

COMUNE DI LENTINI

Libero Consorzio Comunale di Siracusa

3° SETTORE – S.C.P.C. - Ufficio Incolumità Pubblica

ORDINANZA N° 15 del 26 AGO 2025

IL SINDACO

VISTA la segnalazione telefonica pervenutaci il 12/08/2025 da parte del Comando Provinciale dei VV.F. di Siracusa relativa ad un incendio nell'immobile di Via San Paolo 64-66 che ha generato una situazione di potenziale pericolo per il crollo di lamiere dall'alto;

SENTITO il tecnico del 3° Settore che ha effettuato un sopralluogo, constatando che l'ultimo piano fuori terra, realizzato interamente in metallo (struttura in scatolare metallico e chiusura in pannelli metallici coibentati), presenta a seguito dell'incendio un gran numero di elementi metallici instabili e soggetti a possibile caduta sulla pubblica via;

CONSIDERATO che nell'immediatezza, il Comune, ha provveduto a far rimuovere i frammenti già caduti sulla pubblica via per ripristinarne la fruibilità e il passaggio;

VISTO l'art. 677 e 673 del Codice Penale;

VISTO l'art. 54, comma 4 e 4bis del vigente testo del D. L.vo 18 agosto 2000 n°267 e s.m.i.;

VISTO l'art. 1 del Decreto del Ministero dell'Interno 5 agosto 2008;

ORDINA

ai proprietari dell'immobile di Via San Paolo nn.64-66 oggetto dell'incendio del 12/08/25, così come individuati dai CC. intervenuti ed elencati all'allegato 1 della presente O.S., di provvedere immediatamente alla rimozione totale della struttura metallica posta sull'ultimo piano dell'edificio e all'esecuzione di ogni opera necessaria a rimuovere le possibili cause di pericolo, verificando/ristabilendo le condizioni di sicurezza e stabilità, a salvaguardia della incolumità dei cittadini.

A tal fine, gli aventi titolo sopra identificati, dovranno urgentemente dare comunicazione scritta al Comune di Lentini (Polizia Municipale e Ufficio Protezione Civile) dell'avvio e della conclusione dell'intervento, allegando documentazione fotografica e relazione tecnica.

N.B:

A- Nel caso le opere da realizzare siano soggette al rilascio preventivo di apposite autorizzazioni edilizie, di occupazione di suolo pubblico, ecc., sarà carico dei sopracitati proprietari premunirsene, pena l'applicazione delle sanzioni previste dalla legge.

B- Qualora dei soggetti destinatari della presente O.S. non fossero più proprietari/comproprietari dell'immobile suindicato per effetto di rinuncia, donazione, vendita, ecc., dovrà esser cura degli interessati inviare comunicazione al *Comune di Lentini - 3° Settore* con copia dei relativi titoli necessari per la correzione del presente provvedimento.

Contro la presente ordinanza è ammissibile ricorso al Prefetto entro 30 gg., ovvero, ricorso al T.A.R. della Regione entro 60 gg., ovvero, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg., tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Si fa presente che in caso di inottemperanza alla presente Ordinanza sindacale:

1. il Corpo di Polizia Municipale provvederà all'applicazione delle sanzioni previste dalle norme vigenti e dagli artt. 650, 673, 677 del Codice Penale;
2. il sindaco potrà provvedere d'ufficio a spese degli interessati, senza pregiudizio dell'azione penale per i reati in cui fossero incorsi.

L'Ufficio Segreteria curerà che la presente Ordinanza sia resa nota tramite pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Ente. L'Ufficio Messi curerà la notifica a tutti i soggetti interessati proprietari/comproprietari. Inoltre, copia della presente verrà trasmessa alla Prefettura di Siracusa e al Corpo della Polizia Municipale di Lentini.

Ing. B. Z.

IL SINDACO
(Rosario Lo Faro)

VICE SINDACO