 2023 il termine entro il quale ciascun Ente beneficiario è autorizzato ad avviare le procedure concorsuali o di affidamento previste dal Fondo, a pubblicare i bandi o disporre gli affidamenti, pena la revoca del contributo.

che le proposte progettuali di cui al comma 1, afferenti ai lavori pubblici acquisite ai sensi degli articoli 152, comma 4, e 157, comma 1, del decreto legislativo n. 50 del 2016, devono possedere un livello progettuale di livello almeno pari a quello del progetto di fattibilità tecnico economica ed essere effettuate secondo le linee guida, in materia di progettazione infrastrutturale, adottate dall'Autorità politica delegata per il sud e la coesione territoriale di concerto con Ministero delle

infrastrutture e della mobilità sostenibili in attuazione dell'art. 6 -quater comma 10, del decreto-legge n. 91 del 2017;

VISTA la determina n. 1 del 05/01/2023 con la quale l'arch. Giuseppa Castro è stata nominata R.U.P. per il coordinamento delle procedure concernenti il concorso di progettazione a due fasi per la riqualificazione e rigenerazione della porzione di spazio urbano compreso tra Via Agnone e via Etna mediante un intervento di demolizione della ex scuola denominata "Marconi" e realizzazione di un nuovo complesso edilizio multifunzionale,

PROPONE
Alla Giunta Comunale

1. di stabilire che la somma assegnata al Comune di Lentini, come si evince dall'Allegata Tabella A del D.P.C.M. del 17/12/2021 pari ad € 95.362,21 sia destinata all'acquisizione di una proposta progettuale di livello almeno pari a quello del progetto di fattibilità tecnico economica per la **riqualificazione e rigenerazione della porzione di spazio urbano compreso tra Via Agnone e via Etna mediante un intervento di demolizione della ex scuola denominata "Marconi" e realizzazione di un nuovo complesso edilizio multifunzionale**, ai sensi degli articoli 152, comma 4, e 157, comma 1, del decreto legislativo n. 50 del 2016,
2. di dare mandato al R.U.P., arch. Giuseppa Castro, ai fini della predisposizione degli atti propedeutici necessari finalizzati all'acquisizione della proposta di fattibilità in argomento.

PARERI

Proposta di delibera G.M. n. 1 /4° settore del 16/01/2023

OGGETTO:

D.P.C.M. del 17/12/2021 pubblicato nella G.U. n. 41 del 18 febbraio 2022 recante: "Ripartizione del Fondo per la progettazione territoriale". Riqualificazione e rigenerazione della porzione di spazio urbano compreso tra Via Agnone e via Etna mediante un intervento di demolizione della ex scuola denominata "Marconi" e realizzazione di un nuovo complesso edilizio multifunzionale. Atto di indirizzo.

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 49 del D.Lgs.267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, rilascia:
PARERE FAVOREVOLE

Lentini,

Il Coordinatore del 4° Settore
(arch. Salvatore D'anna)

Firmato digitalmente da: D'ANNA SALVATORE
Data: 16/01/2023 11:50:11



VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs.267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, rilascia: PARERE FAVOREVOLE

Il Responsabile del servizio finanziario

Firmato digitalmente da

AGATA DI GIORGIO

CN = DI GIORGIO AGATA
C = IT

Il presente verbale dopo la lettura si sottoscrive

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SINDACO

De Leo G. F.

IL SEGRETARIO GENERALE

È copia conforme per uso amministrativo

Li,



IL SEGRETARIO GENERALE

La presente deliberazione è stata trasmessa per l'esecuzione all'ufficio con prot. n.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO DI SEGRETERIA

Li,

Si attesta che il presente atto, ai sensi dell'art.32, comma 5, della L.69/2009 e s.m.i. è stato pubblicato all'Albo Pretorio del sito informatico del Comune

www.comune.lentini.sr.it al n. in data **30 GEN 2023**

e che avverso il presente atto, nel periodo dal **30 GEN 2023** al **14 FEB 2023**, non sono pervenuti reclami e/o opposizioni.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO PROTOCOLLO

Li,

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica, su conforme attestazione del Responsabile del servizio protocollo, che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del sito informatico del Comune www.comune.lentini.sr.it dal **30 GEN 2023** al **14 FEB 2023** a norma dell'art. 197 del vigente O.EE.LL. e che contro la stessa - **non** - sono stati presentati reclami.

IL SEGRETARIO GENERALE

Li,

La presente delibera è divenuta esecutiva in data **27.01.2023** ai sensi dell'art. 12, comma 2 della L.R. n.44/91

Li **27.01.2023**



IL SEGRETARIO GENERALE

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott.ssa Anna Giunta)