



CITTA' DI LENTINI

(Libero Consorzio Comunale di Siracusa)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 77 data 16 AGO. 2020

OGGETTO: Aree di proprietà comunale adibite ad ex Mercato Ortofrutticolo, al fine di un loro utilizzo destinato ad un centro mobile di frazione secca del rifiuto - Approvazione Verbale di consegna.

L'anno duemilaventi il giorno Sei del mese di Agosto alle ore 14.50 e segg., nell'aula delle adunanze, convocata dal Sindaco, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Sigg.

	P	A	
1. BOSCO Saverio	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Sindaco
2. BRANCATO Rita	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Assessora
3. VASTA Giuseppe	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Assessore
4. SAGGIO Dario	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Assessore
5. BUFALINO Alessio	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Assessore
6. VALENTI Alessio	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Assessore /Vice Sindaco

TOTALE

4	2
---	---

Assiste il _____ Segretario Generale M. Loretta Floresta Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la proposta di deliberazione entro riportata;
Visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 53 della L. n. 142/90, recepita con L.R. n. 48/91 e successive modificazioni;
Con voti unanimi favorevoli,

DELIBERA

di approvare la entro riportata proposta di deliberazione, con le seguenti: (1)

aggiunte/integrazioni (1)

modifiche/sostituzioni (1)

con separata unanime votazione; potendo derivare all'Ente danno nel ritardo della relativa esecuzione, stante l'urgenza, dichiarare la presente delibera immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 16 della L.R. n. 44/91.(1)

con separata unanime votazione, dichiarare la presente immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art 12, comma 2° della L.R. 44/91. (1)

(1) Segnare con X le parti deliberate e depennare le parti non deliberate.

N.B. il presente verbale deve ritenersi manomesso allorquando l'abrasione, l'aggiunta o la correzione al presente atto non sia affiancata dall'approvazione del Segretario verbalizzante.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO: Aree di proprietà comunale adibite ad ex Mercato Ortofrutticolo, al fine di un loro utilizzo destinato ad un centro mobile di frazione secca del rifiuto - Approvazione Verbale di consegna.

Proporcente: IL SINDACO e/o L'ASSESSORE

Redigente: IL FUNZIONARIO

PREMESSO CHE l'Ecopunto comunale sito nella zona dell'Ex Macello risulta non fruibile a causa delle restrizioni conseguenti dalle vigenti normative per il contenimento del virus Covid-19;

CHE pertanto si è reso opportuno e necessario individuare un'altra area comunale - l'ex Mercato Ortofrutticolo alla fine di via Carrubazza - da utilizzare come centro mobile di raccolta rifiuti, al fine di consentire ai cittadini, in aggiunta all'ordinario servizio di raccolta "porta a porta" dei rifiuti in forma differenziata, il conferimento diretto di alcune frazioni merceologiche secche di rifiuto, il tutto per limitare al massimo i fenomeni di abbandono incontrollato dei rifiuti;

CHE l'Amministrazione Comunale intende concedere tale area comunale alla società IGM Rifiuti Industriali, che attualmente gestisce il servizio di raccolta e trasporto dei Rifiuti Solidi Urbani del Comune di Lentini, all'uopo incaricata con Ordinanza Sindacale n. 31 del 30/06/2020, per l'utilizzo degli spazi esterni dell'area di proprietà comunale originariamente destinata alla sede del Mercato Ortofrutticolo, posta alla fine di via Carrubazza, che viene individuata nell'allegata planimetria;

CHE le frazioni di rifiuto che, a regime, saranno conferibili dai cittadini sono le seguenti: rifiuti ingombranti, legno, sfalci di potatura, carta e cartone, plastica e alluminio, RAEE, materiali ferrosi, rifiuti edili;

CHE l'amministrazione comunale si riserva di consentire, in una seconda fase, il conferimento di altre tipologie di rifiuto, da concordarsi preventivamente con la ditta di gestione del servizio;

DATO ATTO CHE l'uso degli spazi è a titolo gratuito. La società IGM si impegna comunque a garantire la pulizia ed il decoro degli spazi assegnati e a richiedere all'ENEL una nuova fornitura elettrica, atteso che attualmente l'area è sprovvista di tale fornitura;

VISTI:

- L'O.EE.LL. vigente;
- Lo Statuto del Comune di Lentini;

PROPONE

DI APPROVARE l'allegato Verbale di consegna per l'uso dei aree di proprietà comunale adibite ad ex mercato ortofrutticolo, al fine di un loro utilizzo destinato ad un centro mobile di frazione secca del rifiuto e l'allegata planimetria;

DISPORRE la sottoscrizione del succitato verbale da parte del Coordinatore del 3° Settore;

CONCEDERE l'uso degli spazi dell'area comunale dell'ex Mercato Ortofrutticolo, come da planimetria allegata in uno alla presente, a titolo gratuito alla società IGM Rifiuti Industriali, per adibirlo a centro mobile di raccolta rifiuti, al fine di consentire ai cittadini, in aggiunta all'ordinario servizio di raccolta "porta a porta" dei rifiuti in forma differenziata, il conferimento diretto di alcune frazioni merceologiche secche di rifiuto, il tutto per limitare al massimo i fenomeni di abbandono incontrollato dei rifiuti.

Proposta di Deliberazione n. del

Parere in ordine alla regolarità tecnica: Favorevole/Contrario per i seguenti motivi:	
.....	
.....	
Li,	IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Parere in ordine alla regolarità contabile: Favorevole/Contrario per i seguenti motivi:	
.....	
.....	
Li,	IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
	Firmato digitalmente da
	ziona
	MARIA CONCETTA FLORESTA
	SerialNumber =
	TINIT-FLRMCN64L62C35
	1G
	C = IT



PARERE

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del servizio del 3° Settore in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento: Favorevole/~~Contrario~~ per i seguenti motivi:

Lentini, lì 06.08.2020

LOMBARDO SA

2020.08.06 13:24:46

CN=LOMBARDO SALVATORE
C=IT
O=CONAF
2.5.4.11=N; Issr. 163

RSA/2048 bits

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Il Vicario F.F. del 3° Settore
Dott. Salvatore Lombardo

COMUNE DI LENTINI

Libero Consorzio Comunale di Siracusa

Verbale di consegna per l'uso di aree di proprietà comunale adibite ad ex Mercato Ortofrutticolo, al fine di un loro utilizzo destinato ad un centro mobile di frazione secca del rifiuto .

L'anno _____, addì ____ del mese di _____, tra i Signori:

- _____ nato a _____ il _____ e residente a _____, in via _____ C.F. _____, il quale dichiara di agire in nome, per conto e nell'interesse esclusivo dell'Amministrazione che rappresenta;

- La Società IGM Rifiuti Industriali, con sede legale in Siracusa, via _____, rappresentata dal sig. _____, nato a _____ il _____, e residente a _____ in via _____,

- **Art. 1** - L'Amministrazione comunale, come sopra rappresentata, concede alla società IGM Rifiuti Industriali, che attualmente gestisce il servizio di raccolta e trasporto dei Rifiuti Solidi Urbani del Comune di Lentini, all'uopo incaricata con Ordinanza Sindacale n. 31 del 30/06/2020, l'utilizzo degli spazi esterni dell'area di proprietà comunale originariamente destinata alla sede del Mercato Ortofrutticolo, posta alla fine di via Carrubazza, che viene individuata nell'allegata planimetria, affinché gli stessi vengano utilizzati come centro mobile di raccolta rifiuti, allo scopo di consentire ai cittadini, in aggiunta all'ordinario servizio di raccolta "porta a porta" dei rifiuti in forma differenziata, il conferimento diretto di alcune frazioni merceologiche secche del rifiuto, il tutto per limitare al massimo i fenomeni di abbandono incontrollato dei rifiuti. Le

frazioni del rifiuto che, a regime, saranno conferibili dai cittadini sono le seguenti:

Rifiuti ingombranti:

Legno ;

Sfalci di potatura,;

Carta e cartone;

Plastica ed alluminio;

Rifiuti ingombranti:

RAEE;

Materiali ferrosi;

Rifiuti edili.

L'Amministrazione Comunale si riserva di consentire in una seconda fase il conferimento di altre tipologie di rifiuto, da concordarsi preventivamente tra le parti, ove possibile.

E' fatto espresso divieto l'utilizzo dei manufatti edilizi esistenti all'interno dell'area, stante il loro stato di vetustà, le loro pessime condizioni statiche e di conservazione e la impossibilità di provvedere ad interventi manutentivi che ne garantiscano standard sufficienti di sicurezza. La ditta avrà cura di inibire l'accesso a tali spazi sia agli avventori che al proprio personale, mediante l'utilizzo di segnaletica o altri elementi dissuasori atti ad evidenziare lo stato di pericolo dei manufatti.

- Art. 2 - Il presente accordo avrà la durata di decorrenza dell'Ordinanza Sindacale n. 31 del 30/06/2020, e dunque fino al 31/12/2020, a meno che che la gara di evidenza pubblica finalizzata all'affidamento del servizio di igiene urbana, in corso di trattazione presso l'UREGA di Siracusa, individui un nuovo contraente prima di tale termine; in questo caso l'accordo si intenderà risolto e sarà stipulato nuovo accordo con il nuovo contraente.

- **Art.3-** L'Amministrazione Comunale fornirà alla ditta IGM il calendario contenente gli orari nei quali il centro mobile di raccolta potrà essere fruito dai cittadini ; è fatta salva la facoltà da parte del Comune di consentire alla società IGM la fruizione degli spazi, al di fuori degli orari di ricevimento, allo scopo di un loro utilizzo finalizzato all'ottimizzazione del servizio di igiene urbana .

Art. 4 - L'uso degli spazi è a titolo gratuito. La società IGM si impegna comunque a garantire la pulizia ed il decoro degli spazi ad Ella assegnati. L'Ente comunale si dichiara manlevato da qualsiasi responsabilità derivante da eventuali furti, atti vandalici o manomissioni di materiale o attrezzature di proprietà della ditta IGM, cui compete la vigilanza dei mezzi e delle attrezzature presenti all'interno dell'area assegnata

Art. 5 – La società IGM si impegna a richiedere all'ENEL una nuova fornitura elettrica, atteso che attualmente l'area è sprovvista di tale fornitura. Tutti i costi anticipati dalla ditta saranno interamente rimborsati da parte dell'Ente comunale, così come le spese di energia elettrica derivanti dall'utilizzo del centro. L'impresa IGM fornirà al Comune certificazione a termini di legge sull'impianto elettrico e sul quadro elettrico propedeutico al funzionamento delle apparecchiature elettriche poste all'interno del Centro mobile .

Art. 6 – La società IGM si impegna a garantire il rispetto delle norme di sicurezza nei luoghi di lavoro a favore del proprio personale, garantendo allo stesso adeguate condizioni lavorative. La ditta IGM collocherà all'interno degli spazi assegnati un bagno chimico ed un ulteriore manufatto prefabbricato, da destinarsi ad uffici, che sarà collegato sia alla

rete elettrica che all'acquedotto comunale, ove necessario. Il comune di Lentini provvederà all'allaccio del manufatto alla rete idrica comunale, presente lungo la via Carrubazza.

Se il manufatto prefabbricato sarà fornito dalla ditta, esso le sarà restituito al termine della durata del presente accordo, ma in ogni caso il Comune si riserva la facoltà di acquistarlo, in accordo tra le parti.

Nel caso in cui la ditta non ne disponga, la ditta IGM provvederà all'acquisto di un nuovo manufatto ed i costi saranno interamente ristorati dal Comune.

Art. 7 – La ditta IGM provvederà alla pulitura degli spazi esterni, riconsegnando gli stessi all'Amministrazione comunale in perfetto stato di conservazione, di ordine e di pulizia.

Art. 8 - Ogni diverso uso della struttura da parte del fruitore sarà oggetto di apposita e separata richiesta.

Art. 9 - Per quanto non disciplinato dal presente accordo valgono le norme del Regolamento d'uso dei locali di proprietà comunale.

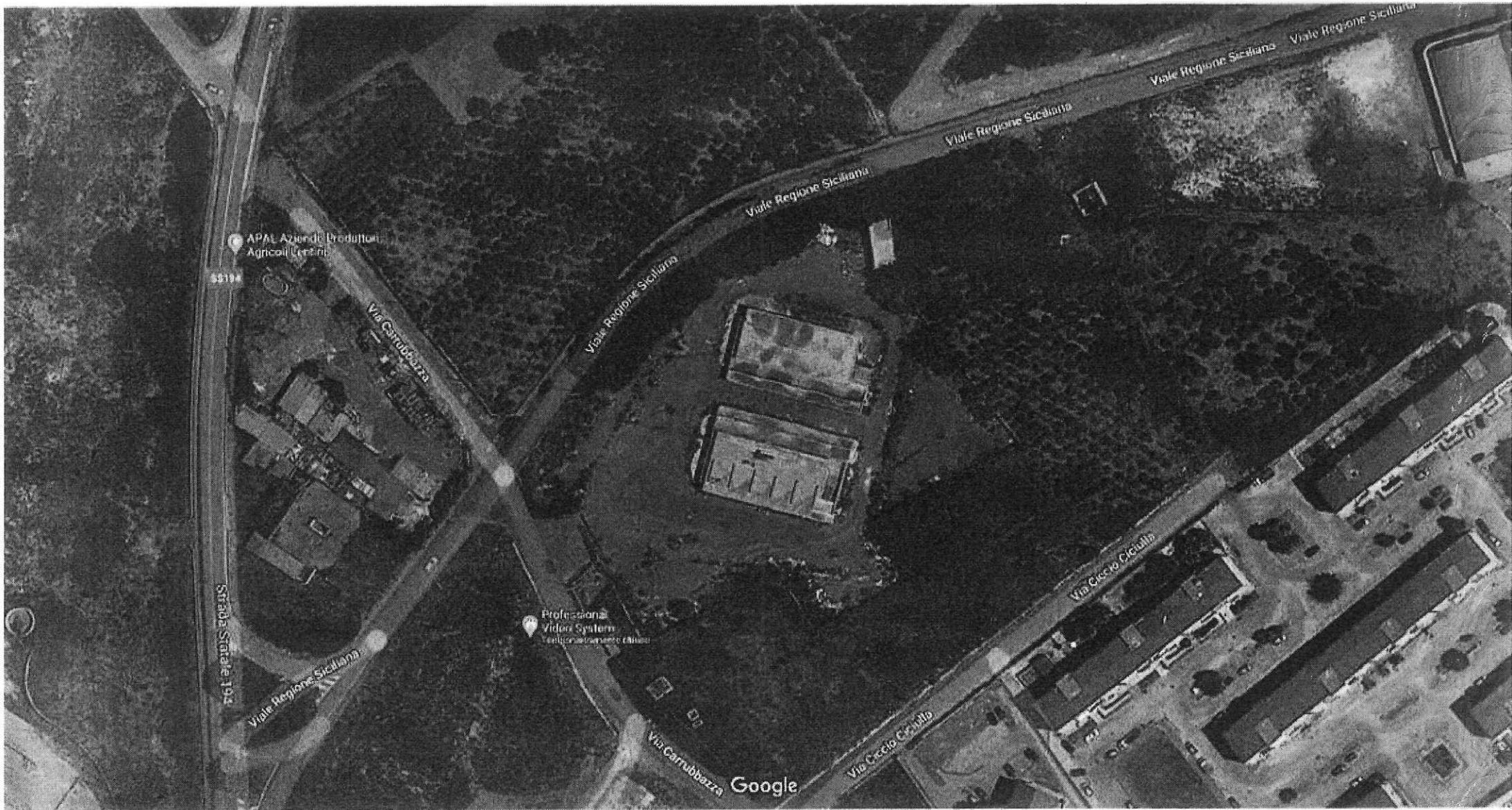
Art. 10 – D'accordo tra le parti, il presente documento non sarà registrato.

Il presente atto è stato letto dalle parti che lo dichiarano conforme alla propria volontà ed in conformità di ciò lo sottoscrivono come in appresso.

Lentini, lì, _____

Per il Comune

Per la ditta IGM



ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta imputazione e relativa capienza, nonché la copertura finanziaria ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 della L.R. n. 44/91 e successive modificazioni, ai seguenti capitoli:

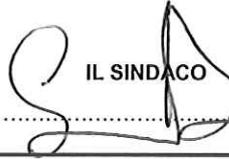
Capitolo	Codice/Intervento	Gestione	Previsione	Impegni ad oggi	Disponibilità
.....	comp./res. 200..	€	€	€
.....	comp./res. 200..	€	€	€
.....	comp./res. 200..	€	€	€

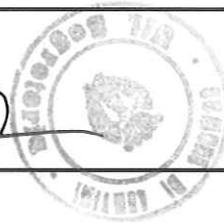
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Li,

Il presente verbale dopo la lettura si sottoscrive

L'ASSESSORE ANZIANO


IL SINDACO




IL SEGRETARIO GENERALE


È copia conforme per uso amministrativo

IL SEGRETARIO GENERALE

Li,

La presente deliberazione è stata trasmessa per l'esecuzione all'ufficio con prot. n.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO DI SEGRETERIA

Li,

Si attesta che il presente atto, ai sensi dell'art.32, comma 5, della L.69/2009 e s.m.i. è stato pubblicato all'Albo Pretorio del sito informatico del Comune

www.comune.lentini.sr.it al n. 1012 in data 17 AGO 2020

e che avverso il presente atto, nel periodo dal 17 AGO 2020 al 22 AGO 2020, non sono pervenuti reclami e/o opposizioni.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO PROTOCOLLO

Li,

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica, su conforme attestazione del Responsabile del servizio protocollo, che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del sito informatico del Comune www.comune.lentini.sr.it dal 17 AGO 2020 al 22 AGO 2020 a norma dell'art. 197 del vigente O.EE.LL. e che contro la stessa – non – sono stati presentati reclami.

IL SEGRETARIO GENERALE

Li,

La presente delibera è divenuta esecutiva in data 16 AGO 2020 ai sensi dell'art. 12, comma 1, della L.R. n.44/91

Li - 6 AGO 2020



IL SEGRETARIO GENERALE
IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Maria Concetta Floresta