



**COMUNE DI LENTINI**

**Provincia di Siracusa**

**DELIBERAZIONE DELLA COMMISSIONE STRAORDINARIA DI LIQUIDAZIONE (nominata con D.P.R. 23.02.2015, ai sensi dell'art. 252 del D.Lgs n. 267100)**

**N. 20 DEL 28.10.2020**

**Oggetto: AMMISSIONE ALLA MASSA PASSIVA E LIQUIDAZIONE DEI DEBITI TRANSATTI DI CUI ALL'ART. 258 c. 7 DEL D. L.VO 18/08/2000 N. 267 – I.S.M.E.G. S.R.L.. (istanza prot. n. 16992 del 14.08.2015 – pratica O.S.L. n. 74).**

L'anno duemilaventi il giorno ventotto del mese di ottobre alle ore 17.00 e segg., nei locali dell'Ente si è riunita la Commissione Straordinaria di Liquidazione, nominata, con D.P.R. del 21.05.2015 su proposta del Ministro dell'Interno, ai sensi dell'art. 252 del D.Lgs n. 267/2000, con l'intervento dei signori:

COMPONENTI LA COMMISSIONE	PRESENTE	ASSENTE
PETROLO dott.ssa CARMELA	P	
D'ARRIGO dott. ALBERTO	P	
TROVATO dott. GIOVANNI	P	

#### **LA COMMISSIONE STRAORDINARIA DI LIQUIDAZIONE**

##### **PREMESSO CHE:**

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 1 del 16/01/2015, esecutiva ai sensi di legge, veniva dichiarato il dissesto finanziario del Comune di Lentini, ai sensi dell'art. 246 del D. L.vo n. 267/2000;
- con D.P.R. in data 21 maggio 2015 è stata nominata la Commissione straordinaria di liquidazione per l'amministrazione della gestione e dell'indebitamento pregresso, nonché per l'adozione di tutti i provvedimenti per l'estinzione dei debiti dell'Ente;
- in data 9 giugno 2015 il citato decreto presidenziale è stato formalmente notificato ai componenti della Commissione straordinaria di liquidazione: dott.ssa Carmela Petrolo, dott. Alberto D'Arrigo, e Dott. Giovanni Trovato;
- in data 11/06/2015 si è regolarmente insediata la suddetta Commissione straordinaria, come da verbale adottato in pari data;
- in data 16/06/2015 la Commissione ha adottato la delibera n. 1 con la quale ha dato l'avvio alla procedura di rilevazione delle passività, mediante l'affissione all'albo pretorio ed anche a mezzo stampa dell'avviso/manifesto della procedura di rilevazione della massa passiva dell'ente;

**VISTI:**

- l'art. 254 c. 4 del TUEL che stabilisce che l'organo straordinario di liquidazione ha competenza relativamente a fatti ed atti di gestione verificatisi entro il trentuno dicembre dell'anno precedente a quello dell'ipotesi di bilancio riequilibrato;
- l'art. 254 c. 3 del TUEL che prevede che nella massa passiva siano altresì inclusi i debiti di bilancio e fuori bilancio ex art. 194 verificatisi entro il trentuno dicembre dell'anno precedente a quello dell'ipotesi di bilancio riequilibrato, i debiti derivanti da procedure esecutive estinte ed i debiti derivanti da transazioni di vertenze;
- l'art. 194 c. 1 del TUEL che stabilisce la riconoscibilità di debiti fuori bilancio derivanti dall'acquisizione di beni e servizi nei limiti degli accertati e dimostrati utilità ed arricchimento per l'Ente, nell'ambito dell'espletamento di pubbliche funzioni e servizi di competenza;
- l'art. 248, c 4 del TUEL che stabilisce che dalla data della deliberazione del dissesto e sino all'approvazione del rendiconto i debiti insoluti non producono più interessi ne sono soggetti a rivalutazione monetaria;
- l'art. 254 c. 7 del TUEL in virtù del quale l'organo straordinario di liquidazione è autorizzato a transigere vertenze giudiziali e stragiudiziali relative a debiti rientranti nelle fattispecie di cui al comma 3, inserendo il debito risultante dall'atto di transazione nel piano di rilevazione;

**RICHIAMATI:**

- l'art. 258 del D. L.vo 18.08.2000, n. 267, che disciplina le modalità semplificate di accertamento e liquidazione dell'indebitamento pregresso e che prevede:
  - comma 2 - " ... *L'ente locale dissestato è tenuto ... a mettere a disposizione risorse finanziarie liquide, per un importo che consenta di finanziare, ..., tutti i debiti di cui ai commi 3 e 4 .....* ";
  - comma 3 - "*L'organo straordinario di liquidazione, effettuata una sommaria delibazione sulla fondatezza del credito vantato, può definire transattivamente le pretese dei relativi creditori, anche periodicamente, offrendo il pagamento di una somma variabile tra il 40 ed il 60 per cento del debito, in relazione all'anzianità dello stesso, con rinuncia ad ogni altra pretesa, e con la liquidazione obbligatoria, entro 30 giorni dalla conoscenza della accettazione della transazione. A tal fine, ... , propone individualmente ai creditori, compresi quelli che vantano crediti privilegiati, fatta eccezione per i debiti relativi alle retribuzioni per prestazioni di lavoro subordinato che sono liquidate per intero, la transazione da accettare entro un termine prefissato comunque non superiore a 30 giorni. Ricevuta l'accettazione, l'organo straordinario di liquidazione provvede al pagamento nei trenta giorni successivi*";
  - comma 4 - "*L'organo straordinario di liquidazione accantona l'importo del 50 per cento dei debiti per i quali non è stata accettata la transazione. L'accantonamento è elevato al 100 per cento per i debiti assistiti da privilegio*";
  - comma 7 - " ... *E' restituita all'ente locale dissestato la quota di risorse finanziarie liquide dallo stesso messe a disposizione esuberanti rispetto alle necessità della liquidazione dopo il pagamento dei debiti*";

**RITENUTO:**

- che con propria Delibera n. 8 datata 27/11/2015 questa Commissione Straordinaria di Liquidazione ha sottoposto al Comune di Lentini la proposta di adozione della modalità semplificata di liquidazione di cui all' art. 258 del TUEL;
- il Comune di Lentini con deliberazione di Giunta comunale n. 162 del 31.12.2015, esecutiva ai sensi di legge, ha aderito alla procedura semplificata di liquidazione di cui all'art. 258 del TUEL con il conseguente impegno a mettere a disposizione le risorse finanziarie necessarie alla copertura di almeno il 50% del fabbisogno complessivo;
- che con propria delibera n. 3 del 06/06/2017 questa Commissione ha stabilito i criteri concernenti le procedure per la liquidazione della massa passiva;
- che questa Commissione ha iniziato a formulare le proposte di transazione ai creditori titolari dei crediti ammessi alla massa secondo gli anzidetti criteri;

**CONSIDERATO** che:

con l'istanza presentata in data 14.08.2015 e acquisita al protocollo generale dell'Ente in pari data al n. 16992, la società I.S.M.E.G. S.R.L. ha chiesto l'ammissione alla massa passiva del dissesto per la complessiva somma di euro 14.303.523,34 a titolo di risarcimento danno per il presunto inadempimento da parte del Comune di Lentini del contratto repertorio n. 32865 del 21.10.2005 avente a oggetto la concessione del suolo pubblico per il servizio di gestione e controllo delle aree di sosta dei veicoli a tariffa oraria per anni quattro relativamente a 535 stalli (c.d. strisce blu) nel territorio comunale;

con ricorso notificato al Comune di Lentini in data 29.07.2016 (prot. n. 17177), la società I.S.M.E.G. S.R.L. ha chiesto consulenza tecnica preventiva al fine di quantificare il risarcimento dei danni patiti, comprensivi di danno emergente e lucro cessante derivanti dal presunto inadempimento contrattuale del Comune;

disposta la perizia, affidata al dott. Pietro Sacchetta con ordinanza del 12.04.2017, le operazioni peritali hanno avuto inizio in data 09.05.2017 e si sono concluse con il deposito della C.T.U. che così conclude: "Alla luce delle indagini tecnico peritali effettuate, sia sui ricavi, che sui costi di cui alla presente ipotesi, si può andare a determinare il risultato teorico di esercizio al netto delle imposte, che avrebbe potuto conseguire la società attrice e che dovrebbe coincidere con il danno lamentato dalla società per la perdita dell'affidamento. Tale risultato, complessivamente per i quattro esercizi, è stimato in euro 400.761,46, come analiticamente riportato alla tabella riportata alla pagina seguente.";

con atto di citazione notificato a mezzo p.e.c. in data 25.06.2018 (prot. n. 12527 del 09.07.2018) la società I.S.M.E.G. S.R.L. ha chiamato in giudizio il Comune di Lentini per il risarcimento danno da inadempimento contrattuale, per una somma non inferiore a euro 19.859.048,00;

il Comune si è costituito nel giudizio che è ad oggi pendente avanti al Tribunale di Siracusa;

**VISTA** la nota del 17.09.2020 (protocollo n. 17167 del 18.09.2020), con la quale questo Organo di Liquidazione ha proposto, in via transattiva e non negoziabile, alla società I.S.M.E.G. S.R.L. il pronto pagamento dell'importo di euro duecentoquarantamila quattrocentocinquantesi virgola ottantasette (€ 240.456,87) pari al 60 % (percentuale offerta a tutti i creditori in procedura semplificata) della somma di euro 400.761,46 quantificata in sede di accertamento tecnico preventivo, a saldo e stralcio di ogni avere ed a tacitazione di ogni diritto e pretesa a qualsivoglia titolo nei confronti dell'Organo di Liquidazione e del Comune di Lentini, con rinuncia espressa ad interessi, rivalutazione del credito ed accessori eventuali, nonché a tutte le azioni giudiziali ed esecutive, agli atti del giudizio pendente e spese relative, eventualmente intraprese per ottenere il pagamento del credito asseritamente vantato, a qualsiasi titolo, con rinuncia del legale incaricato alla solidarietà professionale;

**CONSIDERATO** che la citata proposta, avanzata con nota prot. n. 17167/2020, è stata indirizzata anche al Comune di Lentini per l'accettazione della rinuncia agli atti del giudizio e all'azione e per la rinuncia alla solidarietà professionale anche da parte del legale dallo stesso incaricato;

**VISTA** la dichiarazione di accettazione della proposta transattiva sottoscritta dal legale rappresentante della società I.S.M.E.G. S.R.L. in data 21.09.2020 e dal legale incaricato della stessa società in pari data per la rinuncia alla solidarietà professionale, trasmessa via P.E.C. all'O.S.L. in data 25.09.2020;

**VISTA** la separata dichiarazione per la rinuncia alla solidarietà professionale sottoscritta in data 29.09.2020 dall'Avv. Ornella Ambrogio, Legale incaricato dalla società I.S.M.E.G. S.R.L. nel contenzioso in atto, sopra richiamato, e trasmessa via P.E.C. all'O.S.L. in data 08.10.2020;

**VISTA** la dichiarazione per la rinuncia alla solidarietà professionale sottoscritta in data 16.10.2020 dall'Avv. Massimo Giuliano, Legale incaricato dal Comune di Lentini nel contenzioso in atto, sopra richiamato, e trasmessa via P.E.C. all'O.S.L. in pari data;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Municipale n. 110 del 16.10.2020 con la quale il Comune di Lentini ha aderito alla proposta transattiva;

**ACCERTATA:**

- la regolarità fiscale;
- la regolarità contributiva;

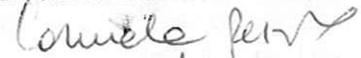
**DELIBERA**

- di **LIQUIDARE E PAGARE** alla società I.S.M.E.G. S.R.L., con sede in Siracusa, Viale Scala Greca n. 371/F, partita I.V.A. 01353690892, previo accertamento della regolarità fiscale e contributiva, la complessiva somma di euro duecentoquarantamila quattrocentocinquantesi virgola ottantasette (€ 240.456,87) pari al 60 % della somma di euro 400.761,46 quantificata in sede di accertamento tecnico preventivo, in premessa richiamato, a saldo e stralcio di ogni avere ed a tacitazione di ogni diritto e pretesa a qualsivoglia titolo nei confronti dell'Organo di Liquidazione e del Comune di Lentini, con rinuncia espressa ad interessi, rivalutazione del credito ed accessori eventuali, nonché a tutte le azioni giudiziali ed esecutive, agli atti del giudizio pendente e spese relative, eventualmente intraprese per ottenere il pagamento del credito asseritamente vantato, a qualsiasi titolo, con rinuncia del legale incaricato alla solidarietà professionale;
- di **PRENDERE ATTO** dell'impegno assunto dalla società I.S.M.E.G. S.R.L. e dal Comune di Lentini, con l'accettazione della proposta transattiva e con l'adesione alla stessa, di abbandonare il giudizio pendente dinanzi al Tribunale di Siracusa, iscritto al n. 3731/2018 R.G.;
- di **PRENDERE ATTO** della rinuncia alla solidarietà professionale da parte dei Legali incaricati dalle parti;
- di **DISPORRE** il pagamento della suddetta somma di euro 240.456,87, con oneri a carico della gestione liquidatoria, mediante l'emissione di mandato di pagamento mediante bonifico bancario a favore della società I.S.M.E.G. S.R.L. sul c/c intrattenuto presso la Banca B.P.M., codice IBAN: IT55L0503484630000000001801;
- di **DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

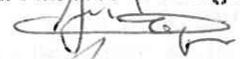
La presente deliberazione sarà pubblicata all'Albo Pretorio, ai sensi dell'art. 124 del D. L.vo 18/08/2000, n. 267, a cura del Responsabile del servizio pubblicazioni dell'Ente e depositata presso l'Ufficio Segreteria del Comune, consegnandola al Responsabile del Settore "AA. GG." Per i successivi adempimenti.

**LA COMMISSIONE STRAORDINARIA DI LIQUIDAZIONE**

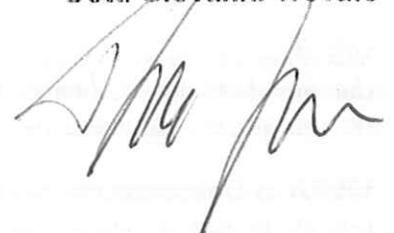
Dott.ssa Carmela Petrolo



Dott. Alberto D'Arrigo



Dott. Giovanni Trovato



---

La presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio al n. 1397

dal 30 OTT 2020 al 14 NOV 2020 per 15 giorni consecutivi.

Lentini, li \_\_\_\_\_

Il Resp. Albo Pretorio On Line

IL Segretario Generale  
Dott.ssa M.C. Floresta

---

