



# COMUNE DI LENTINI

Libero Consorzio Comunale di Siracusa

N. 506 REG. GENERALE DEL 1 LUG 2019

DETERMINA DEL COORDINATORE DEL 3° SETTORE N. 56 DEL 05.06.2019

**Oggetto:** Servizio di pulizia degli immobili di pertinenza comunale - Prosecuzione incarico della ditta "Punto Pulizia S.r.l." per il periodo 1° Gennaio/30 Aprile 2019 - CIG ZB327ED245.

## Il Coordinatore del 3° Settore

### Premesso che:

-con deliberazione n. 01 del 16.01.2015, esecutiva ai sensi di legge, il Consiglio Comunale ha dichiarato il dissesto finanziario del Comune di Lentini, ai sensi dell'art. 246 del D. Lgs. 267/2000;

-a seguito di ciò e sino all'emanazione del decreto di cui all'art. 261 del citato D. Lgs, sono sospesi i termini per la deliberazione del bilancio;

-ai sensi dell'art. 250 di detto decreto, dalla data di deliberazione del dissesto finanziario e sino alla data di approvazione dell'ipotesi di bilancio riequilibrato di cui all'art. 261 del D. Lgs 267/2000, il Comune di Lentini non potrà impegnare per ciascun intervento somme complessivamente superiori a quelle definitivamente previste nell'ultimo bilancio approvato (anno 2013) e comunque nei limiti delle entrate accertate;

-il Comune per il servizio di pulizia degli immobili di pertinenza comunale si affida a ditta privata specializzata;

### Rilevato che:

-l'art. 36, c. 2, lett. a) del D. Lgs n. 50/2016 prevede che nel caso di affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a € 40.000,00, si possa procedere ad affidamento diretto;

-che l'art. 37, c. 1 (1° periodo) del sopra indicato D. Lgs., n. 50/2016 prevede che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di ricorso agli strumenti di acquisto o di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente ed autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore € 40.000,00 e di lavori di importo inferiore a € 150.000,00, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;

-l'art. 23-ter, c. 3 del D. L. 24 giugno 2014, n. 90, come modificato dall'art. 1, c. 501, legge n. 208/2015, prevede la possibilità per i Comuni di procedere autonomamente per gli acquisti di beni, servizi e lavori di valore inferiore a € 40.000,00;

### Considerato che:

-nonostante l'importo esiguo dell'affidamento, si è comunque ritenuto opportuno adottare una procedura selettiva, sebbene semplificata, finalizzata a garantire i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità, richiamati dall'art. 30 del Codice degli appalti;

-pertanto, si è provveduto, a suo tempo, ad avviare un'indagine di mercato non vincolante alla quale hanno aderito 21 ditte specializzate nel settore e tra esse l'offerta più conveniente è risultata quella della ditta "Punto Pulizia S.r.l.", con sede legale in C. da Vazzano s.n.c., Motta S. Anastasia (CT);

-che, in questa fase risulta non opportuno espletare una nuova gara ad evidenza pubblica in quanto gli uffici del Palazzo di Città, per ristrutturazione dei locali, verranno temporaneamente trasferiti presso altri edifici;

-**Dato atto** che, essendo un servizio indispensabile, risulta necessario non interrompere gli interventi di pulizia dei locali sedi di uffici comunali, al fine di evitare durante la procedura di risanamento danni patrimoniali certi e gravi causati dalla possibilità che insorgano problemi di natura igienico-sanitaria tali da compromettere il funzionamento degli uffici comunali e determinare, pertanto, l'eventuale chiusura degli stessi con la conseguente sospensione dei servizi erogati alla città;

-**Ritenuto**, pertanto, opportuno di procedere ad una prosecuzione dell'incarico della ditta "Punto Pulizia S.r.l.", con sede legale in C.da Vazzano s.n.c., Motta S. Anastasia (CT) per un periodo di mesi quattro, dal 1° Gennaio al 30 Aprile 2019, per un importo pari ad € 42.579,32, di cui € 34.901,08 per servizio ed € 7.678,24 per I.V.A. al 22% (canone mensile complessivo € 10.644,83, di cui € 8.725,27 per servizio ed € 1.919,56 per I.V.A. al 22%);

-**Visto** il codice CIG 2D327ED245;

-**Visto** il Protocollo di Legalità approvato con deliberazione di G.M. n. 15 del 24.01.2008;

-**Visto** lo Statuto del Comune di Lentini;

-**Visto** l'O.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;

#### DETERMINA

**1)Di attestare**, ai fini del rispetto delle disposizioni di Legge, in conformità all'art. 26, comma 3 bis della Legge n. 488/1999, nonché ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs 267/2000, che:

- il fine che con il contratto si intende perseguire è quello di assicurare il servizio di pulizia degli immobili di pertinenza comunale con lo scopo di garantire igiene e decoro per i dipendenti e per i cittadini che per qualsiasi motivo accedono a detti locali;
- il contratto avrà la forma della scrittura privata con firma autenticata;
- in sede di stipula dello stesso il Comune di Lentini verrà rappresentato dal sottoscritto Coordinatore;
- di attestare, ai sensi dell'art. 9, legge n. 102/2009, che l'impegno di spesa adottato con il presente provvedimento risulta compatibile con gli stanziamenti di bilancio, nonché con le regole di finanza pubblica, secondo quanto stabilito dal punto 2 delle misure organizzative adottate con deliberazione di Giunta Municipale n. 75 del 19.04.2011 e nei limiti ivi previsti;

**2)Di stabilire**, la prosecuzione dell'incarico della ditta "Punto Pulizia S.r.l.", con sede legale in C.da Vazzano s.n.c., Motta S. Anastasia (CT) per il periodo 1° Gennaio/30 Aprile 2018, considerata l'urgenza di assicurare la continuazione del servizio e precisando che in atto risulta non opportuno indire gara ad evidenza pubblica in quanto gli uffici ubicati nel Palazzo di Città di piazza Umberto I, per motivi di ristrutturazione dei locali, saranno temporaneamente trasferiti presso altri edifici;

**3)Di impegnare** la spesa prevista e quantificata in € 42.579,32 (I.V.A. al 22% inclusa) nei capitoli di cui all'allegato A, del costituendo bilancio riequilibrato anno 2019, che presentano la disponibilità occorrente per l'espletamento del servizio di che trattasi;

**4)Di dare atto** dell'assenza di conflitto di interessi ex art. 6-bis della L. 241/90, come introdotto dalla Legge 190/2012 e come previsto dall'art. 9;

**5)Di attestare** che gli impegni di spesa del presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti di bilancio, nonché con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 della Legge n. 102/2009, secondo quanto stabilito dal punto 2 delle misure organizzative adottate con deliberazione di G.M. n. 75 del 19.04.2011 e nei limiti ivi previsti;

**6)Di attestare**, ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D. Lgs. 267/2000 che l'impegno di spesa adottato con il presente provvedimento determina un programma di pagamenti che risulta, altresì, compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno/pareggio di bilancio.

**7)Di dare atto** che, successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'Albo Pretorio Comunale, saranno assolti gli obblighi previsti dall'art. 37 del D. Lgs n. 33/2013 ai fini della pubblicità della presente procedura, sull'apposita sezione del siti internet dell'Ente, Amministrazione Trasparente.



Il Coordinatore del 3° Settore  
Ing. Bruno Zagami



28/06/2019

Delibera/Determina n° 56 del 05/04/2019

Richiamato il vigente regolamento interno di contabilità si attesta quanto segue:

Impegno	Descrizione Impegno	Capitolo	C. Bil.	Descrizione Capitolo	Imp. Impegno	Assestato	Dispon. Cap
2019/1/570/1	Servizio di pulizia degli immobili di pertinenza comunale - Prosecuzione incarico della ditta "Punto Pulizi a S.r.l." per il periodo 1 gennaio/30 aprile 2019 cig Z D327ED245 CIG: ZD327ED245	2019 - 310/0	0101103	GABINETTO DEL SINDACO - PULIZIA IMMOBILI COMUNALI	2.410,57	7.231,73	4.821,16
2019/1/571/1	Servizio di pulizia degli immobili di pertinenza comunale - Prosecuzione incarico della ditta "Punto Pulizi a S.r.l." per il periodo 1 gennaio/30 aprile 2019 cig Z D327ED245	2019 - 330/0	0101103	CONSIGLIO COMUNALE - PULIZIA IMMOBILI COMUNALI	863,33	2.590,00	1.726,67
2019/1/572/1	Servizio di pulizia degli immobili di pertinenza comunale - Prosecuzione incarico della ditta "Punto Pulizi a S.r.l." per il periodo 1 gennaio/30 aprile 2019 cig Z D327ED245	2019 - 3010/0	0104103	TASSE - PULIZIA IMMOBILI COMUNALI	2.737,03	8.211,10	5.474,07
2019/1/573/1	Servizio di pulizia degli immobili di pertinenza comunale - Prosecuzione incarico della ditta "Punto Pulizi a S.r.l." per il periodo 1 gennaio/30 aprile 2019 cig Z D327ED245	2019 - 4810/0	0106103	UFFICIO TECNICO AMMINISTRATIVO - PULIZIA IMMOBILI COMUNALI	2.126,57	6.379,72	2.126,58
2019/1/574/1	Servizio di pulizia degli immobili di pertinenza comunale - Prosecuzione incarico della ditta "Punto Pulizi a S.r.l." per il periodo 1 gennaio/30 aprile 2019 cig Z D327ED245	2019 - 20310/0	0601103	Manifestazioni diverse nel settore sportivo e ricreativo- PULIZIA IMMOBILI COMUNALI	584,25	584,26	0,01
2019/1/575/1	Servizio di pulizia degli immobili di pertinenza comunale - Prosecuzione incarico della ditta "Punto Pulizi a S.r.l." per il periodo 1 gennaio/30 aprile 2019 cig Z D327ED245	2019 - 5710/0	0107103	ANAGRAFE - - PULIZIA IMMOBILI COMUNALI	1.842,19	5.526,58	3.684,39
2019/1/576/1	Servizio di pulizia degli immobili di pertinenza comunale - Prosecuzione incarico della ditta "Punto Pulizi a S.r.l." per il periodo 1 gennaio/30 aprile 2019 cig Z D327ED245	2019 - 5720/0	0107103	Anagrafe, stato civile, elettorale, leva e servizio statistico - - PULIZIA IMMOBILI COMUNALI	1.842,02	5.526,07	3.684,05
2019/1/577/1	Servizio di pulizia degli immobili di pertinenza comunale - Prosecuzione incarico della ditta "Punto Pulizi a S.r.l." per il periodo 1 gennaio/30 aprile 2019 cig Z D327ED245	2019 - 28492/0	0904103	IDRICO INTEGRATO- PULIZIA IMMOBILI COMUNALI	6.366,40	8.035,40	1.669,00
2019/1/578/1	Servizio di pulizia degli immobili di pertinenza comunale - Prosecuzione incarico della ditta "Punto Pulizi a S.r.l." per il periodo 1 gennaio/30 aprile 2019 cig Z D327ED245	2019 - 7715/0	0201103	UFFICI GIUDIZIARI - - PULIZIA IMMOBILI COMUNALI	8.244,43	24.733,30	16.488,87
2019/1/579/1	Servizio di pulizia degli immobili di pertinenza comunale - Prosecuzione incarico della ditta "Punto Pulizi a S.r.l." per il periodo 1 gennaio/30 aprile 2019 cig Z D327ED245	2019 - 13110/0	0402103	ISTRUZIONE ELEMENTARE - L.R. 6/97 c/Servizi- PULIZIA IMMOBILI COMUNALI	2.800,00	8.400,00	5.600,00
2019/1/580/1	Servizio di pulizia degli immobili di pertinenza comunale - Prosecuzione incarico della ditta "Punto Pulizi a S.r.l." per il periodo 1 gennaio/30 aprile 2019 cig Z D327ED245	2019 - 13130/0	0402103	Istruzione elementare- PULIZIA IMMOBILI COMUNALI	783,39	2.350,16	1.566,77



		COMUNALI					
2019/1/581/1	nale - Prosecuzione incarico della ditta "Punto Pulizi a S.r.l." per il periodo 1 gennaio/30 aprile 2019 cig Z D327ED245 Servizio di pulizia degli immobili di pertinenza comunale - Prosecuzione incarico della ditta "Punto Pulizi a S.r.l." per il periodo 1 gennaio/30 aprile 2019 cig Z D327ED245	2019 - 14010/0	0402103	Istruzione media- PULIZIA IMMOBILI COMUNALI	1.000,00	3.000,00	1.250,00
2019/1/582/1	Servizio di pulizia degli immobili di pertinenza comunale - Prosecuzione incarico della ditta "Punto Pulizi a S.r.l." per il periodo 1 gennaio/30 aprile 2019 cig Z D327ED245	2019 - 15810/0	0407103	ASSISTENZA SCOLASTICA - PULIZIA IMMOBILI COMUNALI	1.471,57	4.414,71	1.839,46
2019/1/583/1	Servizio di pulizia degli immobili di pertinenza comunale - Prosecuzione incarico della ditta "Punto Pulizi a S.r.l." per il periodo 1 gennaio/30 aprile 2019 cig Z D327ED245	2019 - 16710/0	0501103	BIBLIOTECA - PULIZIA IMMOBILI COMUNALI	1.184,17	3.552,50	2.368,33
2019/1/584/1	Servizio di pulizia degli immobili di pertinenza comunale - Prosecuzione incarico della ditta "Punto Pulizi a S.r.l." per il periodo 1 gennaio/30 aprile 2019 cig Z D327ED245	2019 - 17610/0	0502103	ARCHIVIO STORICO - PULIZIA IMMOBILI COMUNALI	700,00	2.100,00	1.400,00
2019/1/585/1	Servizio di pulizia degli immobili di pertinenza comunale - Prosecuzione incarico della ditta "Punto Pulizi a S.r.l." per il periodo 1 gennaio/30 aprile 2019 cig Z D327ED245	2019 - 12210/0	0401103	SCUOLA MATERNA - Economie L.R. 6/97 c/Servizi -PULIZIA IMMOBILI COMUNALI	1.466,67	2.450,00	983,33
2019/1/586/1	Servizio di pulizia degli immobili di pertinenza comunale - Prosecuzione incarico della ditta "Punto Pulizi a S.r.l." per il periodo 1 gennaio/30 aprile 2019 cig Z D327ED245	2019 - 25713/0	0801103	SISMA- PULIZIA IMMOBILI COMUNALI	30,98	92,93	61,95
2019/1/587/1	Servizio di pulizia degli immobili di pertinenza comunale - Prosecuzione incarico della ditta "Punto Pulizi a S.r.l." per il periodo 1 gennaio/30 aprile 2019 cig Z D327ED245	2019 - 27513/0	1101103	Servizi di protezione civile- PULIZIA IMMOBILI COMUNALI	1.400,00	4.200,00	2.800,00
2019/1/588/1	Servizio di pulizia degli immobili di pertinenza comunale - Prosecuzione incarico della ditta "Punto Pulizi a S.r.l." per il periodo 1 gennaio/30 aprile 2019 cig Z D327ED245	2019 - 29392/0	0903103	ASSICURAZIONI - PULIZIA IMMOBILI COMUNALI	2.433,33	7.300,00	4.866,67
2019/1/589/1	Servizio di pulizia degli immobili di pertinenza comunale - Prosecuzione incarico della ditta "Punto Pulizi a S.r.l." per il periodo 1 gennaio/30 aprile 2019 cig Z D327ED245	2019 - 31110/0	1201103	Asili nido, servizi per l'infanzia e per i minori- PULIZIA IMMOBILI COMUNALI	700,00	2.100,00	1.400,00
2019/1/590/1	Servizio di pulizia degli immobili di pertinenza comunale - Prosecuzione incarico della ditta "Punto Pulizi a S.r.l." per il periodo 1 gennaio/30 aprile 2019 cig Z D327ED245	2019 - 33810/0	1205103	Assistenza, beneficenza pubblica e servizi diversi alla persona- PULIZIA IMMOBILI COMUNALI	1.592,42	5.831,92	4.239,50
<b>Totale</b>					<b>42.579,32</b>		



Ai sensi dell'articolo 151 4° comma del D.Lgs 267/2000, si attesta che gli impegni di cui sopra presentano le relative coperture finanziarie, ed il prospetto sopra esposto riproduce fedelmente la situazione alla data odierna degli impegni relativi all'anno in corso, ed è stato debitamente registrato.

PROV. N. 499 DEL 01/02/19

COORDINATORE DEL 5 SETTORE

(Dott. Sarpi Salvatore)

**Allegato A****Capitoli                      Disponibilità Gennaio - Aprile 2019**

-310	€ 2.410,57
-330	€ 863,33
-3010	€ 2.737,03
-4810	€ 2.126,57
-5710	€ 1.842,19
-5720	€ 1.842,02
-7715	€ 8.244,43
-12210	€ 1.466,67
-13110	€ 2.800,00
-13130	€ 783,39
-14010	€ 1.000,00
-15810	€ 1.471,57
-16710	€ 1.184,17
-17610	€ 700,00
-20310	€ 584,25
-25713	€ 30,98
-27513	€ 1.400,00
-28492	€ 6.366,40
-29392	€ 2.433,33
-31110	€ 700,00
-33810	€ 1.592,42
<b>Totale</b>	<b>€ 42.579,32</b>

**Allegato alla determina del Coordinatore 3° Settore**  
**N. 56 del 5 APR 2019**  
**Registro Generale 506 del 1 LUG 2019**

Il presente atto ai sensi dell'art. 32, comma 5, della L. 69/2009 e s.m.i. è stato pubblicato all'Albo Pretorio del sito informatico del Comune [www.comune.lentini.sr.it](http://www.comune.lentini.sr.it)

dal 1 LUG 2019 al 16 LUG 2019

col n. 1179 del Reg. pubblicazioni.

Lentini, \_\_\_\_\_

L'Addetto \_\_\_\_\_

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

!! Il sottoscritto Segretario Generale su conforme relazione a fianco segnata certifica che copia della presente Determina è stata pubblicata all'Albo Pretorio del sito informatico del Comune [www.comune.lentini.sr.it](http://www.comune.lentini.sr.it)

!! dal 1 LUG 2019

!! al 16 LUG 2019

!! per quindici giorni consecutivi – ai sensi dell'art. 11 della l.r. 3/12/1991, n° 44 e che non sono pervenuti reclami.

!! dalla Residenza Municipale \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE

E' copia conforme al suo originale per la pubblicazione.

Lentini, 1 LUG 2019



IL FUNZIONARIO INCARICATO  
ISTRUTTORE DELEGATIVO  
(*Agata Sempliciano Cappello*)