

**COMMISSIONE STRAORDINARIA DI LIQUIDAZIONE**  
Nominata con Decreto del Presidente della Repubblica del 21 maggio 2015  
ai sensi dell'art. 252 del D. L.vo n. 267/2000

Deliberazione N. 23 del 23-4-19

**OGGETTO: Ammissione alla massa passiva e liquidazione dei debiti transatti di cui all'art. 258 del D. L.vo 18/08/2000, n. 267. Istanza prot. 19477 del 16/09/2015 – Concetta Palazzo n.q. di amministratrice del condominio "Il Patio".**

L'anno duemiladiciannove, il giorno ventitre del mese di mese di Aprile, alle ore 17,40 nella sede comunale, si è riunita la Commissione straordinaria di liquidazione del Comune di Lentini nelle persone dei Sigg:

Dott. ssa Carmela PETROLO  
Dott. Alberto D'ARRIGO assente  
Dott. Giovanni TROVATO

La Commissione straordinaria di liquidazione, come sopra costituita,

**PREMESSO CHE:**

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 1 del 16/01/2015, esecutiva ai sensi di legge, veniva dichiarato il dissesto finanziario del Comune di Lentini, ai sensi dell'art. 246 del D. L.vo n. 267/2000;
- con D.P.R. in data 21 maggio 2015 è stata nominata la Commissione straordinaria di liquidazione per l'amministrazione della gestione e dell'indebitamento pregresso, nonché per l'adozione di tutti i provvedimenti per l'estinzione dei debiti dell'Ente;
- in data 9 giugno 2015 il citato decreto presidenziale è stato formalmente notificato ai componenti della Commissione straordinaria di liquidazione: dott. Alberto D'Arrigo, dott.ssa Carmela Petrolo e Dott. Giovanni Trovato;
- in data 11/06/2015 si è regolarmente insediata la suddetta Commissione straordinaria, come da verbale adottato in pari data;
- in data 16/06/2015 la Commissione ha adottato la delibera n. 1 con la quale ha dato l'avvio alla procedura di rilevazione delle passività, mediante l'affissione all'albo pretorio ed anche a mezzo stampa dell'avviso/manifesto della procedura di rilevazione della massa passiva dell'ente;

**VISTI**

- l'art. 254 c. 4 del TUEL che stabilisce che l'organo straordinario di liquidazione ha competenza relativamente a fatti ed atti di gestione verificatisi entro il trentuno dicembre dell'anno precedente a quello dell'ipotesi di bilancio riequilibrato;
- l'art. 254 c 3 del TUEL che prevede che nella massa passiva siano altresì inclusi i debiti di bilancio e fuori bilancio ex art. 194 verificatisi entro il trentuno dicembre dell'anno precedente a quello dell'ipotesi di bilancio riequilibrato, i debiti derivanti da procedure esecutive estinte ed i debiti derivanti da transazioni di vertenze;
- l'art. 194 c 1 l. e del TUEL che stabilisce la riconoscibilità di debiti fuori bilancio derivanti dall'acquisizione di beni e servizi nei limiti degli accertati e dimostrati utilità ed arricchimento per l'Ente, nell'ambito dell'espletamento di pubbliche funzioni e servizi di competenza;
- l'art. 248, c 4 del TUEL che stabilisce che dalla data della deliberazione del dissesto e sino all'approvazione del rendiconto i debiti insoluti non producono più interessi ne sono soggetti a rivalutazione monetaria;

**RICHIAMATI:**

**COMMISSIONE STRAORDINARIA DI LIQUIDAZIONE**  
Nominata con Decreto del Presidente della Repubblica del 21 maggio 2015  
ai sensi dell'art. 252 del D. L.vo n. 267/2000

- l'art. 258 del D. L.vo 18.08.2000, n. 267, che disciplina le modalità semplificate di accertamento e liquidazione dell'indebitamento pregresso e che prevede:

- comma 2 – “... *L'ente locale dissestato è tenuto ... a mettere a disposizione risorse finanziarie liquide, per un importo che consenta di finanziare, ..., tutti i debiti di cui ai commi 3 e 4 ....*”;
- comma 3 – “*L'organo straordinario di liquidazione, effettuata una sommaria deliberazione sulla fondatezza del credito vantato, può definire transattivamente le pretese dei relativi creditori, anche periodicamente, offrendo il pagamento di una somma variabile tra il 40 ed il 60 per cento del debito, in relazione all'anzianità dello stesso, con rinuncia ad ogni altra pretesa, e con la liquidazione obbligatoria, entro 30 giorni dalla conoscenza della accettazione della transazione. A tal fine, ..., propone individualmente ai creditori, compresi quelli che vantano crediti privilegiati, fatta eccezione per i debiti relativi alle retribuzioni per prestazioni di lavoro subordinato che sono liquidate per intero, la transazione da accettare entro un termine prefissato comunque non superiore a 30 giorni. Ricevuta l'accettazione, l'organo straordinario di liquidazione provvede al pagamento nei trenta giorni successivi*”;
- comma 4 – “*L'organo straordinario di liquidazione accantona l'importo del 50 per cento dei debiti per i quali non è stata accettata la transazione. L'accantonamento è elevato al 100 per cento per i debiti assistiti da privilegio*”;
- comma 7 – “... *E' restituita all'ente locale dissestato la quota di risorse finanziarie liquide dallo stesso messe a disposizione esuberanti rispetto alle necessità della liquidazione dopo il pagamento dei debiti*”;

**RITENUTO:**

- che con propria delibera n. 8 datata 27/11/2015 questa Commissione Straordinaria di Liquidazione ha sottoposto al comune di Lentini la proposta di adozione della modalità semplificata di liquidazione di cui all'art. 258 del TUEL;
- il Comune di Lentini con deliberazione di Giunta comunale n. 162 del 31.12.2015, esecutiva ai sensi di legge, ha aderito alla procedura semplificata di liquidazione di cui all'art. 258 del TUEL con il conseguente impegno a mettere a disposizione le risorse finanziarie necessarie alla copertura di almeno il 50% del fabbisogno complessivo;
- che con propria delibera n. 3 del 06/06/2017 questa Commissione ha stabilito i criteri concernenti le procedure per la liquidazione della massa passiva;
- che questa Commissione ha iniziato a formulare le proposte di transazione ai creditori titolari dei crediti ammessi alla massa secondo gli anzidetti criteri;

**VISTE**

- l'istanza di ammissione alla massa passiva prot. 19477 del 16/ 09/2015 della Signora Concetta Palazzo n.q. di amministratrice condominiale pro tempore;
- la proposta transattiva ai sensi dell'art. 258 del D.Lgs. 267/2000 prot. 13568/2018;
- la dichiarazione di accettazione pervenuta con nota prot. 16692 del 12/09/2018;
- la dichiarazione del CC. dedicato corredata da coordinate IBAN resa a mezzo PEC in data 20/12/2018;

**ACCERTATA**

- la regolarità fiscale;

**DELIBERA**



**COMMISSIONE STRAORDINARIA DI LIQUIDAZIONE**  
**Nominata con Decreto del Presidente della Repubblica del 21 maggio 2015**  
**ai sensi dell'art. 252 del D. L.vo n. 267/2000**

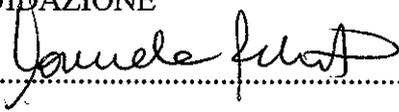
- di liquidare al Condominio il Patio di Via Agnone n. 128 Lentini la complessiva somma di € 3860,10 pari al 60% del credito riconoscibile di euro 6433,50;
- di disporre il pagamento del suddetto credito in favore del Condominio Il Patio tramite mandato da effettuarsi su Conto Corrente intrattenuto presso la banca Carige filiale di Lentini cod. IBAN :IT88E0617584722000000375180 intestato allo stesso con oneri a carico di questa Commissione;
- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

La presente deliberazione sarà pubblicata all'Albo Pretorio, ai sensi dell'art. 124 del D. L.vo 18/08/2000, n. 267, a cura del Responsabile del servizio pubblicazioni dell'Ente e depositata presso l'Ufficio Segreteria del Comune, consegnandola al Responsabile del Settore "AA. GG." Per i successivi adempimenti.

Alle ore 18,30 la seduta è sciolta .

Letto, confermato e sottoscritto.

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA DI LIQUIDAZIONE

Il Presidente F.to Dott.ssa Carmela PETROLO.....

I Componenti F.to Dott. Alberto D'ARRIGO....assente.....

F.to Dott. Giovanni TROVATO.....

La presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio al n. 677 *Mag. Pubblicazioni*  
dal 26 APR. 2019 al 11 MAG. 2019 per 15 giorni consecutivi.

Lentini, li \_\_\_\_\_

Il Resp. Albo Pretorio On Line

IL Segretario Generale  
Dott.ssa M.C. Floresta



E' copia conforme al suo originale  
per la pubblicazione.

Lentini, ~~26 APR. 2019~~

IL FUNZIONARIO INCARICATO  
ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO  
(*Gabriella Buccheri*)