



CITTA' DI LENTINI

Libero Consorzio Comunale di Siracusa

ORDINANZA SINDACALE N. 26 del 1.2 NOV 2021

IL SINDACO

VISTO il parziale crollo dell'edificio situato in Piazza San Giovanni n. 15 avvenuto in data 10.11.2021;

VISTI gli art.li 677 e 673 del Codice Penale;

VISTO il Decreto Lgs. 18 agosto 2008 art. 1;

VISTO il Decreto del Ministero dell'interno 5 agosto 2008 art.1;

VISTO il Decreto Lgs. 30 aprile 1992 n. 285, art. 30 commi 1 e 8;

PRESO ATTO che da un sopralluogo congiunto effettuato in data 10.11.2021, dai Coordinatori del 3° Settore LL.PP. e 4° Settore Protezione Civile e dai VV.FF, si sono evidenziate condizioni di staticità fortemente precaria del suddetto edificio e si evidenzia inoltre una criticità anche per l'edificio contiguo sito Piazza San Giovanni n. 16 dove ancora attualmente abita un nucleo familiare composto da quattro unità fra cui due minori;

VISTA l'Ordinanza del Sindaco n. 10 dell'11 Novembre 2021;

CONSIDERATO che nelle more di messa in sicurezza delle parti pericolanti si rende necessario adottare provvedimenti urgenti al fine di evitare l'accesso ed il transito nelle aree soggette al potenziale pericolo di crollo;

ORDINA

Per i motivi espressi in narrativa;

- 1) Al Sig. Bennardo Salvatore nato a Lentini il 25.10.1991 e di tutto il suo nucleo familiare, lo sgombero immediato e temporaneo dell'immobile sito in Piazza San Giovanni n. 16;
- 2) Alla Sig.ra CATALANO ANNA nata a Lentini il 19.12.1954 ed ivi residente a Catania, nella qualità di proprietaria dell'immobile di Piazza San Giovanni n. 15 (F. 91 P.la 7158), **di provvedere immediatamente all'esecuzione di ogni opera necessaria a rimuovere le cause di pericolo, ristabilendo le condizioni di sicurezza, a salvaguardia della incolumità dei cittadini.**

A tal fine, dovrà urgentemente:

- a) Transennare tutte le aree soggette al pericolo e provvedere alla posa in opera di adeguate protezioni (puntellamenti, tavolato, reti, ecc.) atte a trattenere le parti cadenti;
- b) Collocare cartelli ed i segnali prescritti dalle norme vigenti in materia, impedendo altresì l'ingresso causale all'immobile da parte di estranei non autorizzati;

- c) Avviare l'iter necessario per la realizzazione di un celere intervento, risolutivo dell'attuale instabilità dell'edificio, da effettuarsi sotto la direzione tecnica di un professionista abilitato, previo parere della Soprintendenza ai BB. CC. AA. E del 3° Settore del Comune di Lentini;
- d) Dare comunicazione scritta al Comune di Lentini (Polizia Municipale, Ufficio di protezione Civile e 3° Settore LL.PP.) dell'avvio e della conclusione dell'intervento, allegando documentazione fotografica e relazione tecnica firmata da tecnico libero professionista abilitato.

N.B.:

A- Nel caso le opere da realizzare siano soggette al rilascio preventivo di apposite autorizzazioni edilizie di occupazione di suolo pubblico, ecc. , sarà carico dei sopracitati proprietari premunirsene, pena l'applicazione delle sanzioni previste dalla Legge;

B- Qualora il soggetto destinataria della presente O.S. non fosse più proprietaria dell'immobile suindicato per effetto di rinuncia, donazione, vendita, ecc., dovrà essere cura dell'interessata inviare comunicazione al Comune di Lentini 4° Settore con copia dei relativi titoli necessari per la correzione del presente provvedimento.

Si fa presente che in caso di inottemperanza alla presente Ordinanza Sindacale:

1. il Corpo di Polizia Municipale provvederà all'applicazione delle sanzioni previste dalle norme vigenti e dagli art.li 650, 673, 677 del Codice Penale;
2. il Sindaco potrà provvedere d'ufficio a spese degli interessati, senza pregiudizio dell'azione penale per i reati in cui fossero incorsi.

Gli Uffici preposti gli organi di Vigilanza e le forze dell'ordine cureranno il rispetto della presente Ordinanza Sindacale;

Dalla Residenza Municipale

S. L.



IL SINDACO
(Avv. Rosario Lo Faro)

Rosario Lo Faro

Il presente atto viene pubblicato all'Albo pretorio al n. 1723

dal 2 NOV 2021

al 12 7 NOV 2021 per 15 giorni